



HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

DỰ ÁN

ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT ĐT5 THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC

- * QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỚI TRUNG TÂM ĐÀO TẠO VÀ THỰC HÀNH QUẢN LÝ KHÁCH SẠN DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRÚ - KÝ TÚC XÁ, NHÀ THỂ CHẤT
- * ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

CHỦ ĐẦU TƯ

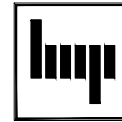
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG

SỐ 207, ĐƯỜNG GIẢI PHÓNG, PHƯỜNG ĐỒNG TÂM, QUẬN HAI BÀ TRƯNG, TP. HÀ NỘI



ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC & CHUYỂN GIAO CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG HMP



HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

DỰ ÁN: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT ĐT5 THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:

- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỚI TRUNG TÂM ĐÀO TẠO VÀ THỰC HÀNH QUẢN LÝ KHÁCH SẠN DU LỊCH,
NHÀ Ở NỘI TRÚ - KÝ TÚC XÁ, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

ĐỊA CHỈ: 207, GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG, HÀ NỘI

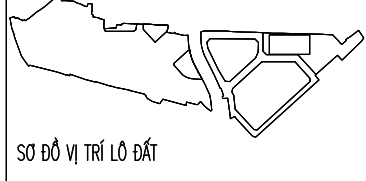
CHỦ ĐẦU TƯ
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ
CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP
GIÁM ĐỐC

DANH MỤC BẢN VẼ

STT	KÝ HIỆU BẢN VẼ	NỘI DUNG	KHỔ GIẤY	TỶ LỆ BẢN VẼ	GHI CHÚ	STT	KÝ HIỆU BẢN VẼ	NỘI DUNG	KHỔ GIẤY	TỶ LỆ BẢN VẼ	GHI CHÚ
	DM-00	DANH MỤC BẢN VẼ	A3				DM-00	DANH MỤC BẢN VẼ	A3		
HẠNG MỤC KÝ TÚC XÁ						HẠNG MỤC NHÀ THI ĐẤU THỂ THAO ĐA NĂNG					
1	--	PHỐI CẢNH KÝ TÚC XÁ (1-2)	A3	-		31	--	PHỐI CẢNH NHÀ THỂ CHẤT	A3	-	
2	--	PHỐI CẢNH KÝ TÚC XÁ (2-2)	A3	-		32	KT.03-01	MẶT BẰNG TỔNG THỂ	A3	-	
3	KT.01-01	MẶT BẰNG TỔNG THỂ	A3	-		33	KT.03-02	MẶT BẰNG TẦNG 1	A3	-	
4	KT.01-02	MẶT BẰNG TẦNG HẦM 2	A3	-		34	KT.03-03	MẶT BẰNG TẦNG 2	A3	-	
5	KT.01-03	MẶT BẰNG TẦNG HẦM 1	A3	-		35	KT.03-04	MẶT BẰNG MÁI	A3	-	
6	KT.01-04	MẶT BẰNG TẦNG 1	A3	-		36	KT.03-05	MẶT CẮT K1-K1, MẶT ĐỨNG TRỤC X1-X5	A3	-	
7	KT.01-05	MẶT BẰNG TẦNG 2	A3	-		37	KT.03-06	MẶT ĐỨNG TRỤC Y1-Y4	A3	-	
8	KT.01-06	MẶT BẰNG TẦNG 3, 4, 5, 6	A3	-		HẠNG MỤC NHÀ ĐA NĂNG					
9	KT.01-07	MẶT BẰNG TẦNG 7	A3	-		38	--	PHỐI CẢNH NHÀ LÂM VIỆC ĐA NĂNG (1-1)	A3	-	
10	KT.01-08	MẶT BẰNG TẦNG 8	A3	-		39	--	PHỐI CẢNH NHÀ LÂM VIỆC ĐA NĂNG (2-2)	A3	-	
11	KT.01-09	MẶT BẰNG TUM	A3	-		40	KT.04-01	MẶT BẰNG TỔNG THỂ	A3	-	
12	KT.01-10	MẶT BẰNG MÁI	A3	-		41	KT.04-02	MẶT BẰNG TẦNG HẦM	A3	-	
13	KT.01-11	MẶT ĐỨNG TRỤC X1-X11	A3	-		42	KT.04-03	MẶT BẰNG TẦNG 1	A3	-	
14	KT.01-12	MẶT ĐỨNG TRỤC X16-X26	A3	-		43	KT.04-04	MẶT BẰNG TẦNG 2	A3	-	
HẠNG MỤC TRUNG TÂM ĐÀO TẠO & THỰC HÀNH QUẢN LÝ KHÁCH SẠN DU LỊCH						44	KT.04-05	MẶT BẰNG TẦNG 3, 4	A3	-	
15	--	PHỐI CẢNH NHÀ HƯỚNG NGHIỆP (1-1)	A3	-		45	KT.04-06	MẶT BẰNG TẦNG 5	A3	-	
16	--	PHỐI CẢNH NHÀ HƯỚNG NGHIỆP (2-2)	A3	-		46	KT.04-07	MẶT BẰNG 6, 7	A3	-	
17	KT.02-01	MẶT BẰNG TỔNG THỂ	A3	-		47	KT.04-08	MẶT BẰNG 8	A3	-	
18	KT.02-02	MẶT BẰNG TẦNG HẦM	A3	-		48	KT.04-09	MẶT BẰNG TUM	A3	-	
19	KT.02-03	MẶT BẰNG TẦNG 1	A3	-		49	KT.04-10	MẶT BẰNG MÁI	A3	-	
20	KT.02-04	MẶT BẰNG TẦNG 2	A3	-		50	KT.04-11	MẶT ĐỨNG TRỤC X8-X1	A3	-	
21	KT.02-05	MẶT BẰNG TẦNG 3, 4, 5, 6, 7	A3	-		51	KT.04-12	MẶT ĐỨNG TRỤC Y1-Y6	A3	-	
22	KT.02-06	MẶT BẰNG TẦNG 8	A3	-		52	KT.04-13	MẶT ĐỨNG TRỤC Y6-Y1	A3	-	
23	KT.02-07	MẶT BẰNG TUM KỸ THUẬT	A3	-		53	KT.04-14	MẶT ĐỨNG TRỤC X1-X8	A3	-	
24	KT.02-08	MẶT BẰNG MÁI	A3	-		54	KT.04-15	MẶT CẮT K1-K1	A3	-	
25	KT.02-09	MẶT ĐỨNG TRỤC X8-X1	A3	-							
26	KT.02-10	MẶT ĐỨNG TRỤC Y1-Y8	A3	-							
27	KT.02-11	MẶT ĐỨNG TRỤC X1-X8	A3	-							
28	KT.02-12	MẶT ĐỨNG TRỤC Y8-Y1	A3	-							
29	KT.02-13	MẶT CẮT K1-K1	A3	-							
30	KT.02-14	MẶT CẮT K2-K2	A3	-							

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GAI PHỒNG, ĐÔNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ PROJECT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DTS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWERHALLS DU LỊCH, NHÀ Ở MỘT TRỌNG, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- SẴN XÂY PHÒNG AN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GAI PHỒNG, ĐÔNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

Đơn vị tư vấn thiết kế :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà VT, Vinhomes Victoria, Khu VnA, Cầu Giấy, Hà Nội

www.hmp.vn

P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SẴN :

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ : CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SẴN :

THIẾT KẾ : DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SẴN :

THIẾT KẾ : DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SẴN :

KIỂM TRA : CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SẴN :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM

KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
TAG

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE

DANH MỤC BẢN VẼ

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.

DM-00

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH :
ISSUE DATE

2023

TỶ LỆ :
SCALE

KHỔ GIẤY IN :
A3



HẠNG MỤC:
NHÀ Ở NỘI TRÚ – KÝ TỨC XÁ

BẢNG THÔNG SỐ THIẾT KẾ: NHÀ Ở NỘI TRÚ - KTX				
STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)	GHI CHÚ
I	TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU	10,943.0	100.0	
II	TỔNG DIỆN TÍCH CHIẾM ĐẤT XÂY DỰNG	6,339.0	57.9	
1	KÝ TỨC XÁ BLOCK A	2,200.0		
2	KÝ TỨC XÁ BLOCK B	2,069.0		
3	KÝ TỨC XÁ BLOCK C	2,069.0		
III	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG	57.9		
IV	QUY MÔ CÔNG TRÌNH	8.0		8 tầng nổi + 1 Tầng hầm + 1 tầng tum kỹ thuật
V	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XD (Không kể tầng hầm)	50,898.0		
	DIỆN TÍCH TẦNG HẦM	14,784.0		
VI	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	4.7		
VII	TỔNG DIỆN TÍCH CÂY XANH, GIAO THÔNG NỘI BỘ	4,604.0	42.1	
CÁC NỘI DUNG KHÁC				
VIII	TỔNG SỐ PHÒNG LƯU TRÚ DẠNG KTX	518.0		518 phòng, 4-8Ng/P. Tương đương với số sinh viên phục vụ 2072 SV - 4144 SV
IX	DIỆN TÍCH PHÒNG ĐIỂN HÌNH (đã bao gồm WC, ban công phụ)	54.3		Công suất thiết kế : 5m2/SV - 10m2/SV. Theo TT 38/2018/ TT_BLDTBXH tiêu chuẩn diện tích tối thiểu 4m2/SV, WC tối thiểu 8m2/ phòng

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHỨC THAM APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐÔNG TÂM, HÀ BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT ĐTS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ HÌNH THOUSANDS DU LICH, NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- BẾ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ Ở NỘI TRÚ KHU 1

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐÔNG TÂM, HÀ BÀ TRUNG
LOCATION

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP
ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ: V1, WINGHU VICTORIA,
KĐT VĂN PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG

www.hmp.vn

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR

THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:

THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:

KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:

KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

KIỂM TRA :
CHECKED BY:

THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
TEAM

KIẾN TRÚC

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ :
TAG

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE

HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ – KTX

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.

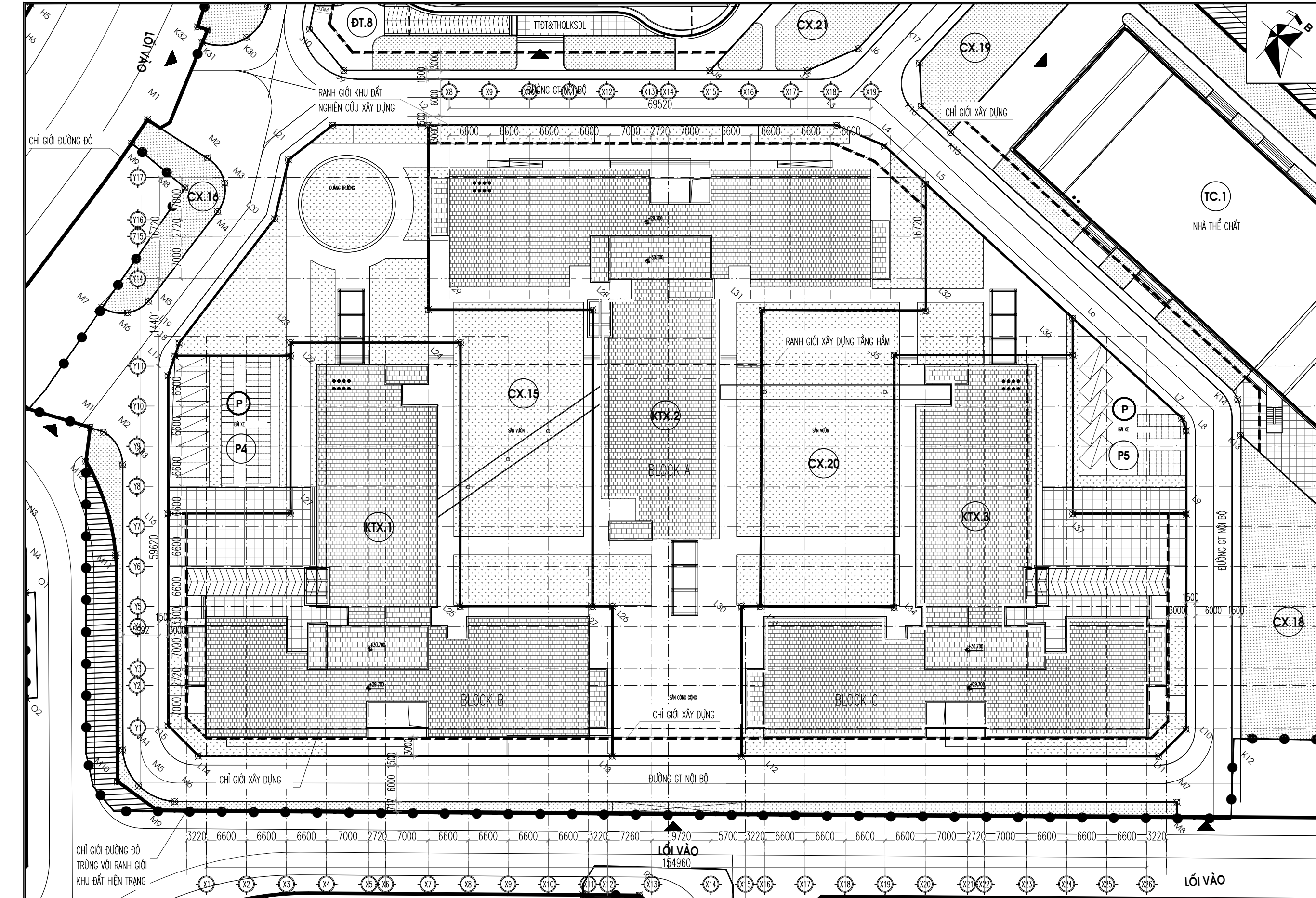
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỤC BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE

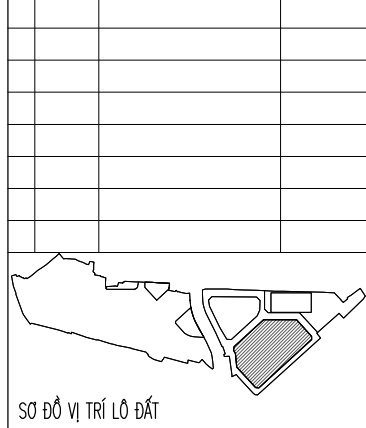
TỶ LỆ :
SCALE

KHỔ GIẤY IN
A3

2023



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TÍP/THIÊN HẠS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- BẾ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐÀ NẮNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD
TÒA NHÀ VỊ, WINGHU VICTORIA, KINH VĂN PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG
WWW.HMP.VN

P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	CHỦ KÝ SIGH :
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : CHIEF ARCHITECT: THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	CHỦ KÝ SIGH :
THIẾT KẾ : DESIGNED BY: KTS. BÙI QUANG MINH	CHỦ KÝ SIGH :
THIẾT KẾ : DESIGNED BY: KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ	CHỦ KÝ SIGH :
QUẢN LÝ : CHECKED BY: THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG	CHỦ KÝ SIGH :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
TEAM
KIẾN TRÚC

QUA ĐOẠN THIẾT KẾ :
FACE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ - KTX
MẶT BẰNG TỔNG THỂ

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.01-01

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

BẢNG THÔNG SỐ THIẾT KẾ: NHÀ Ở NỘI TRÚ - KTX

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)	GHI CHÚ
I	TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU	10.943.0	100.0	
II	TỔNG DIỆN TÍCH CHIẾM ĐẤT XÂY DỰNG	6.339.0	57.9	
1	KÝ TỨC XÁ BLOCK A	2.200.0		
2	KÝ TỨC XÁ BLOCK B	2.069.0		
3	KÝ TỨC XÁ BLOCK C	2.069.0		
III	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG	57.9		
IV	QUY MÓ CÔNG TRÌNH	8.0		8 tầng nổi + 1 Tầng hầm + 1 tầng tum kỹ thuật
V	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XD (Không kể tầng hầm)	50.898.0		
	DIỆN TÍCH TẦNG HẦM	14.784.0		
VI	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	4.7		
VII	TỔNG DIỆN TÍCH CÂY XANH, GIAO THÔNG NỘI BỘ	4.604.0	42.1	

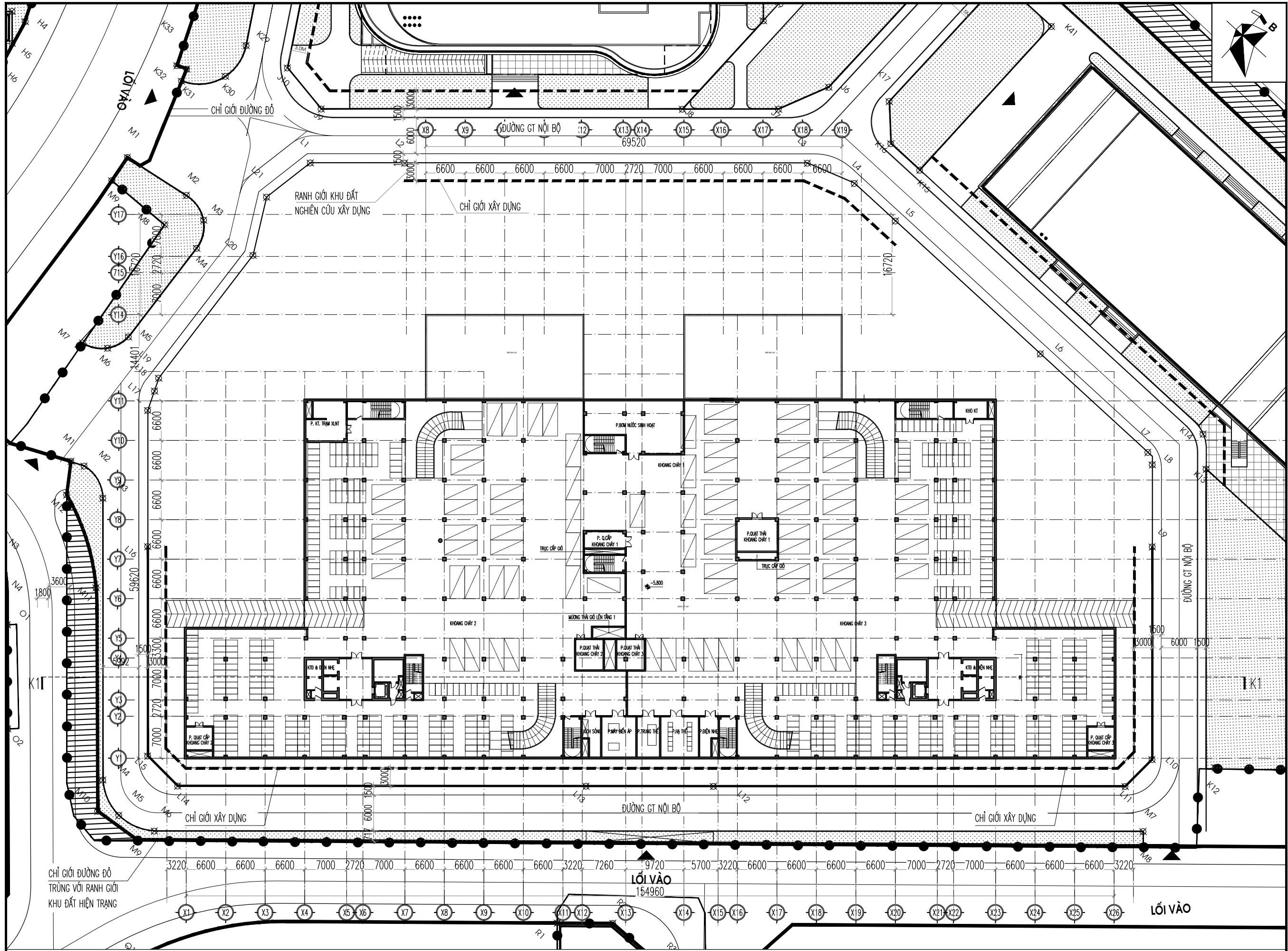
MẶT BẰNG TỔNG THỂ (3 BLOCK)

KÝ HIỆU :

- MỐC GIỚI ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT
- CÂY XANH - THẨM CỎ
- RANH GIỚI KHU ĐẤT HIỆN TRẠNG
- NÉT CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
- RANH GIỚI KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU XÂY DỰNG
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

CX.18 KÝ HIỆU Ô ĐẤT (THEO BẢN VẼ CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT)

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023
TỶ LỆ -
SCALE: 1:600
KHỔ GIẤY IN
A3



MẶT BẰNG TẦNG HẦM 2(3 BLOCK)

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
 CLIENT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
 ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
 PROJECT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
 (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT ĐTS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC :
 - QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TÍP/THIẾT KẾ DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
 - ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ Ở NỘI TRÚ KHU 1

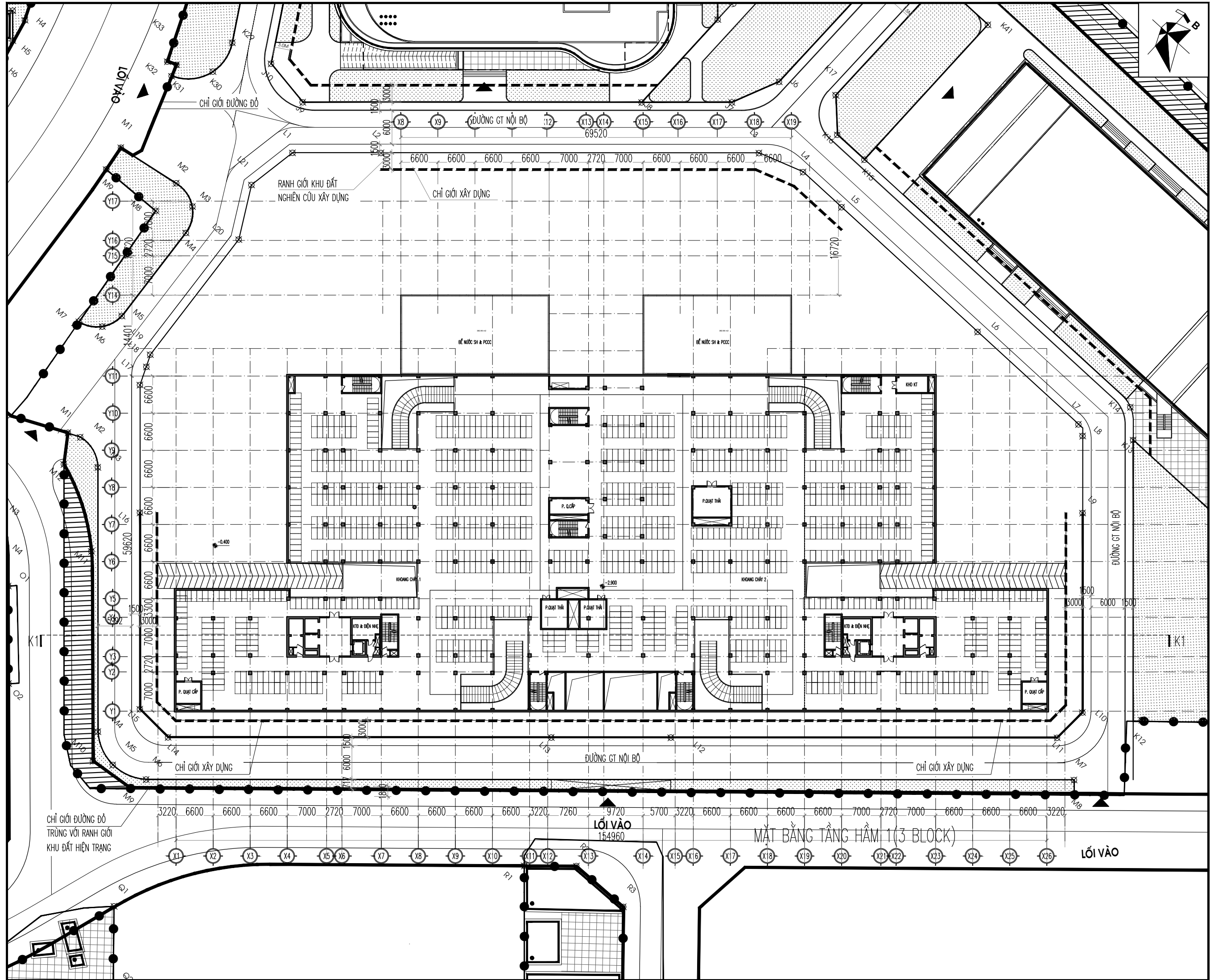
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
 LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
 DEFINITIVE DESIGN

CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

 HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD
 TÒA NHÀ VỊ, WINGHU VICTORIA
 KINH SƠN PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR	CHỮ KÝ SIGN :
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : CHIEF ARCHITECT:	CHỮ KÝ SIGN :
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	
THIẾT KẾ : DESIGNED BY:	CHỮ KÝ SIGN :
KTS. BÙI QUANG MINH	
THIẾT KẾ : DESIGNED BY:	CHỮ KÝ SIGN :
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ	
QUÉT : CHECKED BY:	CHỮ KÝ SIGN :
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG	
BỘ MÔN THIẾT KẾ : TEAM	
	KIẾN TRÚC
QUA ĐOẠN THIẾT KẾ : FACE	
	HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC
TÊN BẢN VẼ : DRAWING TITLE	HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ - KTX MẶT BẰNG TẦNG HẦM 2
KÝ HIỆU BẢN VẼ : DRAWING NO.	KT.01-02
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỤC BẢN VẼ	
NGÀY PHÁT HÀNH ISSUE DATE	TỶ LỆ : SCALE
2023	1:500
	KHỔ GIẤY IN A3



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWER KHU 3, NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- BẾ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

Đơn vị tư vấn thiết kế :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà VJ, Vinhomes Victoria
KĐT Văn Phú / Quận Hà Đông

P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : CHỦ KÝ SIGN :
CHIEF ARCHITECT: THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

THIẾT KẾ : CHỮ KÝ SIGN :
DESIGNED BY: KTS. BÙI QUANG MINH

THIẾT KẾ : CHỮ KÝ SIGN :
DESIGNED BY: KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

QUẢN LÝ : CHỮ KÝ SIGN :
CHECKED BY: THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM **KIẾN TRÚC**

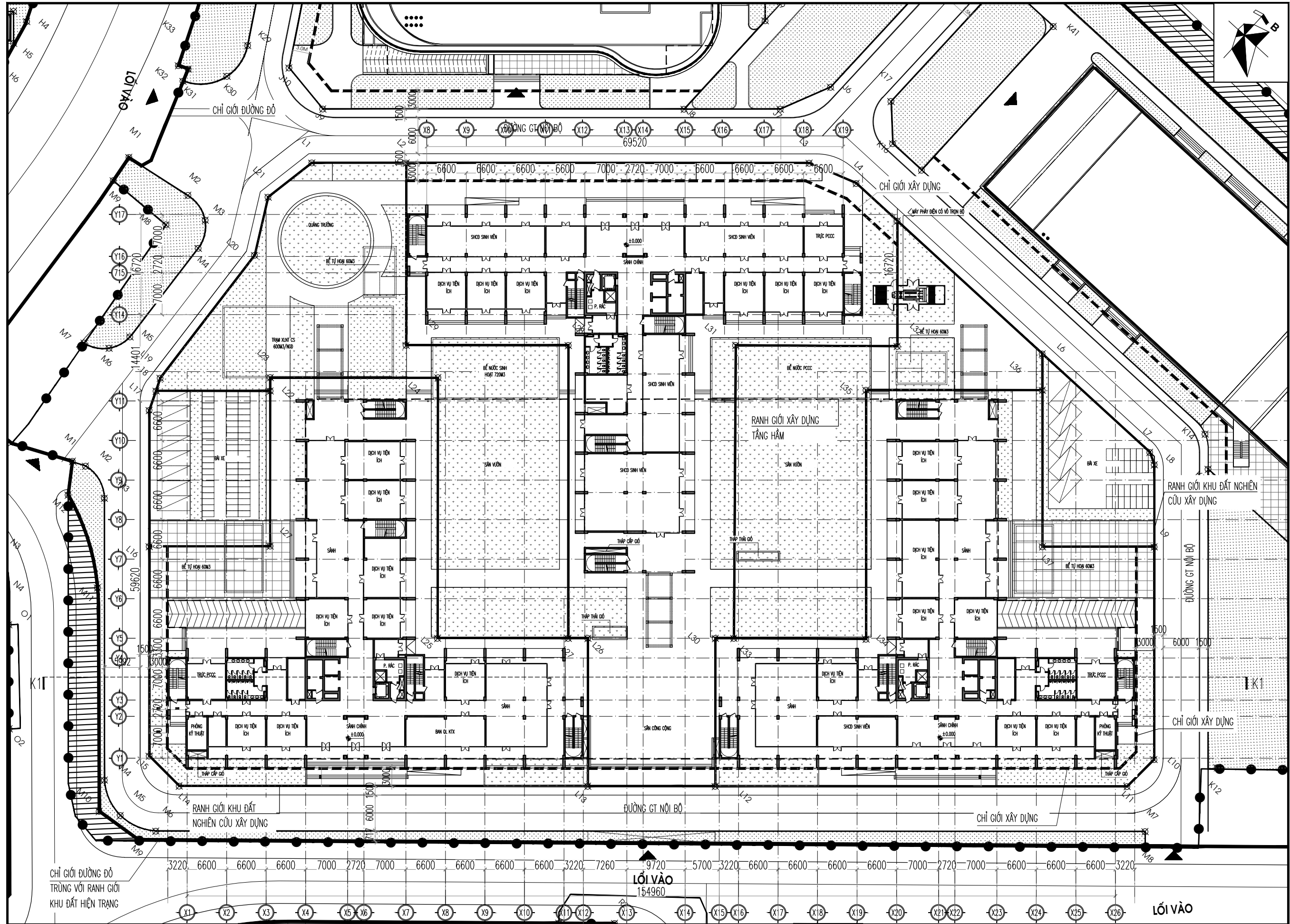
QUA ĐOẠN THIẾT KẾ :
FACE **HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC**

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE **HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ - KTX MẶT BẰNG TẦNG HẦM 1**

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO. **KT.01-03**

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỤC BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH : ISSUE DATE 2023 **TỶ LỆ :** SCALE 1:500 **KHỔ GIẤY IN :** A3



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED

CHỦ ĐẦU TƯ: **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
 CLIENT: **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
 ĐỊA CHỈ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
 DỰ ÁN: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐETS THUỘC KHU 1)
 HẠNG MỤC:
 - QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TẬP THỂ NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
 - BẾ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1
 ĐỊA CHỈ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
 LOCATION:

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ: **CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP**
 DEFINITIVE DESIGN: **HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD**
 TÒA NHÀ: VỊ, VANGUO VICTORIA, KINH VĂN PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG
 WWW.HMP.VN

P. GIÁM ĐỐC: CEO DIRECTOR	CHỮ KÝ SIGN:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	<i>[Signature]</i>
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: CHIEF ARCHITECT:	CHỮ KÝ SIGN:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	CHỮ KÝ SIGN:
KTS. BÙI QUANG MINH	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	CHỮ KÝ SIGN:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ	<i>[Signature]</i>
QUẢN LÝ: CHECKED BY:	CHỮ KÝ SIGN:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG	<i>[Signature]</i>

BỘ MÔN THIẾT KẾ: **KIẾN TRÚC**

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: **HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC**
 FACE:

TÊN BẢN VẼ: **HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ - KTX MẶT BẰNG TẦNG 1**
 DRAWING TITLE:

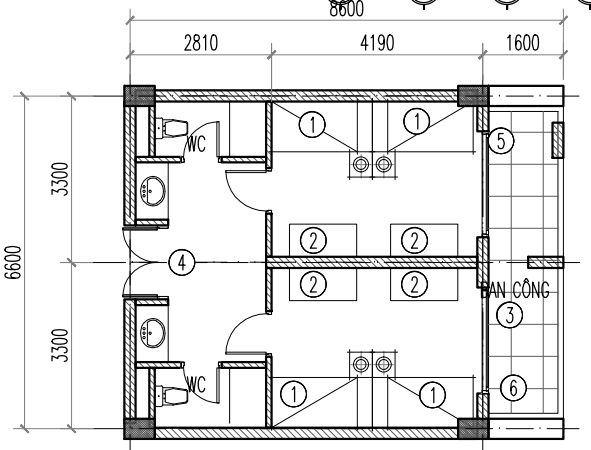
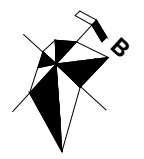
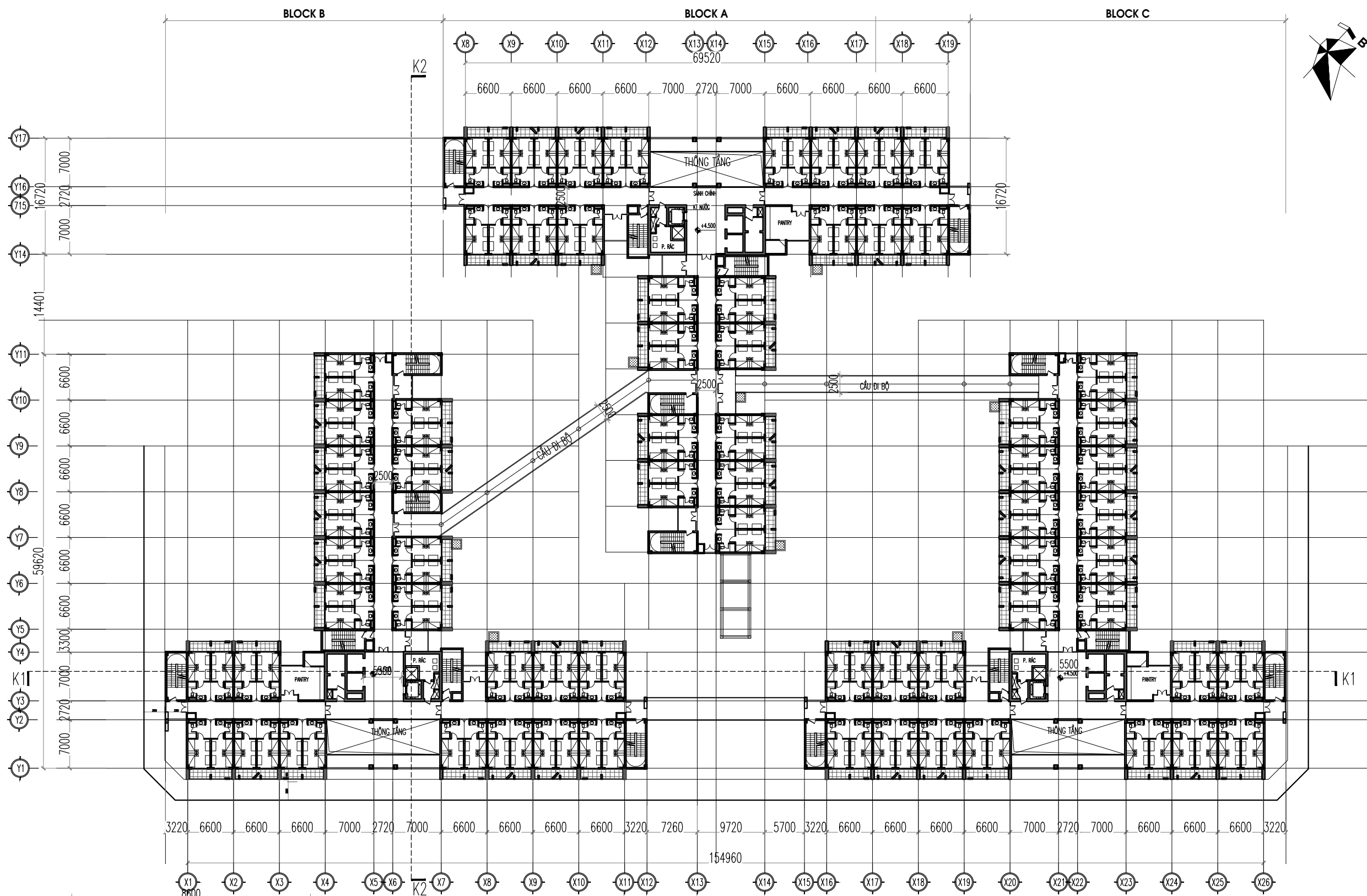
KÝ HIỆU BẢN VẼ: **KT.01-04**
 DRAWING NO.:

NGÀY PHÁT HÀNH: 2023
 ISSUE DATE:

TỶ LỆ: 1:500
 SCALE:

KHỔ GIẤY: A3
 SHEET SIZE:

MẶT BẰNG TẦNG 1 (3 BLOCK)



- GHI CHÚ :
- ① GIƯỜNG TẦNG
 - ② TỦ ĐỂ ĐỒ
 - ③ BÀN CÔNG
 - ④ SÂN CHUNG
 - ⑤ MÁY GIẶT
 - ⑥ ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

MẶT BẰNG TẦNG 2

MẶT BẰNG PHÒNG KÝ TÚC XÁ ĐIỂN HÌNH
SỐ LƯỢNG SINH VIÊN : 4-8 SINH VIÊN/1 PHÒNG

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT : TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐETS THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TYPOTHALOUS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

**CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP**

HMP
ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
CONSTRUCTION CO.,LTD
TÒA NHÀ VỊ, WINGHU VICTORIA
KINH MỸ PHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

WWW.HMP.VN

P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	CHỮ KÝ SIGN :
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : CHIEF ARCHITECT: THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	CHỮ KÝ SIGN :
THIẾT KẾ : DESIGNED BY: KTS. BÙI QUANG MINH	CHỮ KÝ SIGN :
THIẾT KẾ : DESIGNED BY: KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ	CHỮ KÝ SIGN :
QUẢN LÝ : CHECKED BY: THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG	CHỮ KÝ SIGN :

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :
ITEM

KIẾN TRÚC

QUẢN LÝ THIẾT KẾ :
PAGE

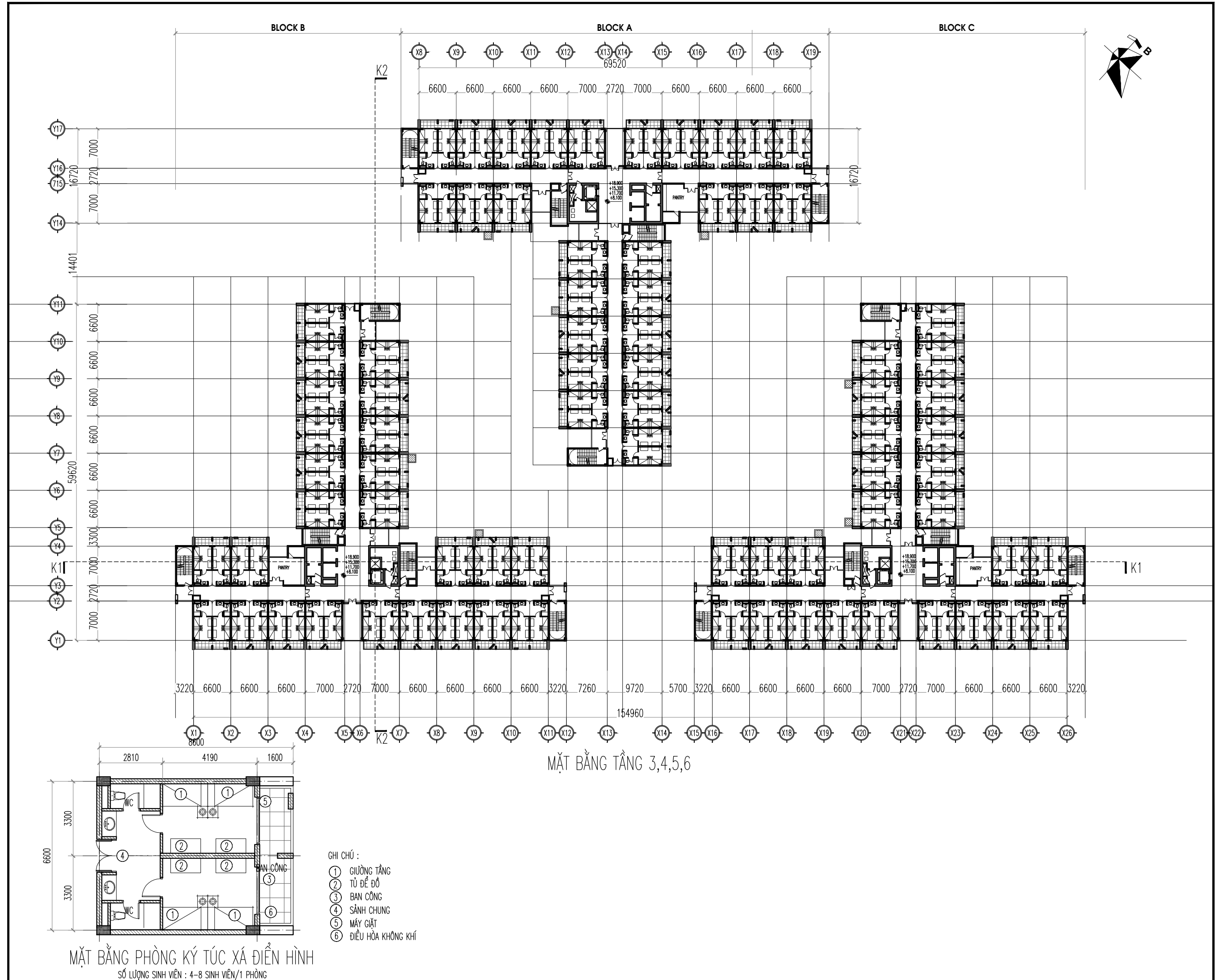
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
**HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ – KTX
MẶT BẰNG TẦNG 2**

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.01-05

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ

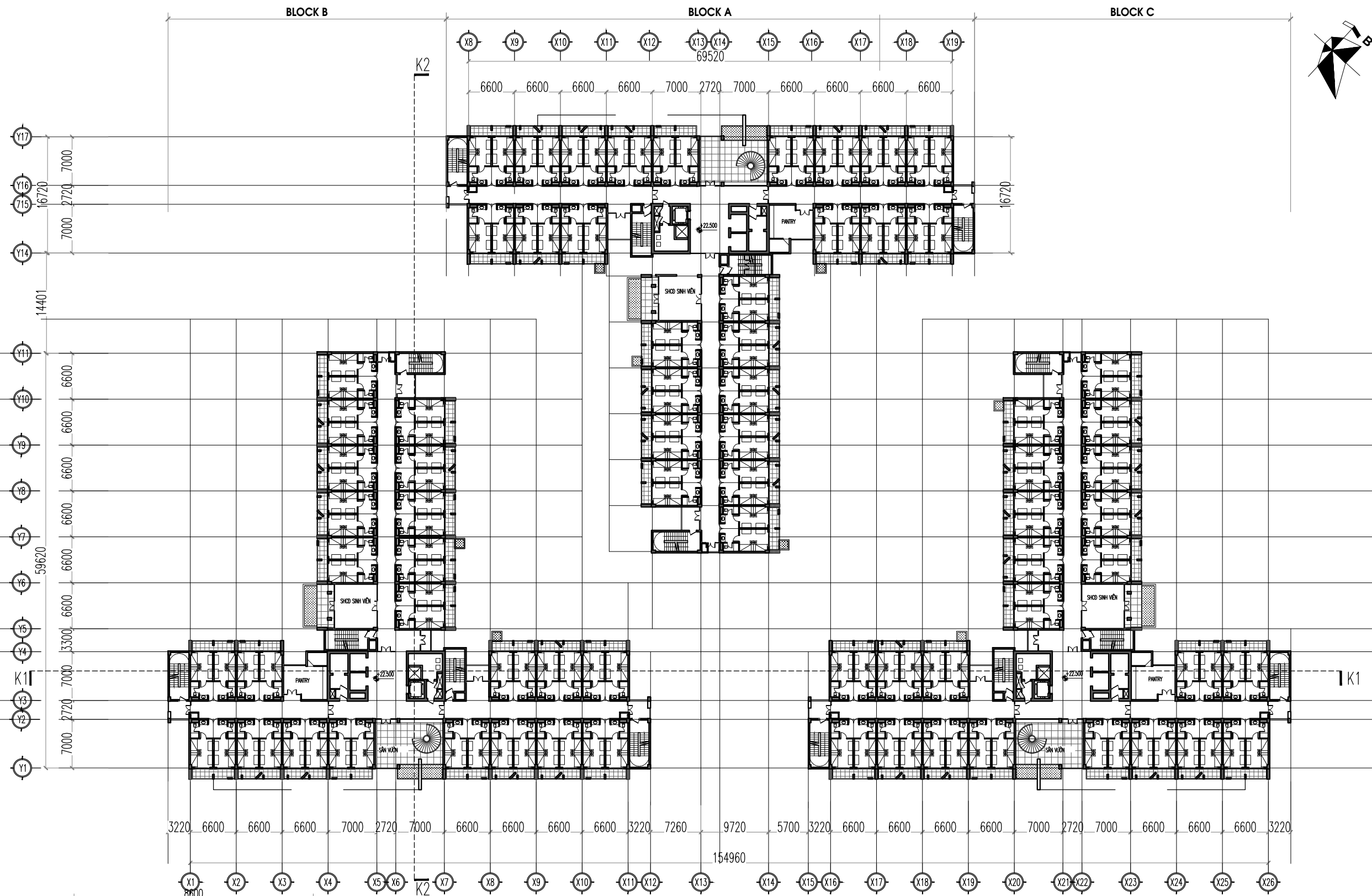
NGÀY PHÁT HÀNH ISSUE DATE 2023	TỶ LỆ : SCALE 1:600	KHỔ GIẤY IN A3
--------------------------------------	---------------------------	-------------------



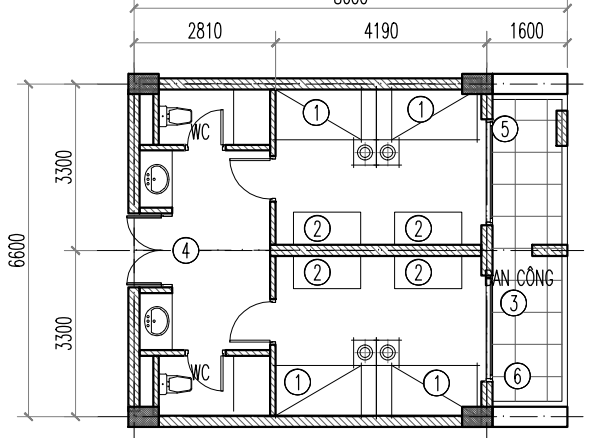
SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT			
CHỦ ĐẦU TƯ : CLIENT : TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN			
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG			
DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ PROJECT : TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN HẠNG MỤC : (TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐETS THUỘC KHU 1) - QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TYPOTHALUS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN - ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1			
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG LOCATION			
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ : DESIGNER :			
CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP			
		HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD	
WWW.HMP.VN		TÒA NHÀ VỊ, VỊNH CƯỜNG KĐT VĨNH PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG	
P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR		CHỦ KÝ SIGN :	
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH			
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : CHIEF ARCHITECT:		CHỦ KÝ SIGN :	
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH			
THIẾT KẾ : DESIGNED BY:		CHỦ KÝ SIGN :	
KTS. BÙI QUANG MINH			
THIẾT KẾ : DESIGNED BY:		CHỦ KÝ SIGN :	
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ			
QLKT : CHECKED BY:		CHỦ KÝ SIGN :	
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG			
BỘ MÔN THIẾT KẾ : ITEM :			
KIẾN TRÚC			
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ : PAGE :			
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC			
TÊN BẢN VẼ : DRAWING TITLE :			
HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ – KTX MẶT BẰNG TẦNG 4,5,6			
KÝ HIỆU BẢN VẼ : DRAWING NO. :			
KT.01-06			
PHẦN THIẾT KẾ – HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ			
NGÀY PHÁT HÀNH ISSUE DATE :	2023	TỶ LỆ : SCALE :	KHỔ GIẤY IN A3

- GHI CHÚ :
- ① GIƯỜNG TẮNG
 - ② TỦ ĐỂ ĐỒ
 - ③ BAN CÔNG
 - ④ SÀN CHUNG
 - ⑤ MÁY GIẶT
 - ⑥ ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

MẶT BẰNG PHÒNG KÝ TÚC XÁ ĐIỂN HÌNH
 SỐ LƯỢNG SINH VIÊN : 4-8 SINH VIÊN/1 PHÒNG

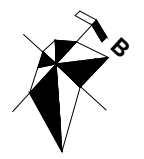


MẶT BẰNG TẦNG 7

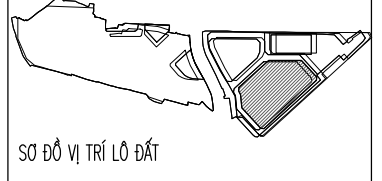


MẶT BẰNG PHÒNG KÝ TÚC XÁ ĐIỂN HÌNH
SỐ LƯỢNG SINH VIÊN : 4-8 SINH VIÊN/1 PHÒNG

- GHI CHÚ :
- ① GIƯỜNG TẮNG
 - ② TỦ ĐỂ ĐỒ
 - ③ BÀN CÔNG
 - ④ SẢNH CHUNG
 - ⑤ MÁY GIẶT
 - ⑥ ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT : TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
HẠNG MỤC : (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DTTS THUỘC KHU 1)
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWER KHU DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐÀ NẮNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD
Tòa nhà V1, Vinhomes Victoria Sky Tower, Quận Hà Đông

P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỮ KÝ SIGN :

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỮ KÝ SIGN :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

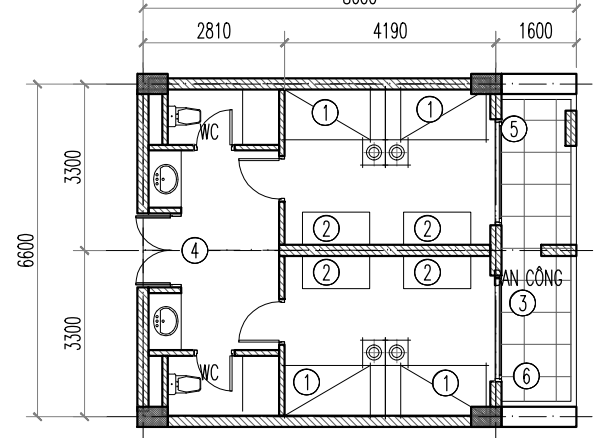
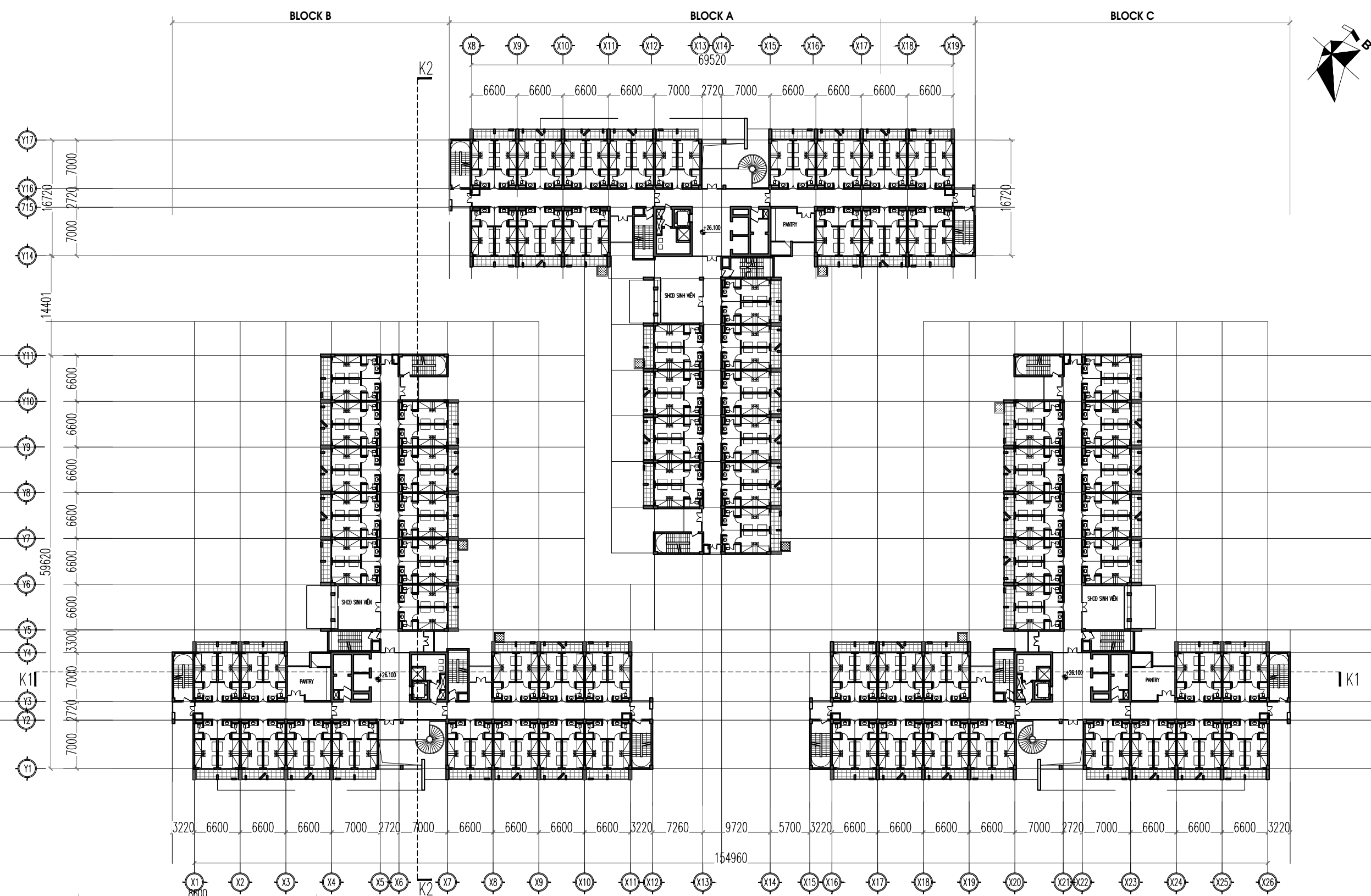
QUẢN LÝ THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ - KTX MẶT BẰNG TẦNG 7

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.01-07

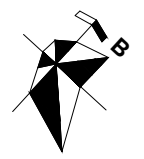
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỤC BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH / ISSUE DATE: 2023
TỶ LỆ : SCALE: 1:600
KHỔ GIẤY IN: A3

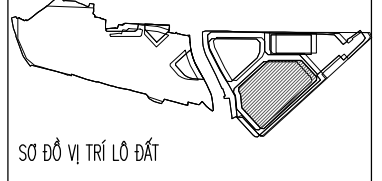


- GHI CHÚ :
- ① GIƯỜNG TẮNG
 - ② TỦ ĐỂ ĐỒ
 - ③ BAN CÔNG
 - ④ SẢNH CHUNG
 - ⑤ MÁY GIẶT
 - ⑥ ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

MẶT BẰNG PHÒNG KÝ TÚC XÁ ĐIỂN HÌNH
SỐ LƯỢNG SINH VIÊN : 4-8 SINH VIÊN/1 PHÒNG



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DT5 THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWERHOUSE DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỜ CHỨNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

**CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP**

HMP
ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
CONSTRUCTION CO.,LTD

WWW.HMP.VN
Tòa nhà VI, WINGHU VICTORIA
KĐT VẠN PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN :
THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

QUẢN :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

QUẢN ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
**HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ - KTX
MẶT BẰNG TẦNG 8**

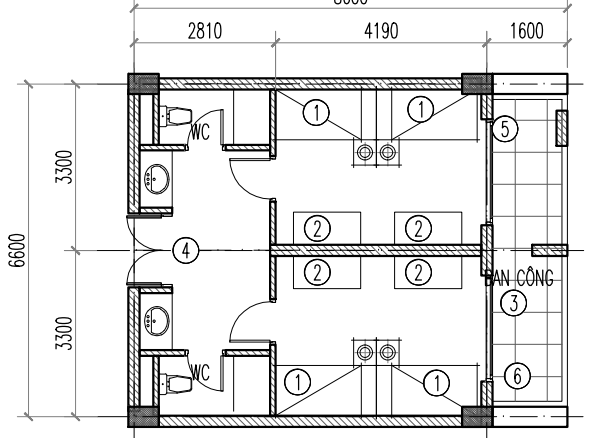
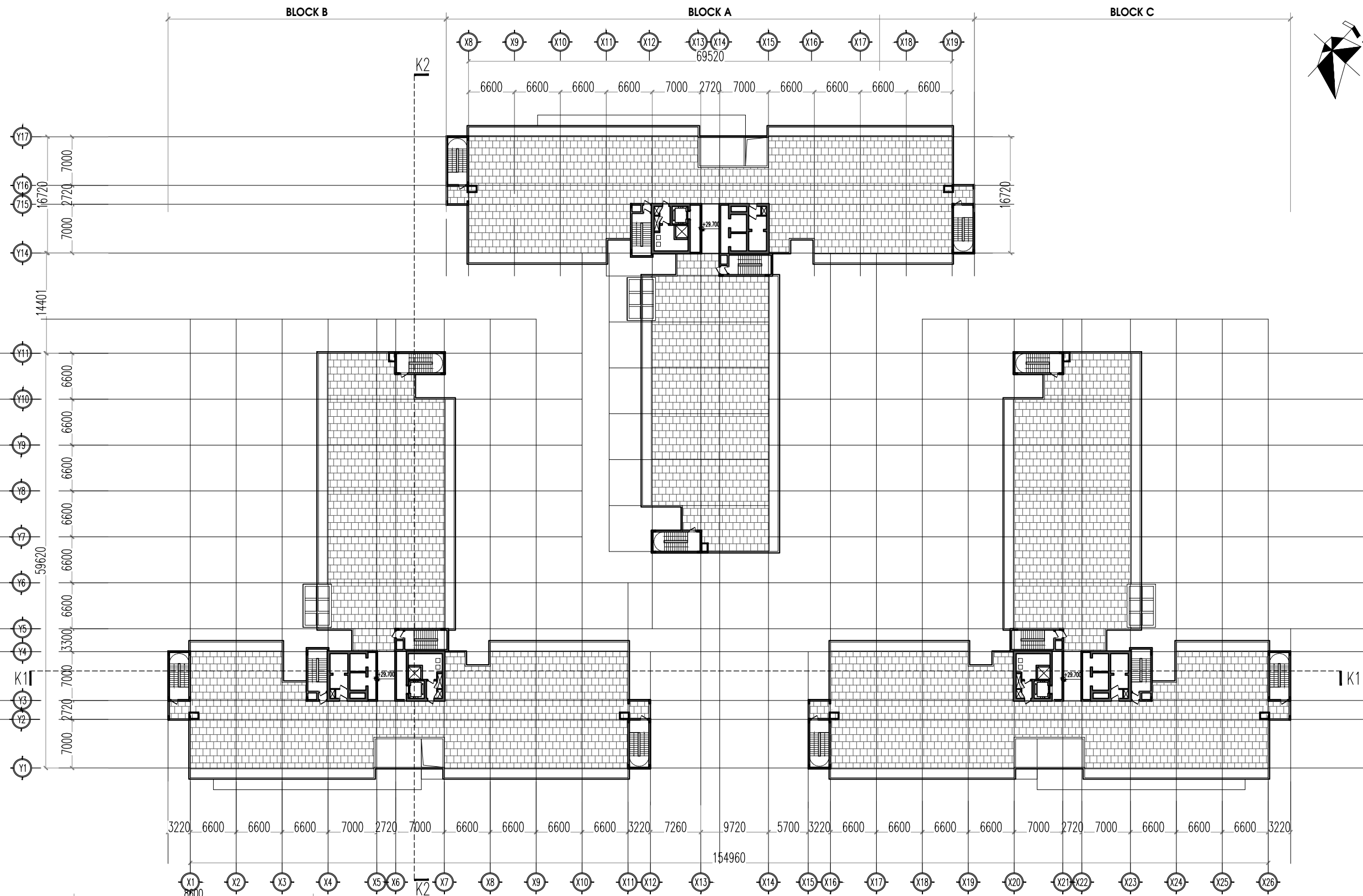
KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.01-08

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỤC BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE
2023

TỶ LỆ :
SCALE
1:600

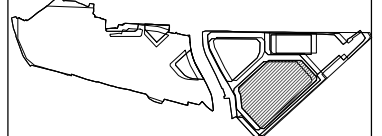
KHỔ GIẤY IN
A3



- GHI CHÚ :
- ① GIƯỜNG TẮNG
 - ② TỦ ĐỂ ĐỒ
 - ③ BAN CÔNG
 - ④ SẢNH CHUNG
 - ⑤ MÁY GIẶT
 - ⑥ ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

MẶT BẰNG PHÒNG KÝ TÚC XÁ ĐIỂN HÌNH
SỐ LƯỢNG SINH VIÊN : 4-8 SINH VIÊN/1 PHÒNG

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED




SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DT5 THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TẬP QUÂN CỬA LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỂ CHẤT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ Ở NỘI TRÚ KHU 1
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP



HMP
ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
CONSTRUCTION CO.,LTD
Tòa nhà V1, Vinhomes
KĐT Vạn Phúc / Quận Hà Đông
www.hmp.vn

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :
[Signature]

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỮ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỮ KÝ SIGN :
[Signature]

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỮ KÝ SIGN :
[Signature]

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

QUY ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ - KTX
MẶT BẰNG TUM

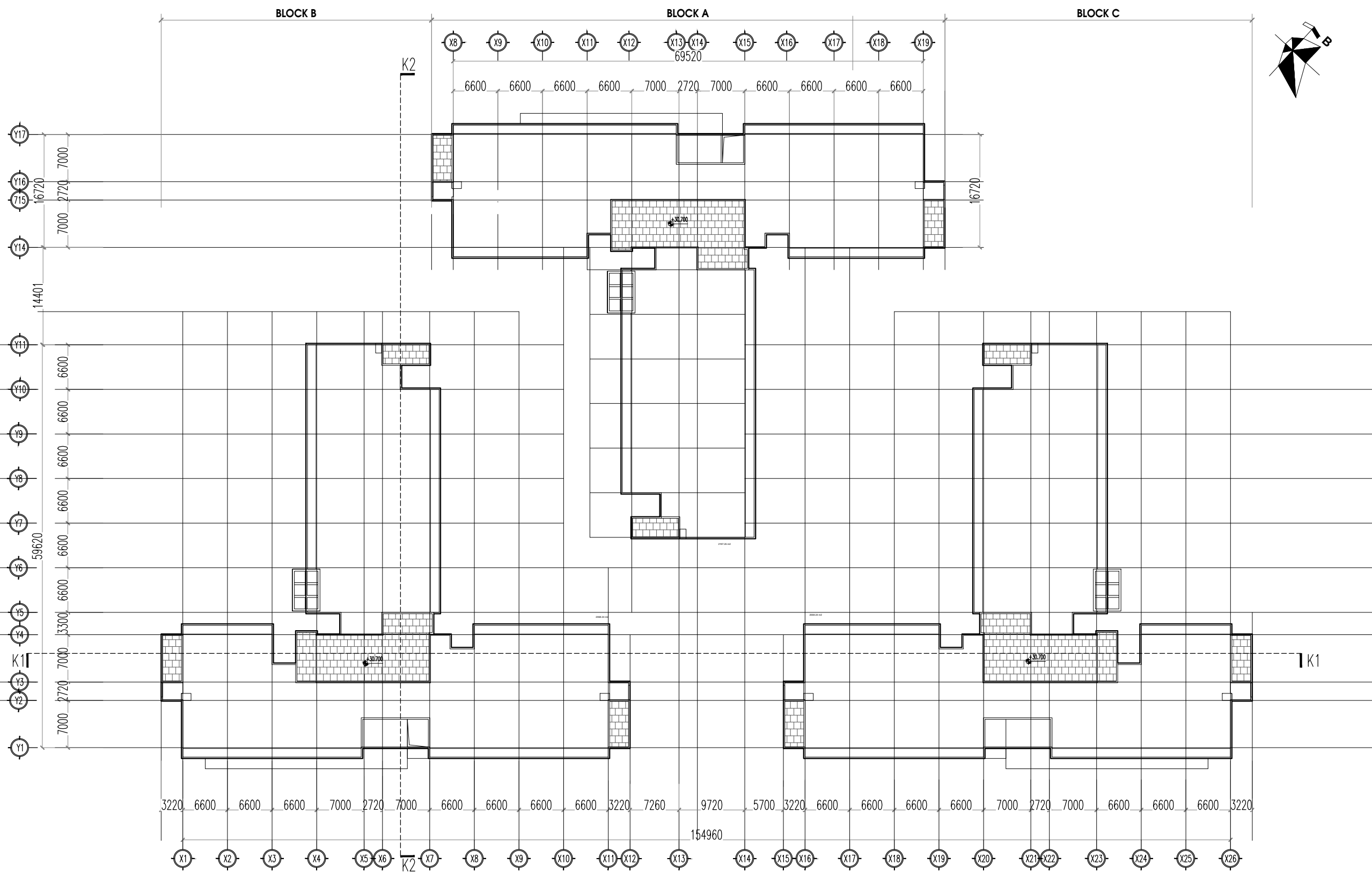
KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.01-09

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỤC BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE
2023

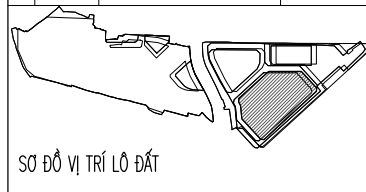
TỶ LỆ :
SCALE
1:600

KHO GIẤY IN
A3



MẶT BẰNG MÁI

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN :
PROJECT
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT ĐITS THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TTRIBUNALUS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG AN KIẾN TRÚC NHÀ Ở NỘI TRÚ KHU 1
Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà VI, VINGHAI VICTORIA
KĐT VẠN PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỮ KÝ SIGN :

KIỂM TRA :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỮ KÝ SIGN :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

QUẢ ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ - KTX MẶT BẰNG MÁI

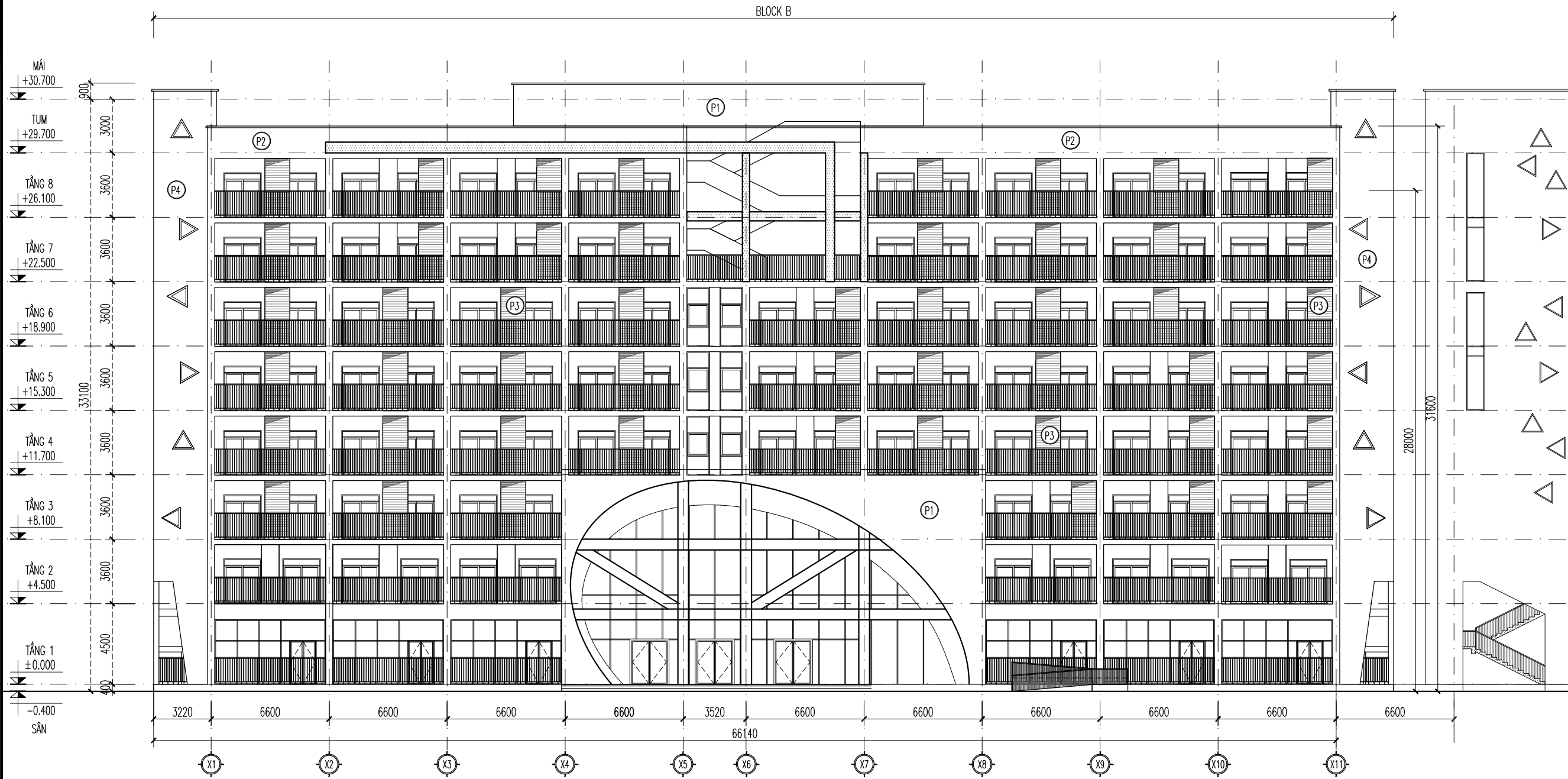
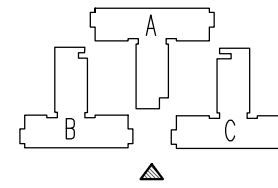
KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.01-10

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE
2023

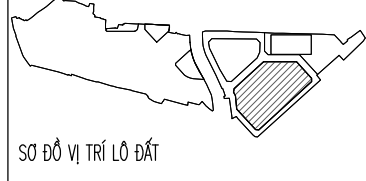
TỶ LỆ :
SCALE
1:600

KHO GIẤY IN
A3



STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG	GHI CHÚ
01	(P1)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG KEM	CÁC TƯỜNG TRONG, NGOÀI
02	(P2)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU GHI SÁNG	
03	(P3)	TƯỜNG SƠN MÀU CHOCOLATE	SƠN GAI SẦN
04	(P4)	TƯỜNG SƠN NGOẠI THẤT MÀU VÀNG	
05	(LV)	HỆ LOUVER MÀU GHI SÁNG	
06			

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**

ĐỊA CHỈ : 207 GIAI PHỤNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
(TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐETS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TÍP/THEATRIKUS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRÚ-KTX, NHÀ THỜ CHỨNG TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

ĐỊA CHỈ : 207 GIAI PHỤNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DESIGNER

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ VỊ: WINGHU VICTORIA
KINH MÃN KHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SƠ :
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM **KIẾN TRÚC**

QUA ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE **HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC**

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE **HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ – KTX MẶT ĐỨNG TRỰC X1-X11**

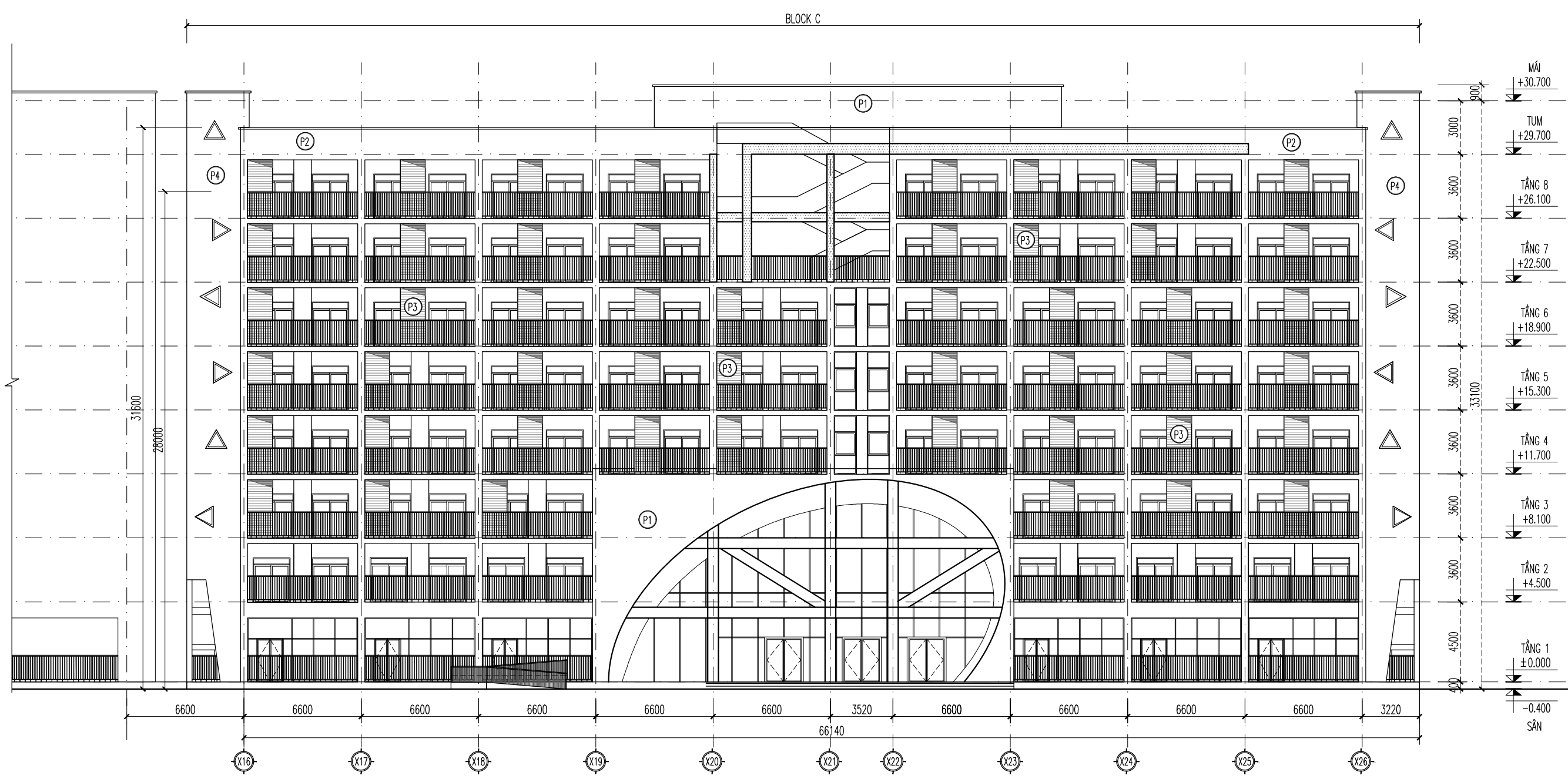
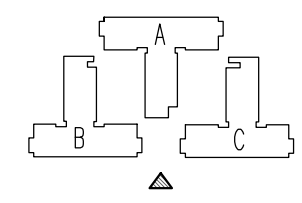
KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO. **KT.01-11**

PHẦN THIẾT KẾ – HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE **2023**

TỶ LỆ :
SCALE **1:50**

KHO GIẤY IN
A3



SỬA ĐỔI - REVISION

STT	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI	CHẤP THẬN



CHỦ ĐẦU TƯ:
CLIENT: **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**

Địa chỉ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN:
PROJECT: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWER KHU DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ - KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ Ở NỘI TRƯ KHU 1

Địa chỉ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ VỊ: VIKING VICTORIA
KINH MỸ PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC:
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN: *[Signature]*

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN: *[Signature]*

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN: *[Signature]*

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGN: *[Signature]*

KIỂM TRA:
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN: *[Signature]*

BỘ MÔN THIẾT KẾ:
ITEM

KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
PAGE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING TITLE: **HM: NHÀ Ở NỘI TRÚ - KTX MẶT ĐỨNG TRỰC X16-X26**

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
DRAWING NO. **KT.01-12**

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ:
SCALE: A3

KHỔ GIẤY IN
A3

MẶT ĐỨNG TRỰC X16-X26

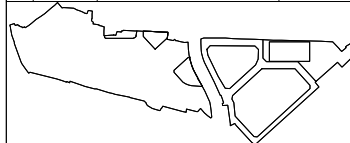
STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG	GHI CHÚ
01	(P1)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG KEM	CÁC TƯỜNG TRONG, NGOÀI
02	(P2)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU GHI SÁNG	
03	(P3)	TƯỜNG SƠN MÀU CHOCOLATE	SƠN GAI SẦN
04	(P4)	TƯỜNG SƠN NGOẠI THẤT MÀU VÀNG	
05	(LV)	HỆ LOUVER MÀU GHI SÁNG	
06			



HẠNG MỤC:

TRUNG TÂM ĐÀO TẠO & THỰC HÀNH QUẢN LÝ KHÁCH SẠN DU LỊCH

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HÀ NỘI


DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT ĐITS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ HÌNH TOWERHOUSE DU LỊCH, NHÀ Ở MỘT TRƯỞNG, NHÀ THỂ CHẤT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐÀ NẴNG KHU 1

ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HÀ NỘI
LOCATION

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
DEFINITIVE DESIGN

**CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP**



HMP
ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ V1, WINGHU VICTORIA,
KĐT MÃ PHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

WWW.HMP.VN

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR

THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :

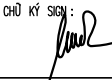

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:

THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :

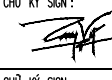

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:

KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN :


THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:

KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGN :


KIỂM TRA :
CHECKED BY:

THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN :


BỘ MÔN THIẾT KẾ :
TEAM

KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE

HM: TTĐT & THQLKSDL

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

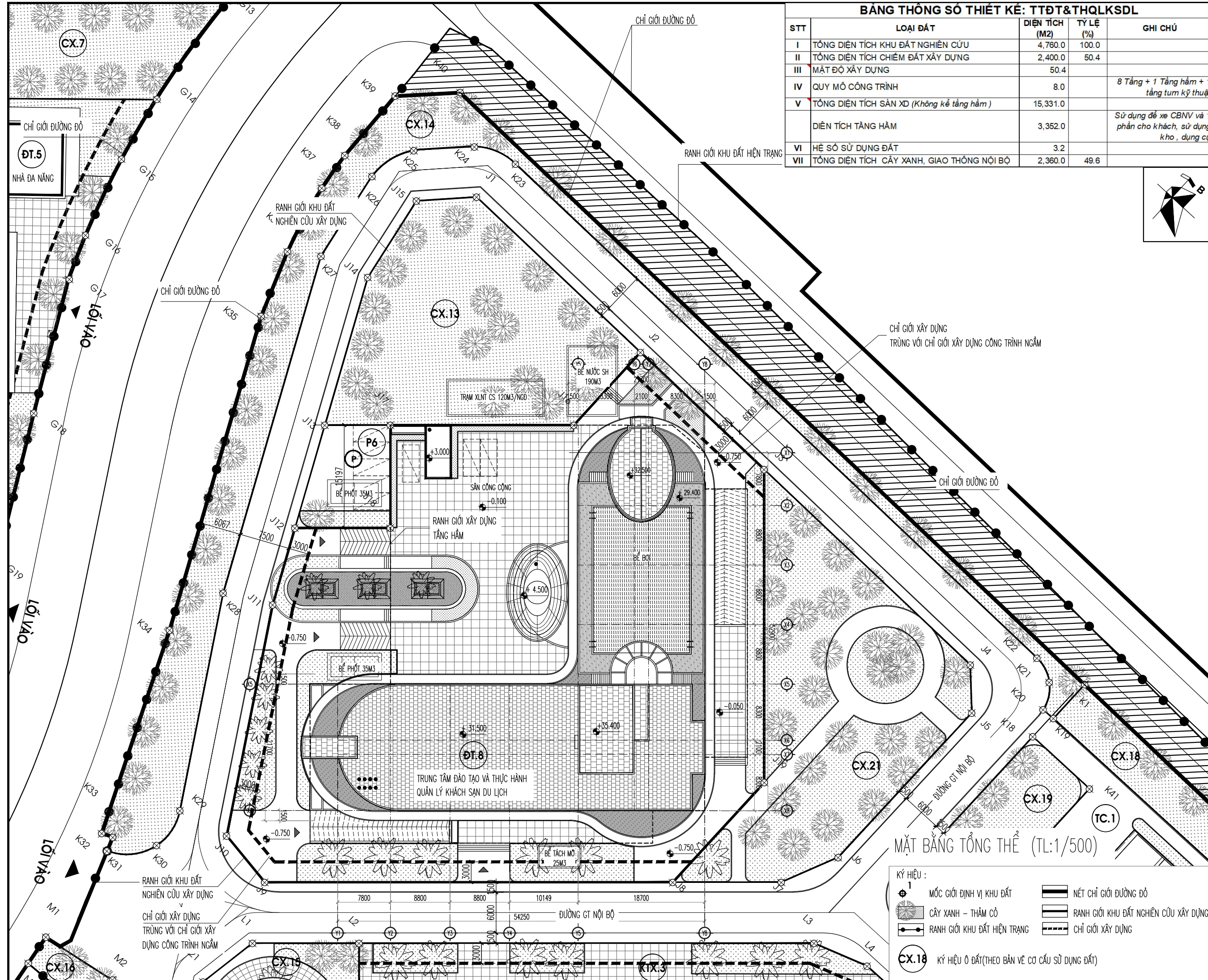
NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE

2023

TỶ LỆ :
SCALE

KHỔ GIẤY IN
A3

BẢNG THÔNG SỐ THIẾT KẾ: TTĐT&THQLKSDL				
STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)	GHI CHÚ
I	TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU	4,760.0	100.0	
II	TỔNG DIỆN TÍCH CHIẾM ĐẤT XÂY DỰNG	2,400.0	50.4	
III	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG	50.4		
IV	QUY MÔ CÔNG TRÌNH	8.0		8 Tầng + 1 Tầng hầm + 1 tầng tum kỹ thuật
V	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XD (Không kể tầng hầm)	15,331.0		Sử dụng để xe CBNV và 1 phần cho khách, sử dụng kho, dụng cụ
	DIỆN TÍCH TẦNG HẦM	3,352.0		
VI	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	3.2		
VII	TỔNG DIỆN TÍCH CÂY XANH, GIAO THÔNG NỘI BỘ	2,360.0	49.6	
CÁC NỘI DUNG KHÁC				
VIII	TỔNG SỐ PHÒNG LƯU TRÚ (dạng Tiêu chuẩn Khách sạn)	160.0	32P/ tầng	Trong đó : 22P TC Standard/ 5P TC Suite/ 5P TC Deluxe/ 1 tầng x 5 tầng 3, 4, 5, 6, 7 = 160P
IX	DIỆN TÍCH PHÒNG ĐIỂN HÌNH (áp dụng theo mô hình buồng phòng KS 4*)	43.1	22 Phòng * 5 tầng	Tiêu chuẩn phòng Standard
		56-75	5 Phòng * 5 tầng	Tiêu chuẩn phòng Deluxe
		73-136	5 Phòng * 5 tầng	Tiêu chuẩn phòng Suite
X	PHÒNG HỘI THẢO - ĐÀ NẴNG, HƯỚNG NGHIỆP	415.6		Sức chứa 120 người/ Tầng 2. Sân khấu 30m2. Theo TT 38/2018/ TT_BLDTBXH tiêu chuẩn diện tích tối thiểu 0.8m2/chỗ, sân khấu 0.25m2/ người
XI	KHU DỊCH VỤ CỘNG CỘNG		Tầng áp mái	Bao gồm: bể bơi vô cực & Khu Skybar



BẢNG THÔNG SỐ THIẾT KẾ: TTĐT&THQLKSĐL

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)	GHI CHÚ
I	TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU	4.760.0	100.0	
II	TỔNG DIỆN TÍCH CHIẾM ĐẤT XÂY DỰNG	2.400.0	50.4	
III	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG	50.4		
IV	QUY MÔ CÔNG TRÌNH	8.0		8 Tầng + 1 Tầng hầm + 1 tầng tum kỹ thuật
V	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XD (Không kể tầng hầm)	15.331.0		Sử dụng để xe CBNV và 1 phần cho khách, sử dụng kho, dụng cụ
VI	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	3.2		
VII	TỔNG DIỆN TÍCH CÂY XANH, GIAO THÔNG NỘI BỘ	2.360.0	49.6	

SỬA ĐỔI - REVISION

STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ PROJECT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ồ ĐẤT ĐTS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TYPOTHALOUS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ- KOC, NHÀ THỜ CHỨNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- BẾ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐÀ NẮNG KHU 1

ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD
TÒA NHÀ VỊ, WINGHU VICTORIA, KINH MỸ PHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN :
THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: KHU TTĐT & THQLKSĐL
MẶT BẰNG TỔNG THỂ

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.02-01

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TƯ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH ISSUE DATE
2023

TỶ LỆ :
SCALE
1:500

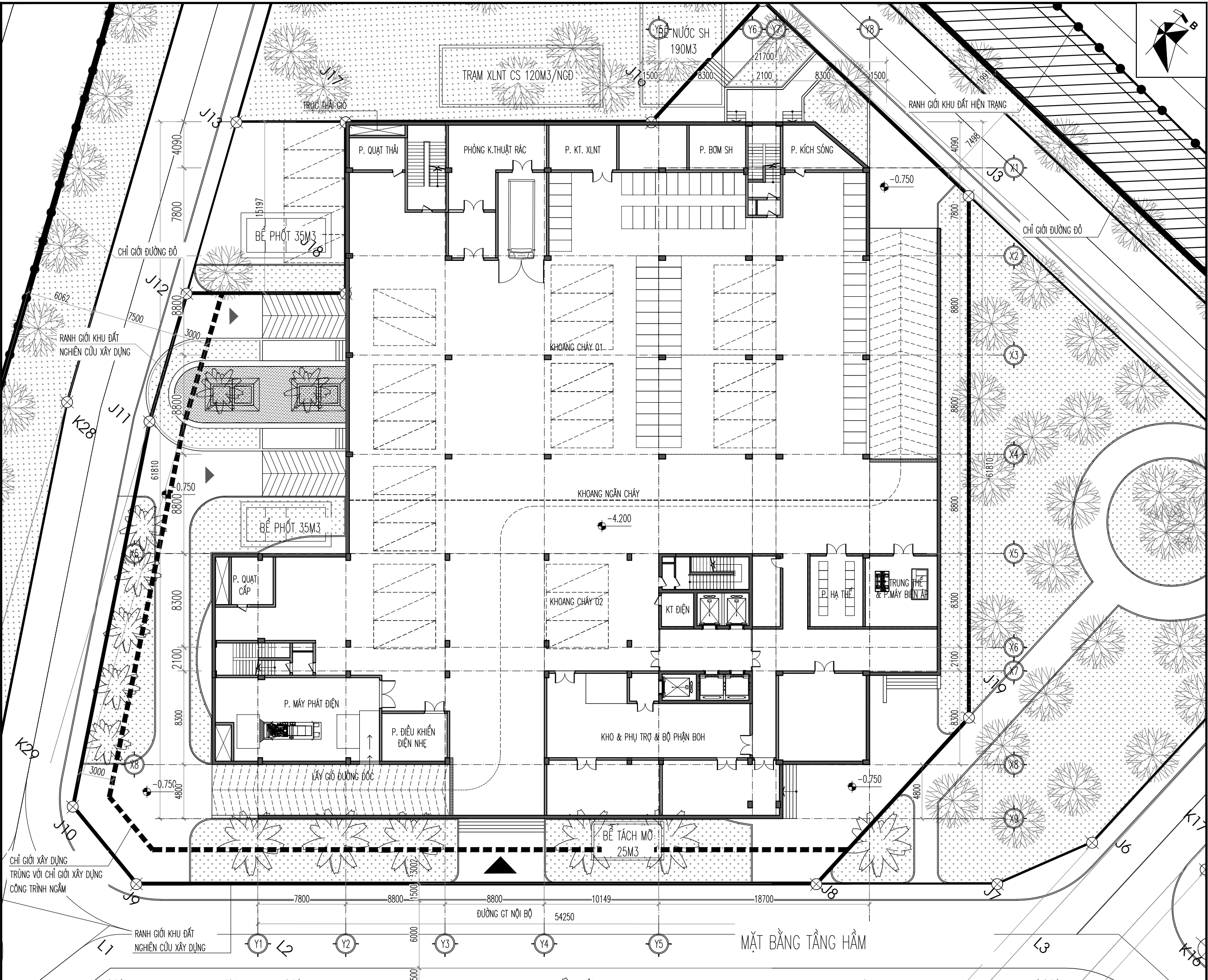
KHỔ GIẤY IN
A3

MẶT BẰNG TỔNG THỂ (TL:1/500)

KÝ HIỆU :

- MỐC GIỚI ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT
- ▬ NÉT CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
- ▬ CÂY XANH - THẨM CỎ
- ▬ RANH GIỚI KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU XÂY DỰNG
- ▬ RANH GIỚI KHU ĐẤT HIỆN TRẠNG
- ▬ CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

CX.18 KÝ HIỆU Ô ĐẤT (THEO BẢN VẼ CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT)



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ:
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN:
PROJECT
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐIS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TẢ TRƯỜNG ĐẠO LUYỆN, NHÀ Ở NỘI TRƯ- KTX, NHÀ THỜ CHỖ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- BẾ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

Địa chỉ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TỜ NHÀ VỊ, VỊNH PHU VICTORIA
KINH VẬN KHẨU / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC: CEO DIRECTOR	CHỮ KÝ SIGNED:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: CHIEF ARCHITECT:	CHỮ KÝ SIGNED:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	
THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	CHỮ KÝ SIGNED:
KTS. BÙI QUANG MINH	
THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	CHỮ KÝ SIGNED:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ	
QUẢN LÝ: CHECKED BY:	CHỮ KÝ SIGNED:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG	

BỘ MÔN THIẾT KẾ:
ITEM

KIẾN TRÚC

QUÁI ĐOẠN THIẾT KẾ:
FACE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING TITLE

HM: KHU TTĐT & THQLKSĐL
MẶT BẰNG TẦNG HẦM

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
DRAWING NO.

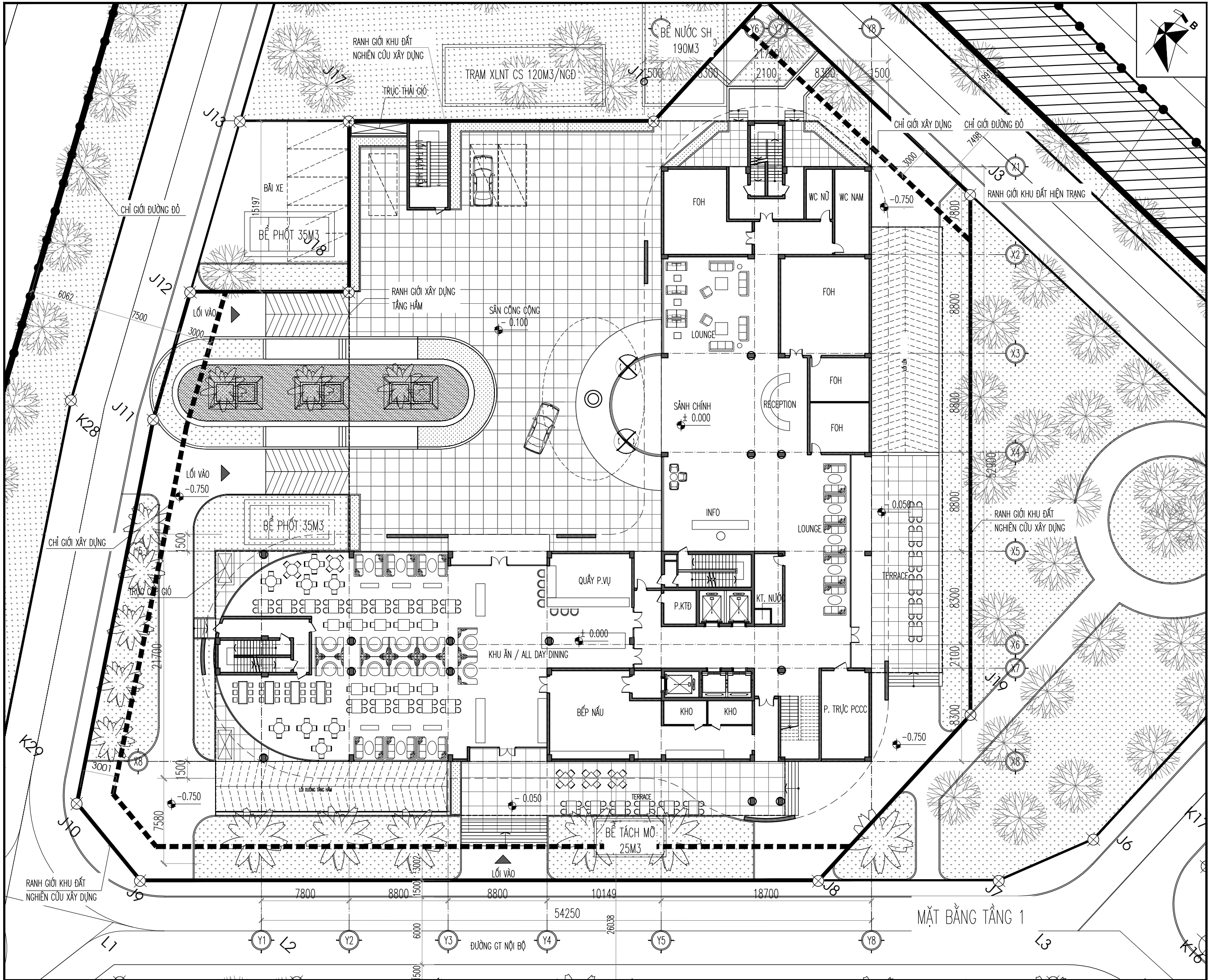
KT.02-02

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ:
SCALE: 1:600

KHO GỖY IN
A3



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ: TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ: 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐTS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC: QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWER KHU DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ - KTX, NHÀ THỜ CHỨNG ĐẠO HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN - BẾ XUẤT PHÒNG AN KHIẾN TRƯỚC NHÀ ĐÀ NẴNG KHU 1

Địa chỉ: 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG LOCATION

Đơn vị tư vấn thiết kế: CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà: VI, WINGHU VICTORIA KINH VĂN PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC: CEO DIRECTOR	CHỦ KÝ SIGN:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: CHIEF ARCHITECT:	CHỦ KÝ SIGN:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	
THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	CHỦ KÝ SIGN:
KTS. BÙI QUANG MINH	
THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	CHỦ KÝ SIGN:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ	
QUẢN: CHECKED BY:	CHỦ KÝ SIGN:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG	

BỘ MÔN THIẾT KẾ: KIẾN TRÚC

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: FACE

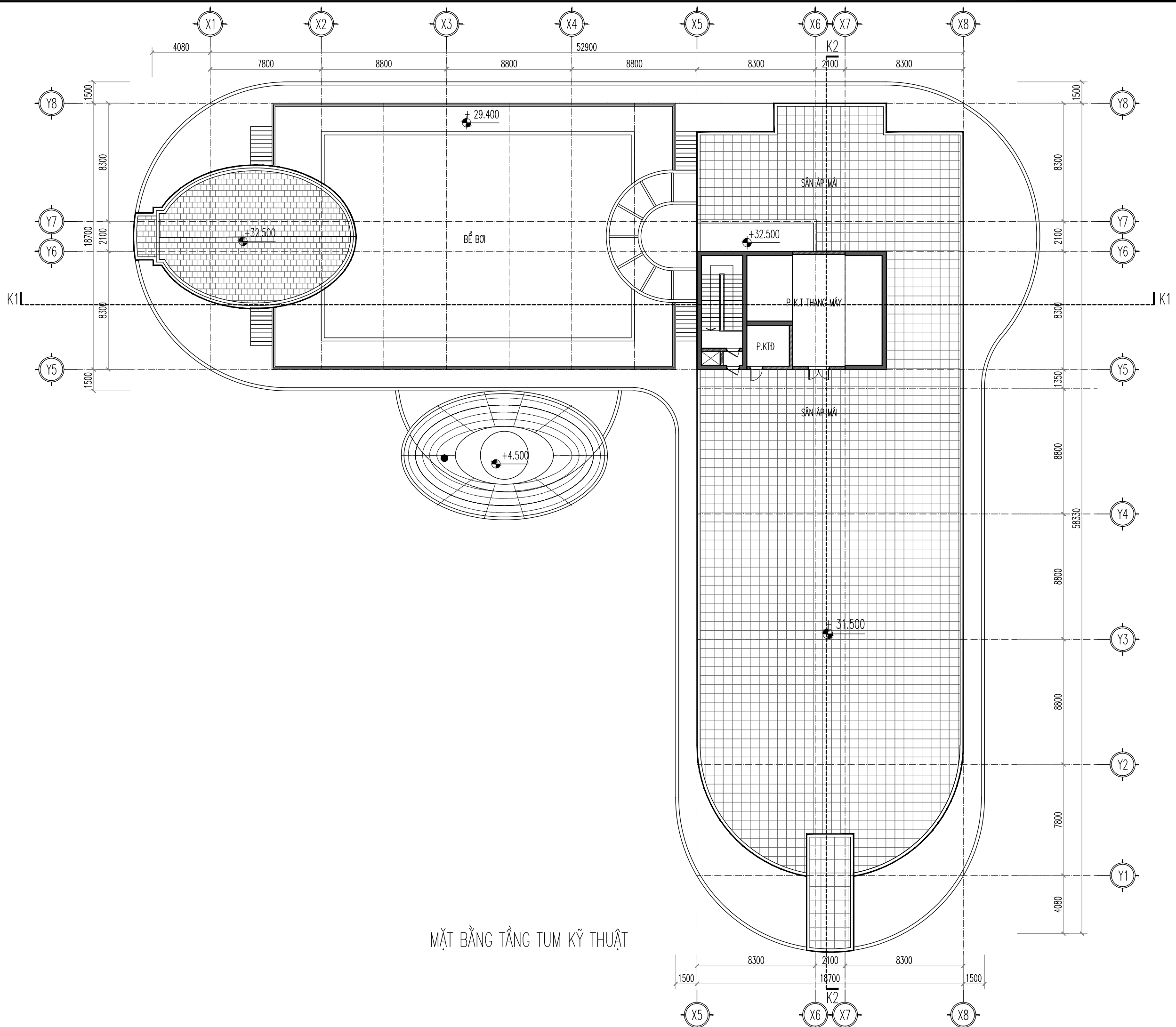
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ: DRAWING TITLE: HM: KHU TTĐT & THQLKSDL MẶT BẰNG TẦNG 1

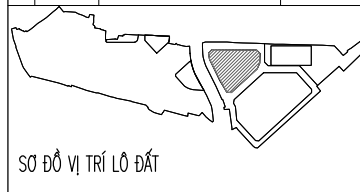
KÝ HIỆU BẢN VẼ: DRAWING NO: KT.02-03

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỤC BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH ISSUE DATE	TỶ LỆ SCALE	KHỔ GIẤY IN
2023	1:600	A3



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THAM APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ:
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG


DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐBT THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MŨI TỖ ĐỒ THẠCH ĐÁ ĐU LỊCH, NHÀ Ồ NỌI TRƯ - KOC, NHÀ THỂ CHẤT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐÀ NANG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:
DEFINITE DESIGN

**CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP**



HMP
ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà V1, Vinhomes Victoria
KĐT Vinhomes / Quận Hà Đông

P. GIÁM ĐỐC: CEO DIRECTOR	CHỮ KÝ SIGN:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	<i>[Signature]</i>
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: CHIEF ARCHITECT:	CHỮ KÝ SIGN:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	CHỮ KÝ SIGN:
KTS. BÙI QUANG MINH	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	CHỮ KÝ SIGN:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ	<i>[Signature]</i>
QUẢN LÝ: CHECKED BY:	CHỮ KÝ SIGN:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG	<i>[Signature]</i>

BỘ MÔN THIẾT KẾ:
ITEM

KIẾN TRÚC

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:
PAGE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING TITLE

HM: TTĐT&THQLKSDL
MẶT BẰNG TẦNG KỸ THUẬT

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
DRAWING NO.

KT.02-07

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ

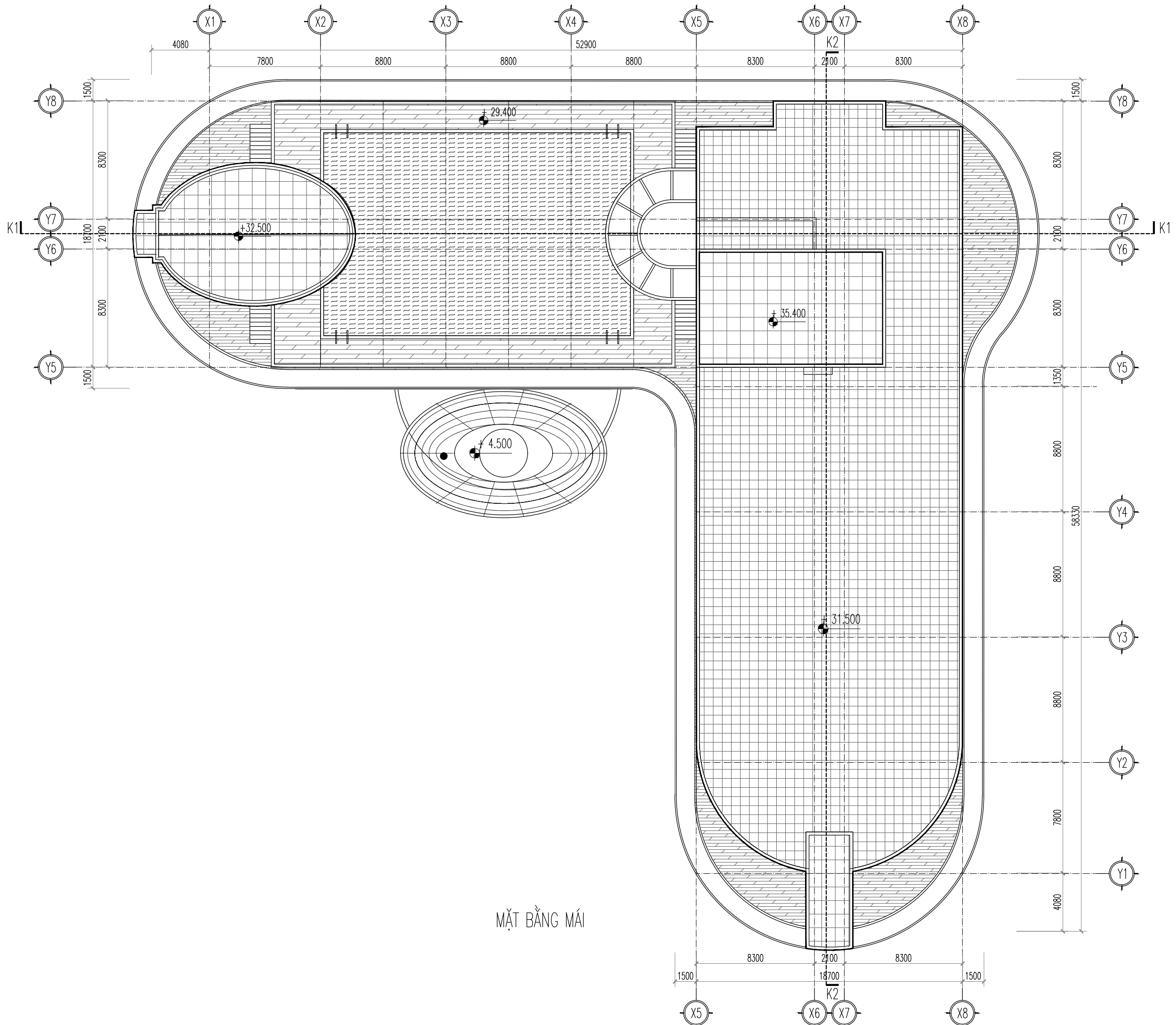
NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE

2023

TỶ LỆ:
SCALE

1:250

KHO GIẤY IN
A3



MẶT BẰNG MÁI

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
ĐỊA CHỈ : 207 GIAI PHỤNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ Ồ ĐẤT ĐETS THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWER/THUỘC DƯ LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ- KOC, NHÀ THỂ CHẤT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1
ĐỊA CHỈ : 207 GIAI PHỤNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

**CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP**

HMP
ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
CONSTRUCTION CO.,LTD
Tòa nhà V1, Vinhomes Victoria
KĐT Vinhomes / Quận Hà Đông
WWW.HMP.VN

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỮ KÝ SIGN :

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỮ KÝ SIGN :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: KHU TTĐT & THQLKSĐL
MẶT BẰNG MÁI

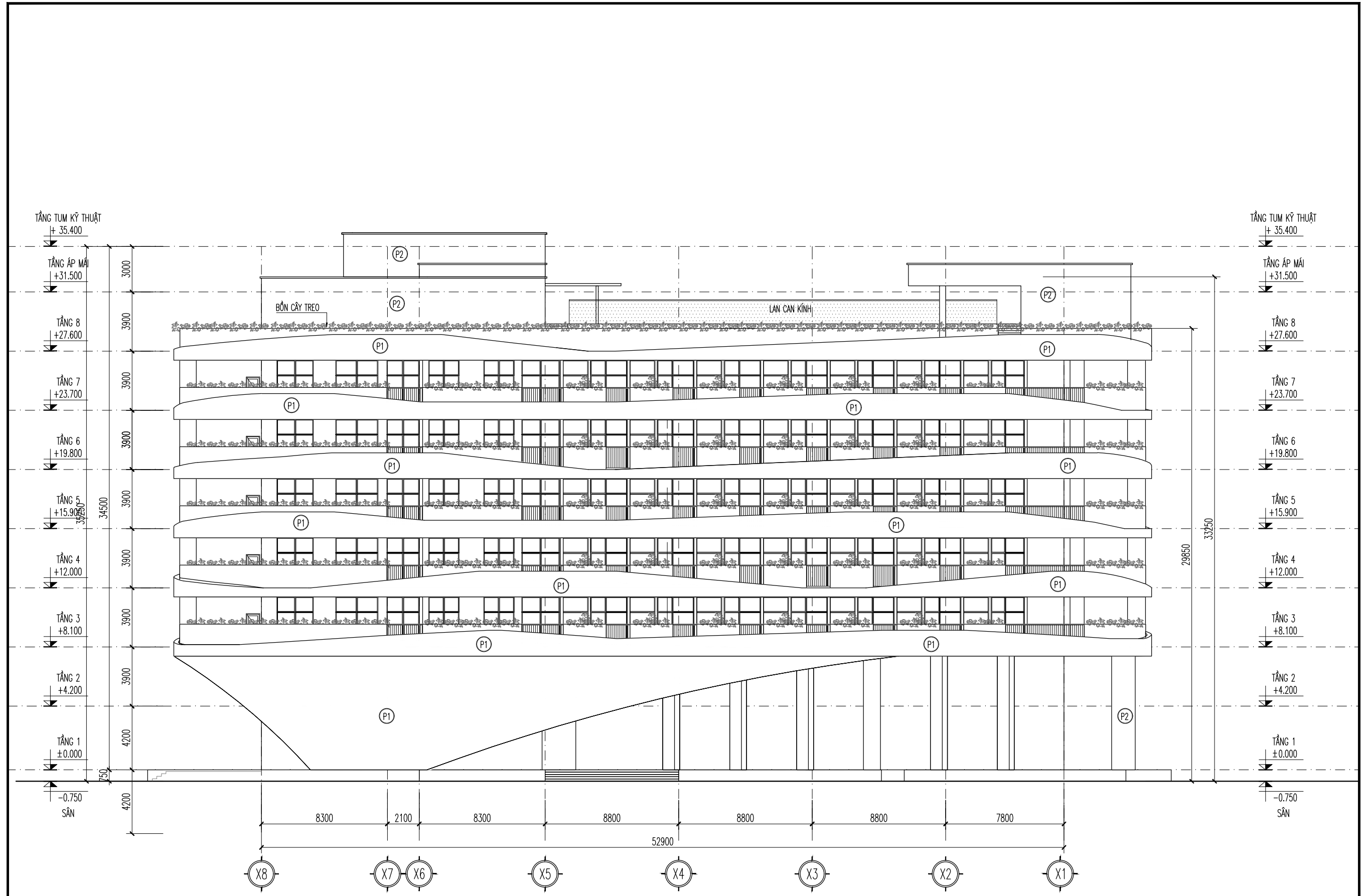
KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.02-08

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE
2023

TỶ LỆ :
SCALE
1:250

KHO GIẤY IN
A3



MẶT ĐỨNG TRỤC X8-X1

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG	GHI CHÚ
01	(P1)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG KEM	CÁC TƯỜNG TRONG, NGOÀI
02	(P2)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU GHI SÁNG	
03	(P3)	TƯỜNG SƠN MÀU CHOCOLATE	SƠN GAI SẦN
04	(LV)	HỆ LOUVER MÀU GHI SÁNG	
05			
06			

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THAM APPROVED

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GIAI PHỤNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐETS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ HÌNH TITHATHOLUS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ - KOC, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIAI PHỤNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà VI, VAPPHU VICTORIA
KINH MÂN KHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGNED :
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

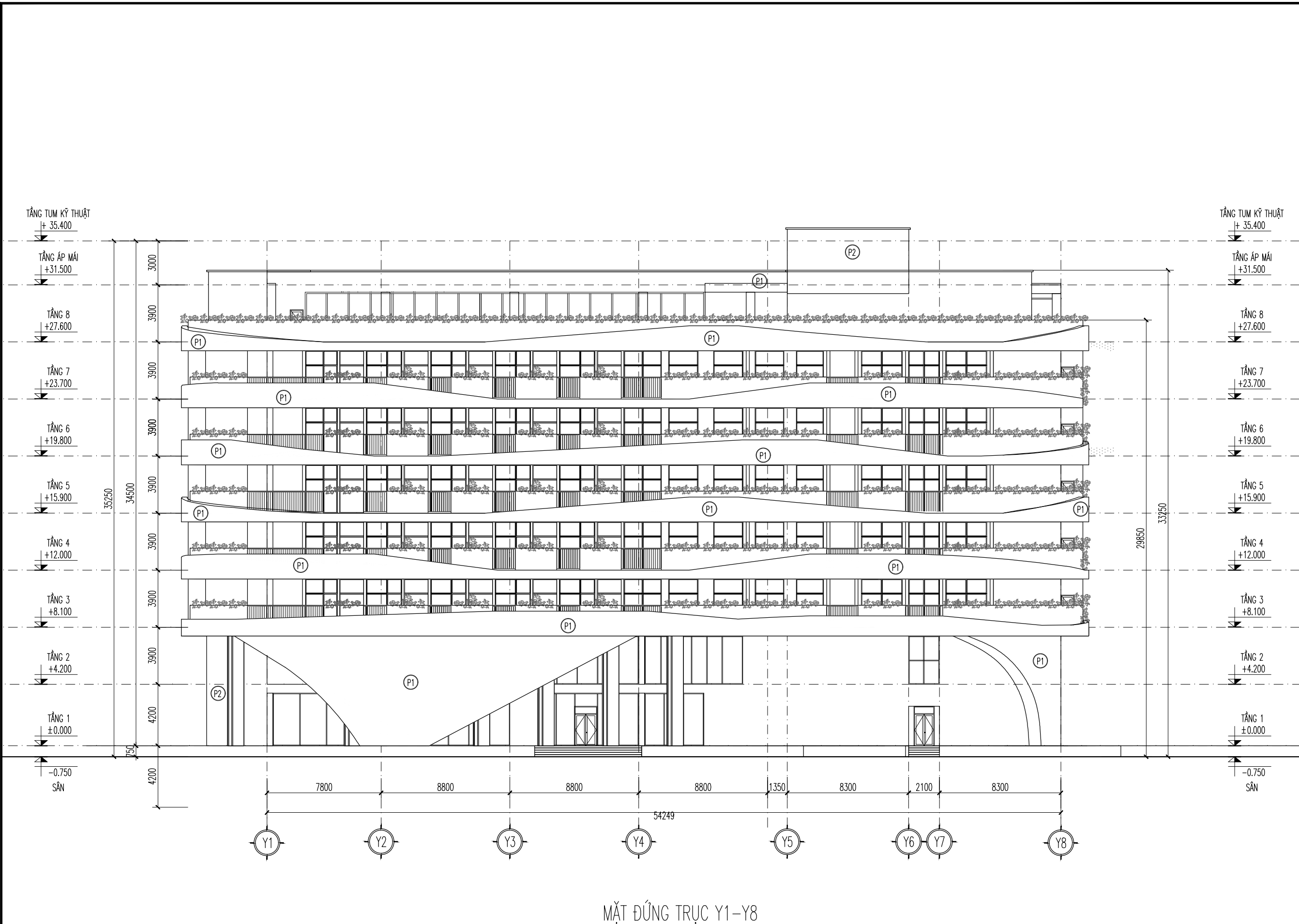
TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: KHU TTĐT & THQLKSDL
MẶT ĐỨNG TRỤC X8-X1

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.02-09

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE
2023

TỶ LỆ :
SCALE
KHỔ GIẤY IN
A3



MẶT ĐỨNG TRỤC Y1-Y8

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG	GHI CHÚ
01	(P1)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG KEM	CÁC TƯỜNG TRONG, NGOÀI
02	(P2)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU GHI SÁNG	
03	(P3)	TƯỜNG SƠN MÀU CHOCOLATE	SƠN GAI SẦN
04	(LV)	HỆ LOUVER MÀU GHI SÁNG	
05			
06			

SỬA ĐỔI - REVISION

STT	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI	CHẤP THAM

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT: **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐÁU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DT5 THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3 XÂY MÔ TÍP/BATHOLUS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ- KỶ, NHÀ THỜ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

BỘ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ VỊ: VANGUARD VICTORIA
KINH VẬN KHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGNED :

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGNED :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGNED :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGNED :

KIỂM TRA :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGNED :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM

KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE

HM: KHU TTĐT & THQLKSDL MẶT ĐỨNG TRỤC Y1-Y8

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.

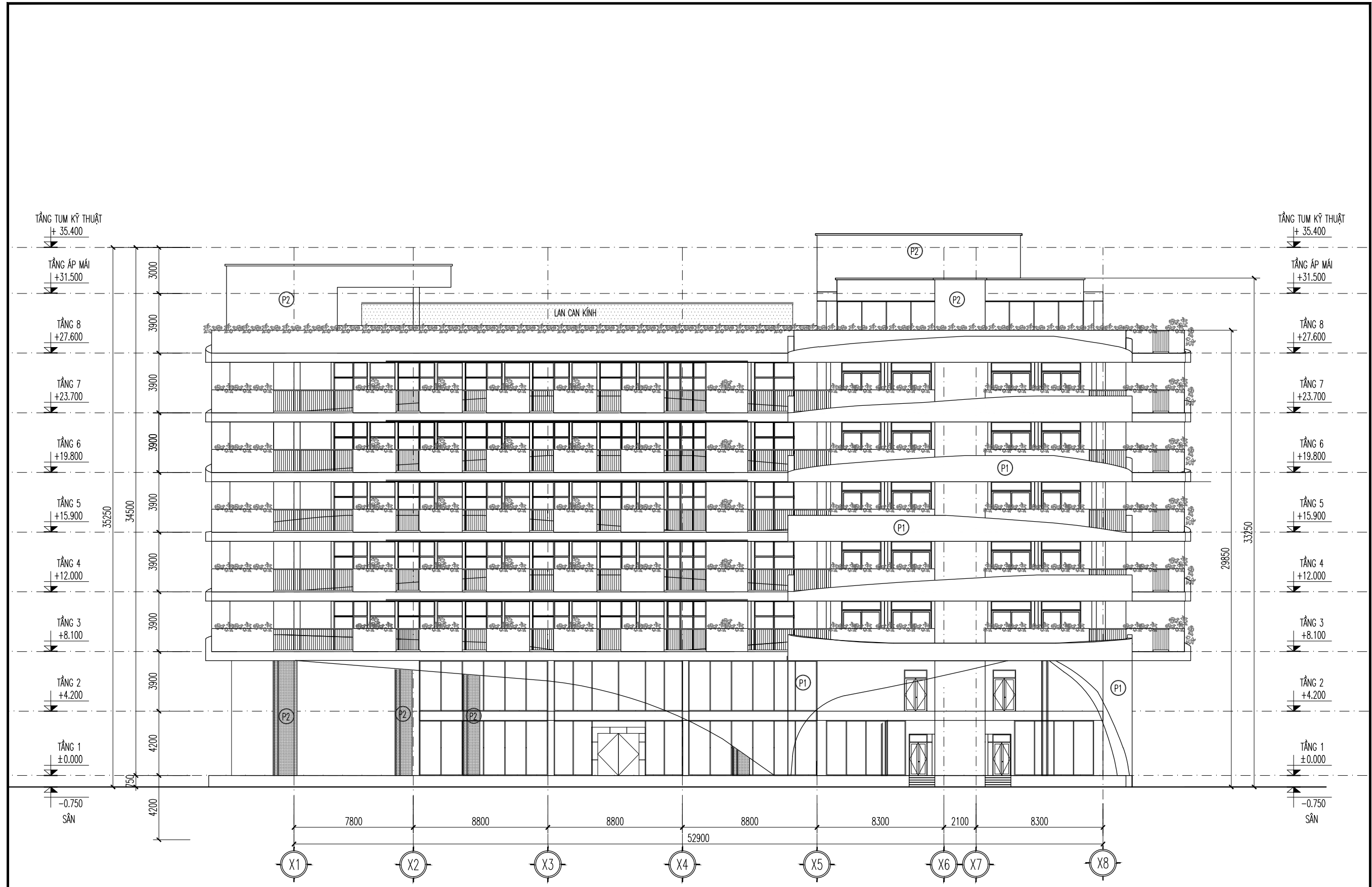
KT.02-10

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ :
SCALE:

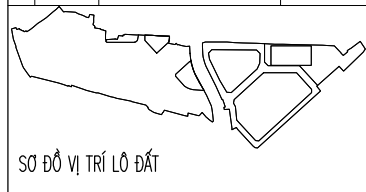
KHO GIẤY IN
A3



MẶT ĐỨNG TRỤC X1-X8

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG	GHI CHÚ
01	(P1)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG KEM	CÁC TƯỜNG TRONG, NGOÀI
02	(P2)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU GHI SÁNG	
03	(P3)	TƯỜNG SƠN MÀU CHOCOLATE	SƠN GAI SẦN
04	(LV)	HỆ LOUVER MÀU GHI SÁNG	
05			
06			

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI	CHẤP THAM
NO.	DATE	CONTENT	APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ:
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN:
PROJECT
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWER KHU DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ - KTX, NHÀ THỜ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NANG KHU 1

Địa chỉ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ VI, WINGHU VICTORIA, KĐT VĂN PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC:
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN:

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN:

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN:

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGN:

QUẢN LÝ:
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN:

BỘ MÔN THIẾT KẾ:
ITEM
KIẾN TRÚC

QUẢN ĐOẠN THIẾT KẾ:
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING TITLE
HM: KHU TTĐT & THQLKSDL MẶT ĐỨNG TRỤC X1-X8

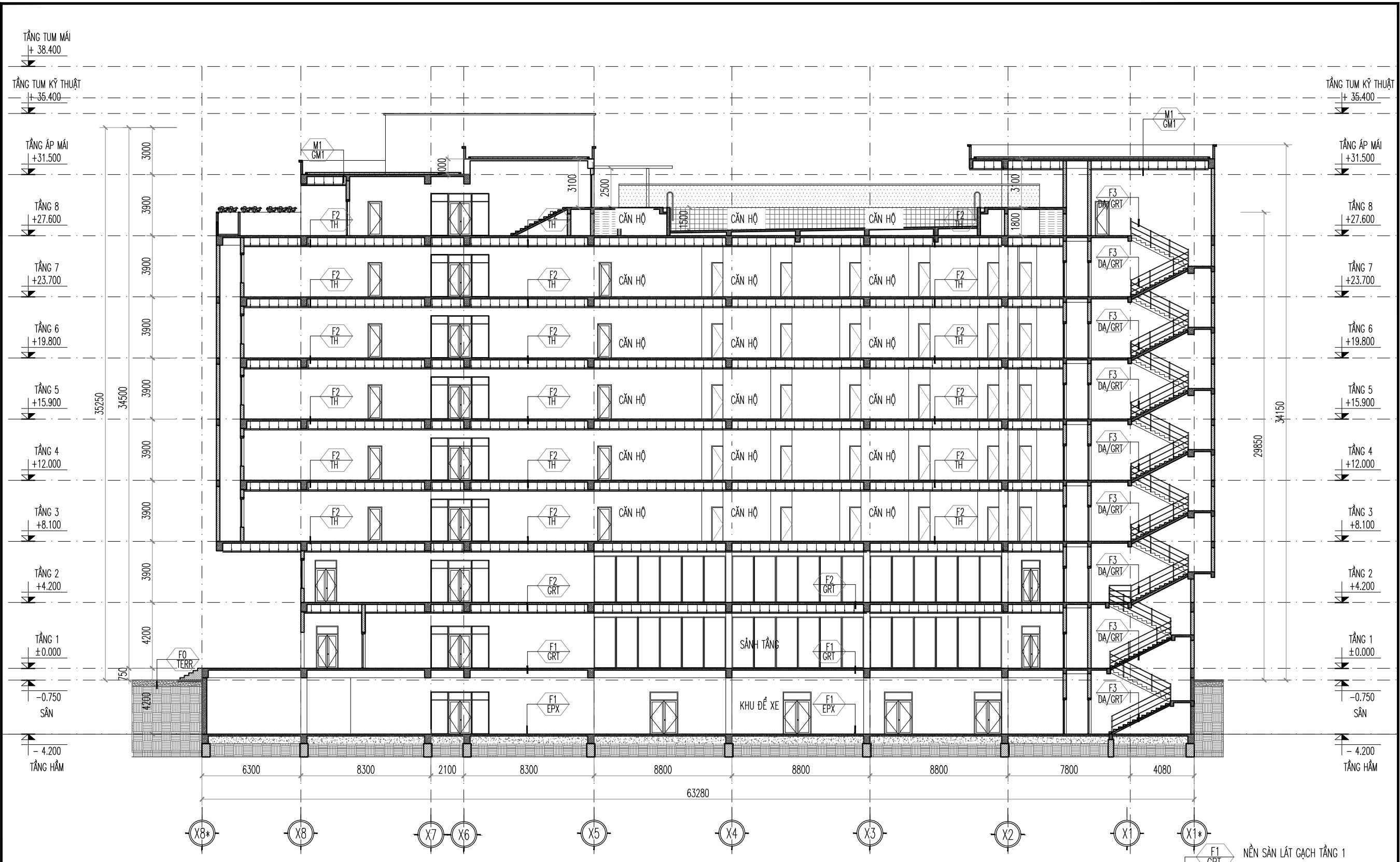
KÝ HIỆU BẢN VẼ:
DRAWING NO.
KT.02-11

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ:
SCALE: 1/50

KHO GIẤY IN
A3



MẶT CẮT K1 - K1

GHI CHÚ :

- F0 TERR** SÂN NGOÀI NHÀ
 - LỚP GẠCH TERRAZZO DÀY 30
 - LỚP VỮA XM LIÊN KẾT # 100 VÀ LÓT DÀY 50
 - LỚP BT MẮC 200 DÀY 170
 - LỚP GIẤY DẦU
 - LỚP CÁT ĐEN TÔN NỀN ĐẮM CHẶT K=90
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

- F1 EPX** NỀN SÀN TẦNG HẦM
 - SƠN PHỦ EPOXY CHỐNG MÀI MÒN
 - PHUN LỚP DUNG DỊCH THẨM THẤU VÀ TĂNG CỨNG BỀ MẶT
 - LỚP SÀN BÊ TÔNG CT
 - LỚP CHỐNG THẤM SÀN
 - LỚP BT LÓT
 - ĐÁT NỀN ĐẮM CHẶT
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

- F2 GRT** SÀN TẦNG
 - LỚP GẠCH GRANITE LÁT SÀN DÀY 10-12MM
 - LỚP VỮA LIÊN KẾT
 - LỚP SÀN BTCT
 - LỚP TRẦN GIẢ

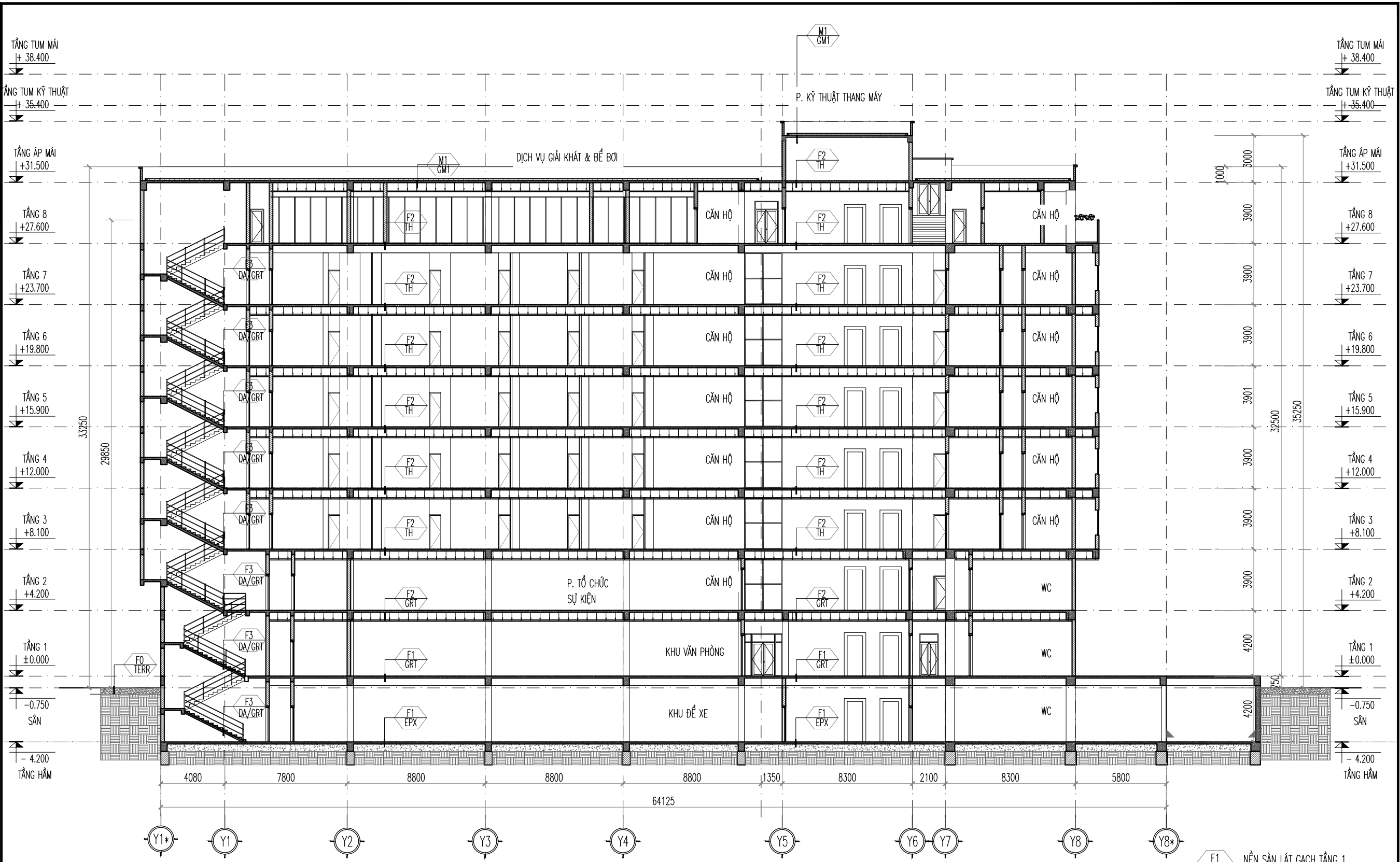
- F2 TH** SÀN TẦNG CĂN HỘ
 - LỚP SÀN TRẢI THẨM MÀU XANH BLUE XĂM DÀY 7MM KÈM HỆ KEO DÁN CHUYÊN DỤNG
 - LỚP VL CHỐNG THẤM
 - LỚP VỮA XM TẠO THẲNG M75 DÀY 30
 - SÀN BTCT LÂM PHẪNG
 - LỚP TRẦN GIẢ

- F3 DA/GRT** THANG BỘ (TRONG NHÀ)
 - MẶT BẠC SỬ DỤNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU GHI
 - CỘ BẠC TRÁT XM #75, SƠN NƯỚC MÀU GHI XĂM
 - LỚP VỮA/ KEO ỐP LÁT CHUYÊN DỤNG
 - LỚP GẠCH XAY TẠO BẠC
 - LỚP BÀN THANG KẾT CẤU BTCT
 - LỚP VỮA TRÁT TRẦN #75 DÀY 15
 - LỚP SƠN HOÀN THIÊN CÙNG MÀU TRẮNG KEM

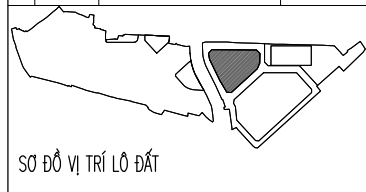
- F1 GRT** NỀN SÀN LÁT GẠCH TẦNG 1
 - LỚP GẠCH GRANITE LÁT SÀN DÀY 10-12MM
 - LỚP VỮA LIÊN KẾT #75, DÀY TB 30
 - LỚP SÀN BT M 100 ĐỔ TẠI CHỖ DÀY 150

- M1 GM1** MÁI BTCT CHỐNG NÓNG
 - LỚP GẠCH GỐM CHỐNG NÓNG V 300X300
 - LỚP VỮA XM LIÊN KẾT #75
 - LỚP LƯỚI THÉP KỸ THUẬT CHỐNG NỨT CỐ ĐỊNH BẰNG ĐINH VÍT VỚI SÀN
 - LỚP XÓP CHỐNG NÓNG EPS DÀY 75
 - LỚP VẬT LIỆU/ MÀNG CHỐNG THẤM
 - LỚP SÀN BTCT
 - LỚP TRẦN GIẢ

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT			
CHỦ ĐẦU TƯ : TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN			
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG			
DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐETS THUỘC KHU 1)			
HẠNG MỤC : - QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TÍP/THIÊN HẠCH DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ- KOC, NHÀ THỜ CHỨ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN - ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KỸ THUẬT NHÀ ĐA TẦNG KHU 1			
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG LOCATION			
ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ : DEFINITE DESIGN			
CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP			
		HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD TÒA NHÀ VỊ, WINGHU VICTORIA, KĐT VẠN PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG	
P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR		CHỦ KÝ SIGN : 	
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH		CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : CHIEF ARCHITECT:	
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH		CHỦ KÝ SIGN : 	
THIẾT KẾ : DESIGNED BY:		CHỦ KÝ SIGN : 	
KTS. BÙI QUANG MINH		THIẾT KẾ : DESIGNED BY:	
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ		CHỦ KÝ SIGN : 	
QLKT : CHECKED BY:		CHỦ KÝ SIGN : 	
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG		BỘ MÔN THIẾT KẾ : ITEM	
KIẾN TRÚC			
QUẢN LÝ THIẾT KẾ : TRACE			
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC			
TÊN BẢN VẼ : DRAWING TITLE:			
HM: KHU TTĐT & THQLKSĐL MẶT CẮT K1-K1			
KÝ HIỆU BẢN VẼ : DRAWING NO.			
KT.02-13			
NGÀY PHÁT HÀNH : ISSUE DATE:			
2023		TỶ LỆ : SCALE:	
2023		KHỔ GIẤY IN : A3	



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT ĐITS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
 - QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TÍP BATHOUSES DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯỞNG-KINH, NHÀ THỜ CHỨNG TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
 - BẾ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐÀ NẮNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP
 ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
 CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ VỊ, VỊNH PHU VICTORIA
 KẾT VẤN KHẨU / QUẢN LÝ ĐỒNG

P. GIÁM ĐỐC :
 CEO DIRECTOR
 THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
 CHIEF ARCHITECT:
 THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
 DESIGNED BY:
 KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
 DESIGNED BY:
 KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

QUẢN :
 CHECKED BY:
 THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :
ITEM

KIẾN TRÚC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :
TAGE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
 DRAWING TITLE
HM: KHU TTĐT & THQLKSĐL
MẶT CẮT K2-K2

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
 DRAWING NO.
KT.02-14

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỤC BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH :
 ISSUE DATE
 2023

TỶ LỆ :
 SCALE
 1/50

KHO GIẤY IN :
 A3

MẶT CẮT K2- K2

GHI CHÚ :

- F0 TERR** SÀN NGOÀI NHÀ
- LỚP GẠCH TERRAZZO DÀY 30
 - LỚP VỮA XM LIÊN KẾT # 100 VÀ LÓT DÀY 50
 - LỚP BT MẮC 200 DÀY 170
 - LỚP GIẤY DẦU
 - LỚP CÁT ĐEN TÓN NỀN ĐẦM CHẶT K=90
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

- F1 EPX** NỀN SÀN TẦNG HẦM
- SƠN PHỦ EPOXY CHỐNG MÀI MÒN
 - PHUN LỚP DUNG DỊCH THẨM THẤU VÀ TĂNG CỨNG BỀ MẶT
 - LỚP SÀN BÊ TÔNG CT
 - LỚP CHỐNG THẤM SÀN
 - LỚP BT LÓT
 - ĐÁT NỀN ĐẦM CHẶT
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

- F2 GRT** SÀN TẦNG
- LỚP GẠCH GRANITE LÁT SÀN DÀY 10-12MM
 - LỚP VỮA LIÊN KẾT
 - LỚP SÀN BTCT
 - LỚP TRẦN GIẢ

- F2 TH** SÀN TẦNG CĂN HỘ
- LỚP SÀN TRẢI THẨM MÀU XANH BLUE XĂM DÀY 7MM
 - KẼM HỆ KEO DÁN CHUYÊN DỤNG
 - LỚP VL CHỐNG THẤM
 - LỚP VỮA XM TẠO THĂNG M75 DÀY 30
 - SÀN BTCT LÂM PHẪNG
 - LỚP TRẦN GIẢ

- F3 DA/GRT** THANG BỘ (TRONG NHÀ)
- MẶT BẠC SỬ DỤNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU GHI
 - CỔ BẠC TRẮT XM #75, SƠN NƯỚC MÀU GHI XĂM
 - LỚP VỮA/ KEO ỐP LÁT CHUYÊN DỤNG
 - LỚP GẠCH XAY TẠO BẠC
 - LỚP BẢN THANG KẾT CẤU BTCT
 - LỚP VỮA TRẮT TRẦN #75 DÀY 15
 - LỚP SƠN HOÀN THIỆN CÙNG MÀU TRẮNG KEM

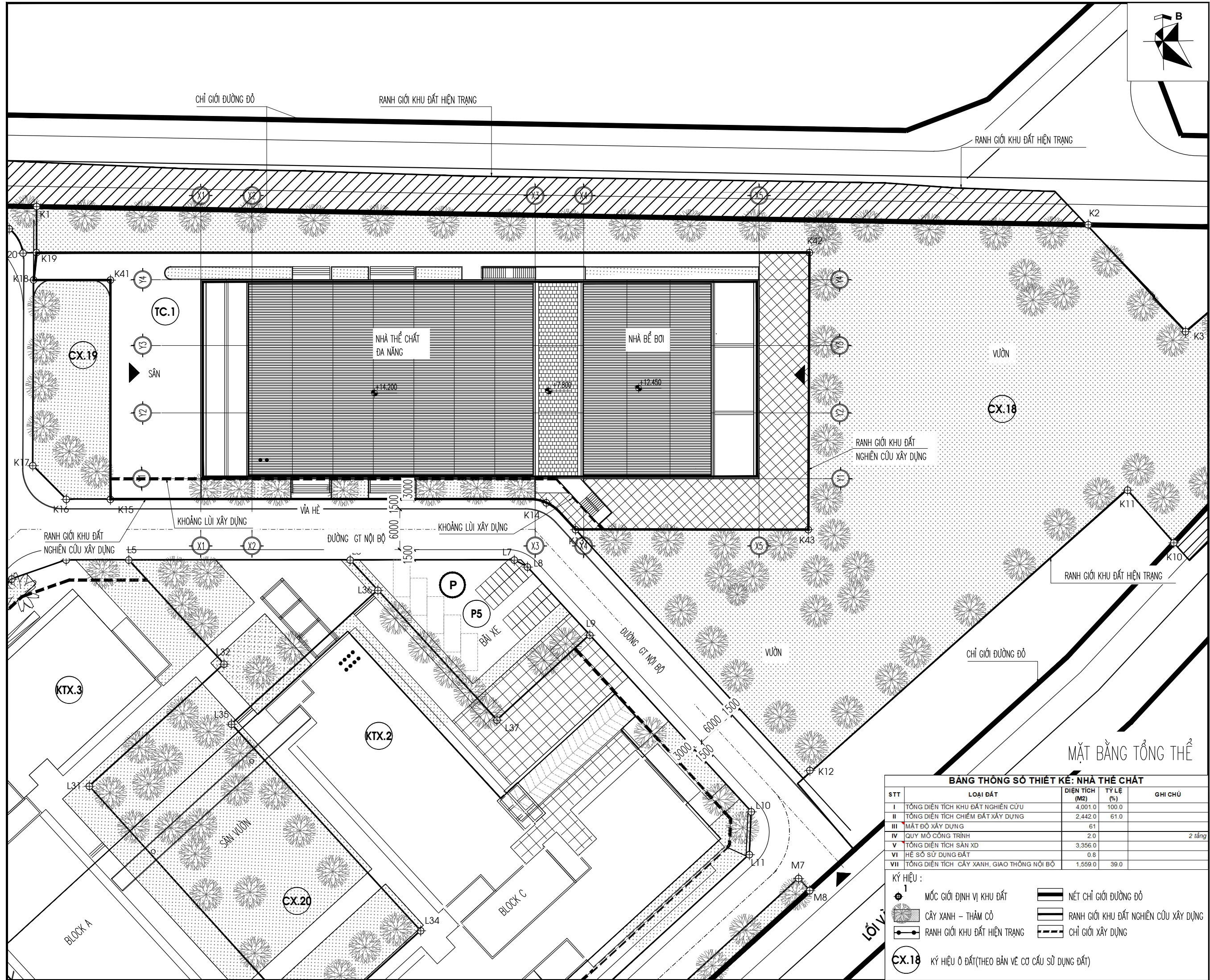
- F1 GRT** NỀN SÀN LÁT GẠCH TẦNG 1
- LỚP GẠCH GRANITE LÁT SÀN DÀY 10-12MM
 - LỚP VỮA LIÊN KẾT #75, DÀY TB 30
 - LỚP SÀN BT M 100 ĐỔ TẠI CHỖ DÀY 150
- M1 GM1** MÁI BTCT CHỐNG NÓNG
- LỚP GẠCH CỐM CHỐNG NÓNG V 300X300
 - LỚP VỮA XM LIÊN KẾT #75
 - LỚP LƯỚI THÉP KỸ THUẬT CHỐNG NÚT
 - CỐ ĐỊNH BẰNG ĐINH VÍT VỚI SÀN
 - LỚP XÓP CHỐNG NÓNG EPS DÀY 75
 - LỚP VẬT LIỆU/ MÀNG CHỐNG THẤM
 - LỚP SÀN BTCT
 - LỚP TRẦN GIẢ



HẠNG MỤC:
NHÀ THỂ CHẤT

BẢNG THÔNG SỐ THIẾT KẾ: NHÀ THỂ CHẤT				
STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)	GHI CHÚ
I	TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU	4,001.0	100.0	
II	TỔNG DIỆN TÍCH CHIẾM ĐẤT XÂY DỰNG	2,442.0	61.0	
III	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG	61		
IV	QUY MÔ CÔNG TRÌNH	2.0		2 tầng
V	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XD	3,356.0		
VI	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	0.8		
VII	TỔNG DIỆN TÍCH CÂY XANH, GIAO THÔNG NỘI BỘ	1,559.0	39.0	
CÁC NỘI DUNG KHÁC				
VIII	BỂ BƠI	512.3		6 làn bơi, bể dài 25m. Theo TCVN 4280:2012 Về công trình thể thao - thiết kế bể bơi
IX	SÂN BÓNG ĐA NĂNG	464.5		Khán đài 500 chỗ, KT sân 25mx17m
X	PHÒNG TẬP GYM	104.0		Thông tư 10/2018/TT-BVHTTDL cơ sở vật chất, trang thiết bị môn Thể dục Thể hình và Fitness

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT			
CHỦ ĐẦU TƯ : CLIENT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN			
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐÔNG TÂM, HAI BÀ TRUNG			
ĐUẨN AN : ĐUẨN TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐITS THUỘC KHU 1)			
HẠNG MỤC: - QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TYPOTHOLUS DU LỊCH, NHÀ Ở MỘT TRỌNG-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN - BẾ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1			
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐÔNG TÂM, HAI BÀ TRUNG LOCATION			
BỘ MÔN THIẾT KẾ : DEFINITIVE DESIGN CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP			
		HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD TÒA NHÀ V1, WINGHU VICTORIA, KĐT VĨNH PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG	
P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	CHỦ KÝ SIGN : THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH		
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : CHIEF ARCHITECT: THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	CHỦ KÝ SIGN : THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH		
THIẾT KẾ : DESIGNED BY: KTS. BÙI QUANG MINH	CHỦ KÝ SIGN : KTS. BÙI QUANG MINH		
THIẾT KẾ : DESIGNED BY: KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ	CHỦ KÝ SIGN : KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ		
QUẢN LÝ : CHECKED BY: THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG	CHỦ KÝ SIGN : THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG		
BỘ MÔN THIẾT KẾ : ITEM KIẾN TRÚC			
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ : TAGE HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC			
TÊN BẢN VẼ : DRAWING TITLE HM: NHÀ THỂ CHẤT			
KÝ HIỆU BẢN VẼ : DRAWING NO.			
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ. SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ			
NGÀY PHÁT HÀNH ISSUE DATE 2023	TỶ LỆ : SCALE KHỔ GIẤY IN A3	KHỔ GIẤY IN A3	



SỬA ĐỔI - REVISION

STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED

B

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DTTS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TYPOTHALOUS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ-ĐC, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ VỊ, VỊNH QUANG VICTORIA
KINH MỸ PHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR **CHỦ KÝ SIGN :**

THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : CHIEF ARCHITECT: **CHỦ KÝ SIGN :**

THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

THIẾT KẾ : DESIGNED BY: **CHỦ KÝ SIGN :**

KTS. BÙI QUANG MINH

THIẾT KẾ : DESIGNED BY: **CHỦ KÝ SIGN :**

KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

QUẢN LÝ : CHECKED BY: **CHỦ KÝ SIGN :**

THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

BỘ MÔN THIẾT KẾ : ITEM

KIẾN TRÚC

QUẢN ĐOẠN THIẾT KẾ : PAGE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ : DRAWING TITLE

HM: NHÀ THỂ CHẤT MẶT BẰNG TỔNG THỂ

KÝ HIỆU BẢN VẼ : DRAWING NO.

KT.03-01

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH : ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ : SCALE: 1:300

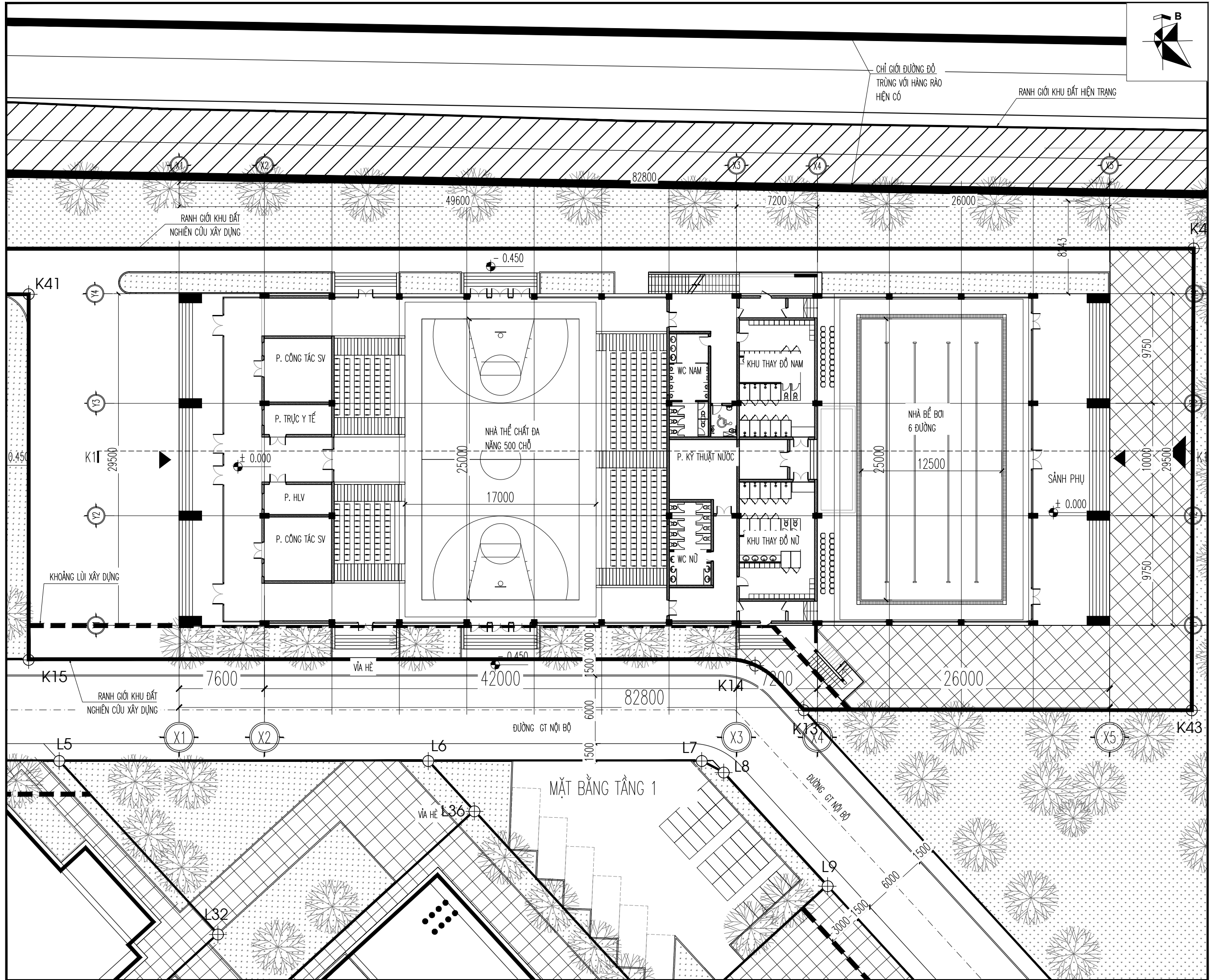
KHOẢNG GỖ IN : A3

BẢNG THÔNG SỐ THIẾT KẾ: NHÀ THỂ CHẤT

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)	GHI CHÚ
I	TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU	4.001.0	100.0	
II	TỔNG DIỆN TÍCH CHIẾM ĐẤT XÂY DỰNG	2.442.0	61.0	
III	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG	61		
IV	QUY MÔ CÔNG TRÌNH	2.0		2 tầng
V	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XD	3.356.0		
VI	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	0.8		
VII	TỔNG DIỆN TÍCH CÂY XANH, GIAO THÔNG NỘI BỘ	1.559.0	39.0	

KÝ HIỆU :

- MỐC GIỚI ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT
- CÂY XANH - THẨM CỎ
- RANH GIỚI KHU ĐẤT HIỆN TRẠNG
- KÝ HIỆU Ô ĐẤT (THEO BẢN VẼ CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT)
- NÉT CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
- RANH GIỚI KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU XÂY DỰNG
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ: TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
 ĐỊA CHỈ: 207 GAI PHỒNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ồ ĐẤT ĐITS THUỘC KHU 1)
 HẠNG MỤC:
 - QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TTRATHAUS DU LỊCH, NHÀ Ở MỘT TRỞ-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
 - BẾ XẤU PHÒNG AN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1
 ĐỊA CHỈ: 207 GAI PHỒNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
 LOCATION

BỘ VỊ TỰ VẤN THIẾT KẾ: DEFINITIVE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ VỊ, WINDAU VICTORIA, KẾT VÁN PHẢI / QUẢN HÀ ĐỒNG

P. GIÁM ĐỐC: CEO DIRECTOR	CHỦ KÝ SIGN:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	<i>[Signature]</i>
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: CHIEF ARCHITECT:	CHỦ KÝ SIGN:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	CHỦ KÝ SIGN:
KTS. BÙI QUANG MINH	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ: DESIGNED BY:	CHỦ KÝ SIGN:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ	<i>[Signature]</i>
QUÉT: CHECKED BY:	CHỦ KÝ SIGN:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG	<i>[Signature]</i>

BỘ MÓN THIẾT KẾ: KIẾN TRÚC

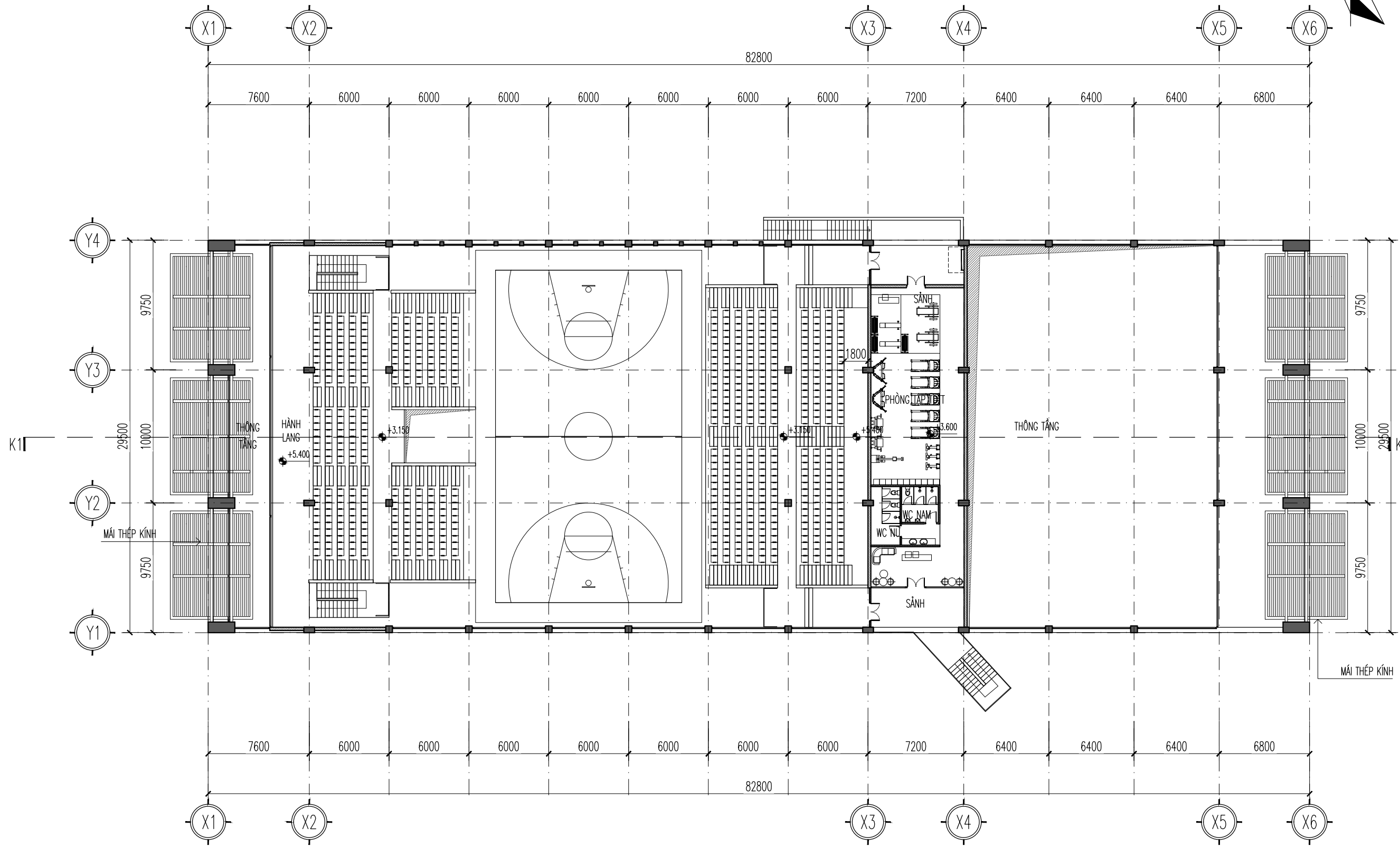
GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: TAGE: HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ: DRAWING TITLE: HM: NHÀ THỂ CHẤT MẶT BẰNG TẦNG 1

KÝ HIỆU BẢN VẼ: DRAWING NO.: KT.03-02

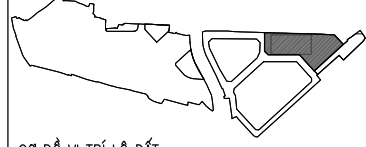
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ. SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH ISSUE DATE: 2023 TỶ LỆ: SCALE: 1:300 KHỔ GIẤY IN: A3



MẶT BẰNG TẦNG 2

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI	CHẤP THẬN
NO.	DATE	CONTENT	APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
 CLIENT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
 ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
 PROJECT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
 (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT ĐTS THUỘC KHU 1)
 HẠNG MỤC :
 - QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3 XÂY MỘT TOWERHOUSE DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ - KOC, NHÀ THỂ CHẤT
 TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
 - ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1
 ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
 LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
 DEFINITIVE DESIGN

CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP
 ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
 CONSTRUCTION CO.,LTD

WWW.HMP.VN
 TOWER HOUSE VICTORIA
 KINH MỸ PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC :
 CEO DIRECTOR
 THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGH :
[Signature]

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
 CHIEF ARCHITECT:
 THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGH :
[Signature]

THIẾT KẾ :
 DESIGNED BY:
 KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGH :
[Signature]

THIẾT KẾ :
 DESIGNED BY:
 KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGH :
[Signature]

QUẢN :
 CHECKED BY:
 THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGH :
[Signature]

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
 ITEM

KIẾN TRÚC

QUẢ ĐOẠN THIẾT KẾ :
 PAGE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
 DRAWING TITLE

HM: NHÀ THỂ CHẤT
MẶT BẰNG TẦNG 2

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
 DRAWING NO.

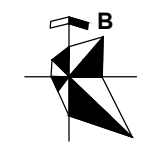
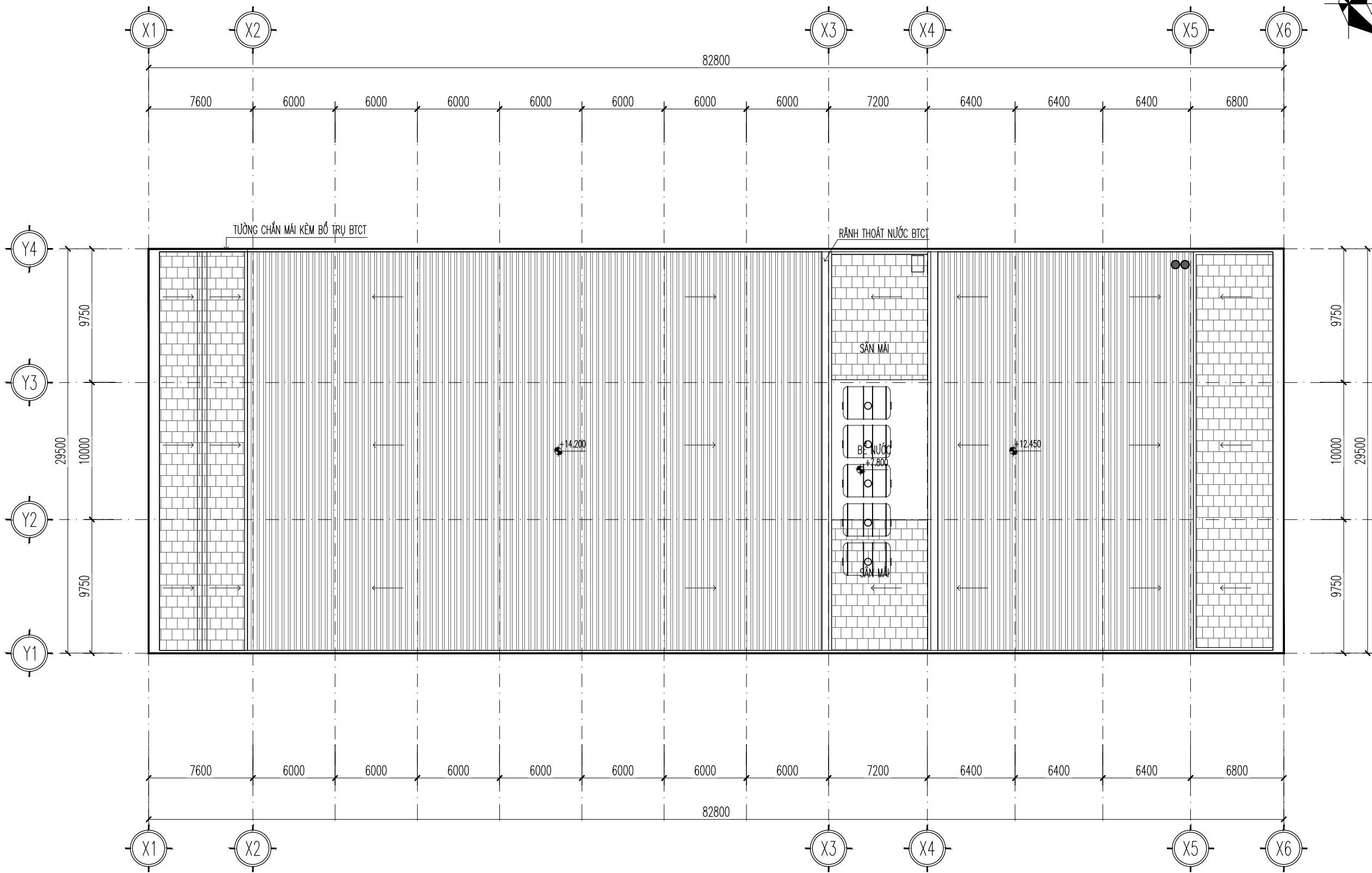
KT.03-03

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
 ISSUE DATE: 2023

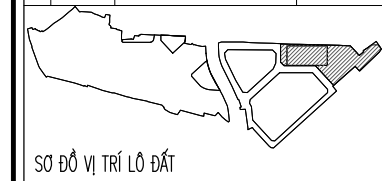
TỶ LỆ :
 SCALE: 1:300

KHỔ GIẤY IN
 A3



SỬA ĐỔI - REVISION

STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT BTIS THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWERHOUSE DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ- KOC, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KẾT TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà V1, Vinhomes Victoria, KĐT Văn Phú / Quận Hà Đông

P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN : *[Signature]*

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN : *[Signature]*

THIẾT KẾ : DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN : *[Signature]*

THIẾT KẾ : DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGN : *[Signature]*

QUẢN : CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN : *[Signature]*

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ THỂ CHẤT MẶT BẰNG MÁI

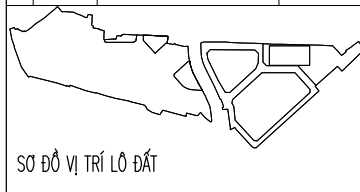
KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.03-04

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH / ISSUE DATE: 2023
TỶ LỆ : SCALE: 1:350
KHỔ GIẤY IN: A3

MẶT BẰNG MÁI

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GAI PHỒNG, ĐÔNG TÂM, HÀ NỘI TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT ĐITS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TITRATHOLUS DU LỊCH, NHÀ Ở MỘT TRỌNG-KTX, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- BẾ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GAI PHỒNG, ĐÔNG TÂM, HÀ NỘI TRUNG
LOCATION

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ V1, WINGHU VICTORIA
KINH MÃN PHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

www.hmp.vn

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM

KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
TAG

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE

HM: NHÀ THỂ CHẤT MẶT ĐỨNG Y1-Y4

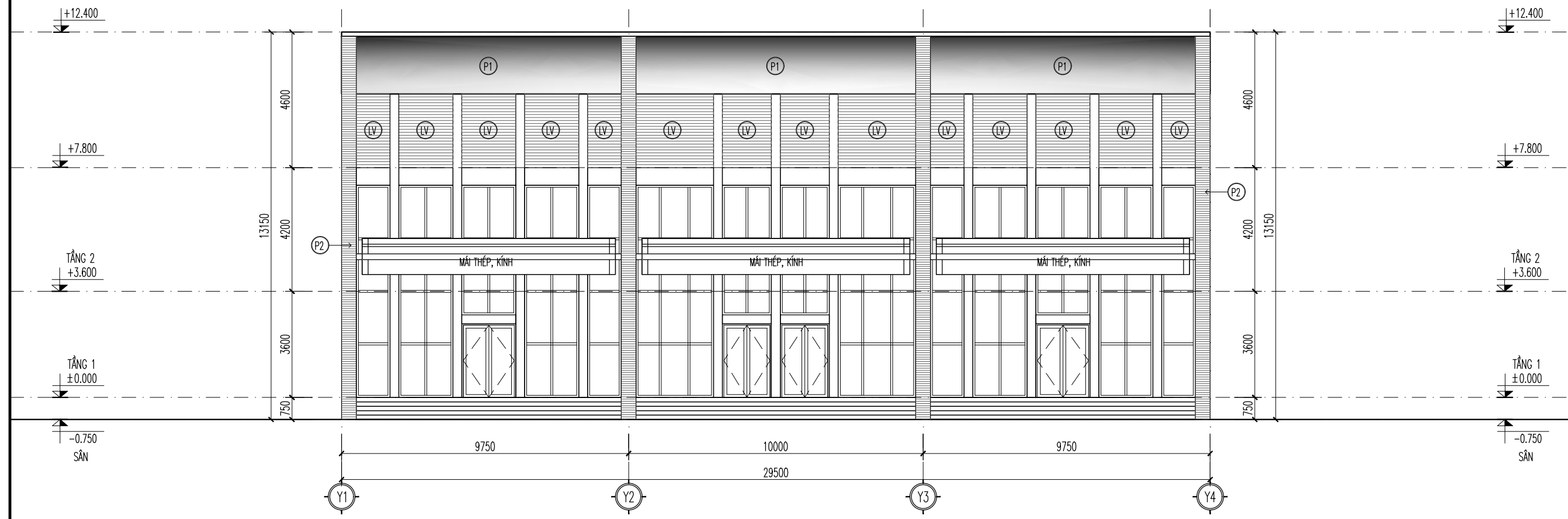
KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.

KT.03-05

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ. SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

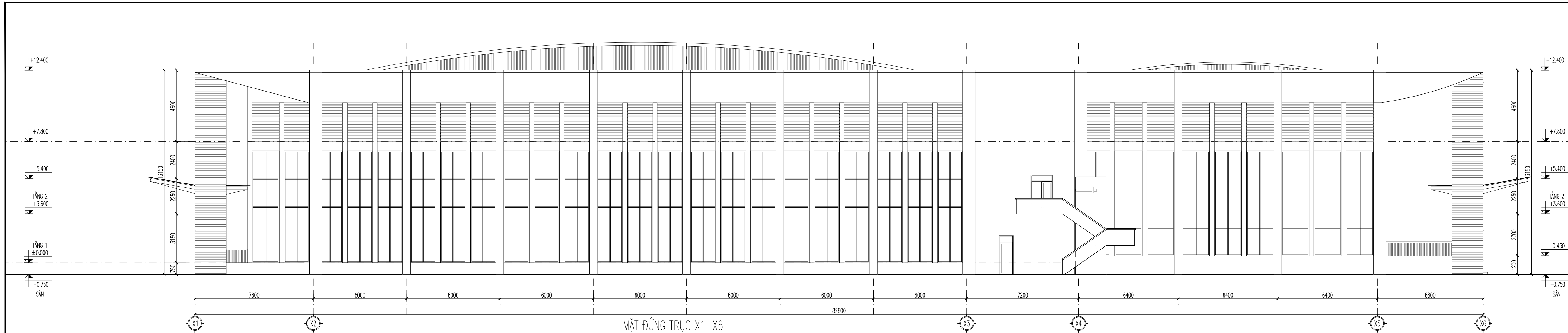
NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ :
SCALE: A3



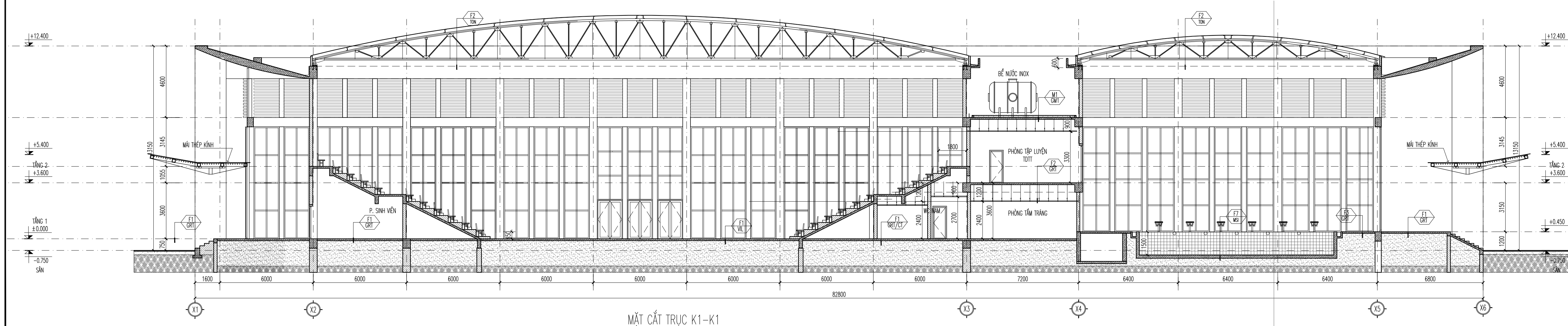
MẶT CẮT ĐỨNG TRỤC Y1-Y4

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG	GHI CHÚ
01	P1	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG KEM	CÁC TƯỜNG TRONG, NGOÀI
02	P2	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU GHI SÁNG	
03	P3	TƯỜNG SƠN MÀU CHOCOLATE	SƠN GAI SẦN
04	LV	HỆ LOUVER MÀU GHI SÁNG	
05			
06			



MẶT ĐỨNG TRỤC X1-X6

- CHI CHỮ :**
- F0 TERR** - NỀN SÀN CHƠI (NGOÀI NHÀ)
 - LỚP GẠCH TERRAZZO DÀY 3CM
 - LỚP VỎ XM LIÊN KẾT # 100 VÀ LỚT DÀY 2CM
 - LỚP BÊ T # 200 DÀY 15CM
 - LỚP GIẤY DẦU
 - LỚP ĐÁ ĐAM CHẤT K90
 - F1 SRT/CT** - SÀN CHỐNG TRƠN
 - LỚP GẠCH GRANITE LÁT SÀN CHỐNG TRƠN DÀY <=20MM
 - LỚP VỎ LỚT #75 DÂY TB30, ĐÁNH ĐỐC TẠO ĐỐC VẼ RANH THU NƯỚC MẶT
 - LỚP VẬT LIỆU /MĂNG CHỐNG THẤM
 - LỚP BÊ ĐỎ TẠI CHỖ M100 DÂY 150
 - LỚP NILONG CHUYÊN DỤNG, CHỐNG THẤM, BỐC HƠI
 - LỚP CÁT ĐEN TÓN NỀN ĐÁM CHẤT K=90
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN
 - F3 SRT/CT** - SÀN TẦNG CHỐNG TRƠN
 - LỚP GẠCH GRANITE LÁT SÀN CHỐNG TRƠN DÀY 10-12MM (KÈM KHẸ CỎ GIAN THEO KỸ THUẬT)
 - LỚP VỎ XM LIÊN KẾT #75
 - TẠO ĐỐC VẼ RANH THU NƯỚC MẶT
 - LỚP VẬT LIỆU /MĂNG CHỐNG THẤM
 - LỚP VỎ LỚT #75 DÂY TB30, ĐÁNH ĐỐC
 - LỚP SÀN BÊ TỐ ĐỎ TẠI CHỖ / CỎ LÂM SẠCH
 - F1 CRT** - NỀN SÀN LÁT GẠCH TẦNG 1
 - LỚP GẠCH GRANITE LÁT SÀN DÀY 10-12MM
 - LỚP VỎ XM LIÊN KẾT #75, DÂY TB 30
 - LỚP SÀN BÊ T M 100 ĐỎ TẠI CHỖ DÀY 150
 - LỚP NILONG CHUYÊN DỤNG, CHỐNG THẤM, BỐC HƠI
 - LỚP CÁT ĐEN TÓN NỀN ĐÁM CHẤT K=90
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN
 - F1 VIL** - NỀN NHÀ THỂ CHẤT
 - LỚP BÊ MẮT, NHỰA VINYL & PVC MÀU GÀ GỖ DÂY 10
 - LỚP KEO LIÊN KẾT DÂY 3(±1)
 - LỚP BÊ ĐỎ TẠI CHỖ M100 DÂY 150, LÂM PHẪNG, SẠCH THEO YÊU CẦU
 - LỚP NILONG CHUYÊN DỤNG, CHỐNG THẤM, BỐC HƠI
 - LỚP ĐÁ BASE DÀY 300, K=0.95 DÂY
 - LỚP CÁT ĐEN TÓN NỀN ĐÁM CHẤT K=90
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN
 - F7 MS** - THÀNH & ĐÁY BỂ
 - HOÀN THIÊN THÀNH & ĐÁY BỂ ỐP GẠCH MOSAIC THỦY TINH VÍ 30X30X4 MÀU XANH TRẮNG
 - LỚP VỎ XM LIÊN KẾT CHUYÊN DỤNG
 - LỚP VẬT LIỆU PHỦ CHỐNG THẤM TĂNG CƯỜNG
 - LỚP SÀN BÊ TỐ
 - (XEM THÊM TẠI BẢN VẼ KẾT CẤU)
 - LỚP VẬT LIỆU CHỐNG THẤM CHUYÊN DỤNG
 - LỚP CÁT SÀN NỀN TẠO PHẪNG K>=0.9 DÂY 100
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN
 - M1 CMT** - MÁI BÊ TỐ CHỐNG NÓNG
 - LỚP GẠCH BÊ TỐ KT 600X200X100
 - LỚP VỎ XM LIÊN KẾT #75 DÂY 20-50
 - TẠO ĐỐC VẼ HƯỚNG THOÁT NƯỚC
 - LỚP BITUM KHÔ NÓNG DÀY 3MM (MĂNG KHÔ NÓNG SİLICA BÊ T PRO-40 SAND)
 - LỚP CHỐNG THẤM SIKA BÊ TỐ BÊ TỐ ĐINH MỨC 1KG/M2
 - LỚP SÀN BÊ TỐ
 - M2 TON** - MÁI TÓN CHỐNG NÓNG
 - LỚP TÓN MŨI CÁCH NHIỆT CHỐNG NÓNG MÀU XANH XÀM, DÀY 0,45MM
 - LỚP XÀ GỖ THÉP
 - HỆ GIÀN KÈO THÉP
 - LỚP VẬT LIỆU CÁCH NHIỆT
 - LỚP TRẦN GIẢ
 - F2 CRT** - NỀN SÀN LÁT GẠCH TẦNG 2
 - LỚP GẠCH GRANITE LÁT SÀN DÀY 10-12MM
 - LỚP VỎ XM LIÊN KẾT #75, DÂY TB 30
 - LỚP SÀN BÊ T M 100 ĐỎ TẠI CHỖ DÀY 150
 - LỚP TRẦN GIẢ



MẶT CẮT TRỤC K1-K1

SỐ CHỈ - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG NỘI DUNG	CHẠP THAM APPROVED

SO ĐỒ VỊ TRÍ LỘ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ : CLIENT

TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GÀ PHỒNG, ĐỒNG TÂM, HƯNG YÊN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ : CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC & CÔNG NGHỆ XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÊN NHÀ VÍ: NHỮNG VECTORA KẾT NỐI MÔI TRƯỜNG / ĐỒNG HÀNH

THÀNH VIÊN THIẾT KẾ :
 CEO DIRECTOR : THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH
 CHIEF ARCHITECT : THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH
 DESIGNED BY : KTS. BÙI QUANG MINH
 KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ
 THS. KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỖ KÝ SẴN :
 CHỖ KÝ SẴN :
 CHỖ KÝ SẴN :
 CHỖ KÝ SẴN :
 CHỖ KÝ SẴN :

PHẦN THIẾT KẾ :
 HOÀN THIỆN THIẾT KẾ :
 HOÀN THIỆN THIẾT KẾ :

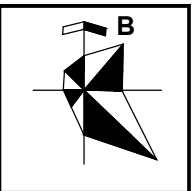
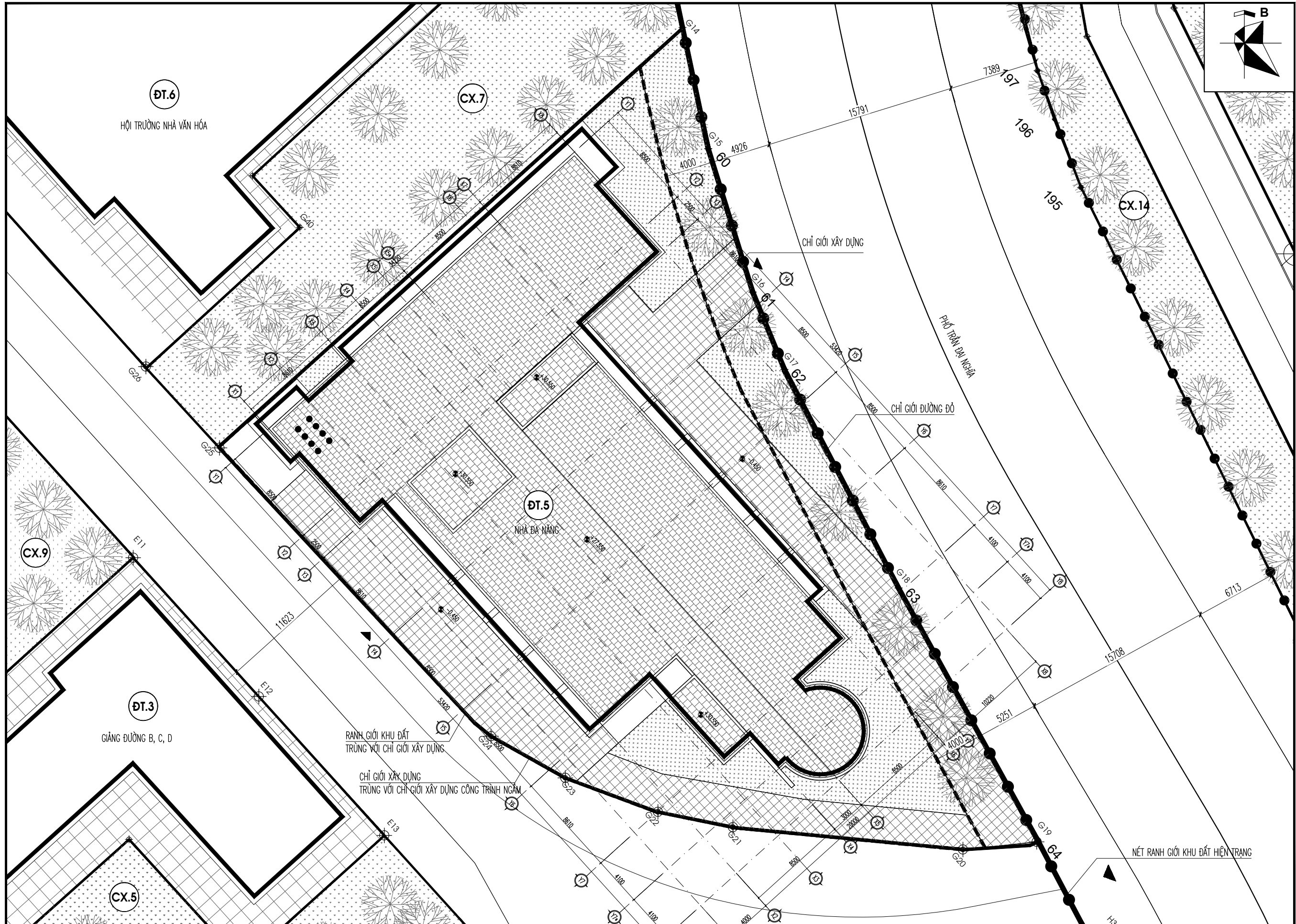
TÊN SẢN PHẨM : HM: NHÀ THỂ CHẤT MẶT CẮT K1-K1, MẶT ĐỨNG X1-X5

KÝ HIỆU SẢN PHẨM : KT.03-06

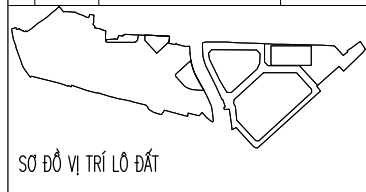
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH ISSUE DATE : 2023

THẺ GIẤY : A3



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ:
CLIENT: **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**

Địa chỉ: 207 GIAI PHONG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN:
PROJECT: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT ĐTS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ HÌNH TRAI THIÊN KHU DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI THỜ-KINH, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐÀ NẴNG KHU 1

Địa chỉ: 207 GIAI PHONG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà VJ, WINGHU VICTORIA
KINH MỸ PHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. CHẤM ĐỐC:
CEO DIRECTOR

THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGH:

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
CHIEF ARCHITECT:

THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGH:

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGH:

THIẾT KẾ:
DESIGNED BY:

KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGH:

QUẢN LÝ:
CHECKED BY:

THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGH:

ĐỒ MẪN THIẾT KẾ:
ITEM

KIẾN TRÚC

QUẢ ĐOẠN THIẾT KẾ:
PAGE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
DRAWING TITLE

HM: NHÀ ĐÀ NẴNG MẶT BẰNG TỔNG THỂ

KÝ HIỆU BẢN VẼ:
DRAWING NO.

KT.04-01

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ:
SCALE: 1:200

KHO GIẤY IN
A3

BẢNG THÔNG SỐ THIẾT KẾ: NHÀ ĐÀ NẴNG

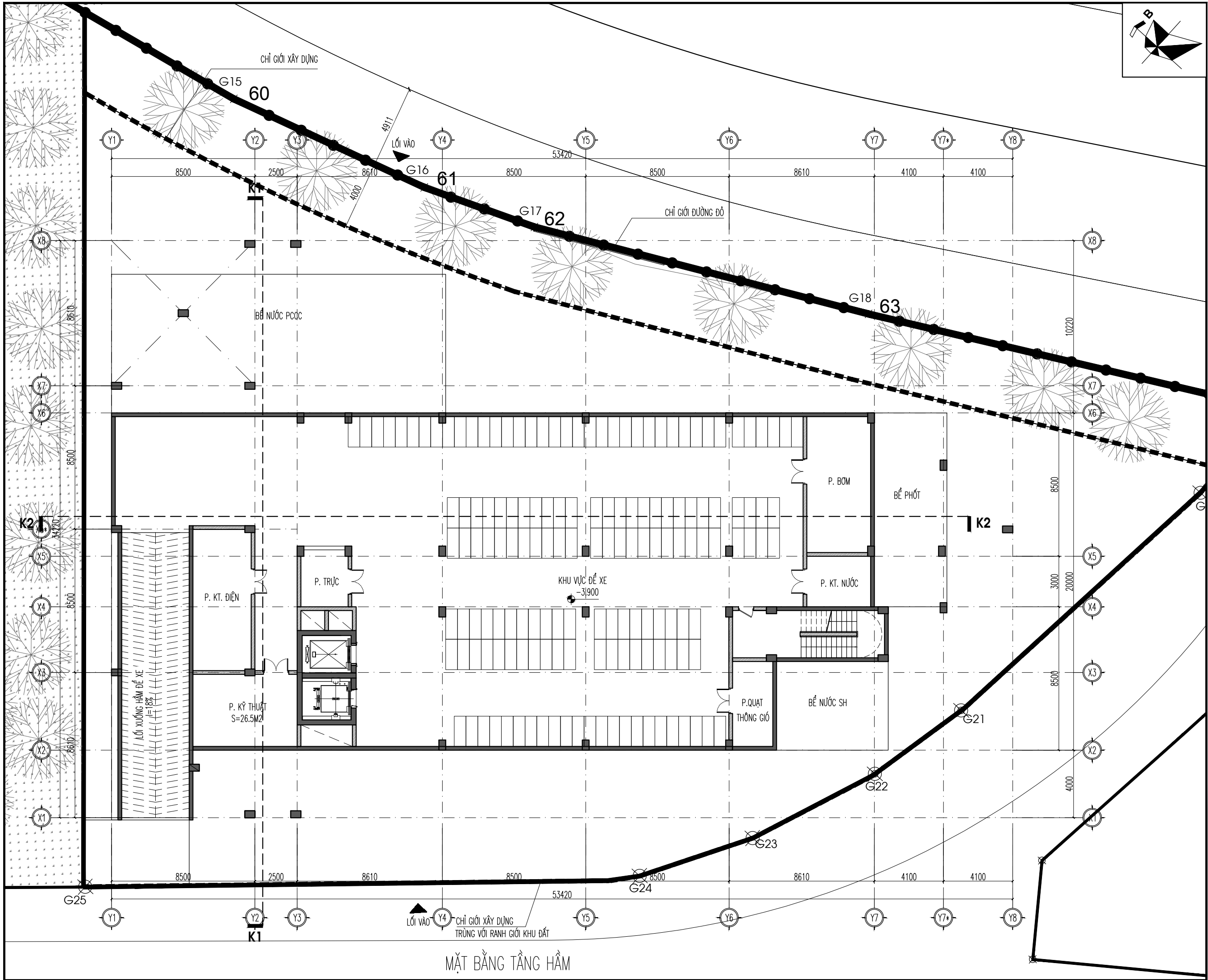
STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M ²)	TỶ LỆ (%)	GHI CHÚ
I	TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU	2.220.0	100.0	
II	TỔNG DIỆN TÍCH CHIẾM ĐẤT XÂY DỰNG	1.257.0	56.6	
III	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG	57		
IV	QUY MÔ CÔNG TRÌNH	8.0		8 Tầng + 1 Tầng hầm + 1 tầng tum kỹ thuật
V	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN XD (Không kể tầng hầm)	8.917.0		Sử dụng để xe CBNV và 1 phần cho khách
	DIỆN TÍCH TẦNG HẦM	883.0		
VI	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	4.0		
VII	TỔNG DIỆN TÍCH CÂY XANH, GIAO THÔNG NỘI BỘ	963.0	43.4	

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

KÝ HIỆU:

- MỐC GIỚI ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT
- CÂY XANH - THÂM CỎ
- RANH GIỚI KHU ĐẤT HIỆN TRẠNG
- NET CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
- RANH GIỚI KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU XÂY DỰNG
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

CX.18 KÝ HIỆU Ô ĐẤT (THEO BẢN VẼ CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT)



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GIÁNH PHỐNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN :
PROJECT
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DT3 THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỜ TĐT/THALUS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ- KTX, NHÀ THỜ CHỨA TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KHIẾN TRƯỚC NHÀ ĐA NANG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIÁNH PHỐNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TỜ NHÀ VỊ, NAMPHU VICTORIA
KINH VẬN KHẨU / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM

KIẾN TRÚC

ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ ĐA NĂNG MẶT BẰNG TẦNG HẦM

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.04-02

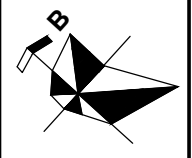
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE
2023

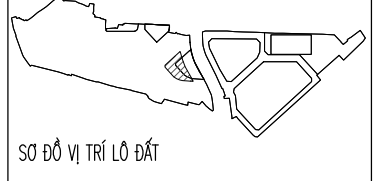
TỶ LỆ :
SCALE
1:200

KHOẢNG CÁCH IN
A3

MẶT BẰNG TẦNG HẦM



SỬA ĐỔI - REVISION				
STT	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI	CHẤP THẬN	
NO.	DATE	CONTENT	APPROVED	



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CLIENT: **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
 ĐỊA CHỈ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG


DỰ ÁN:
 PROJECT: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐVT THUỘC KHU 1)
 HẠNG MỤC:
 - QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TITRIBUTALS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ-KI, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
 - ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KẾT TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1
 ĐỊA CHỈ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
 LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ:
 DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

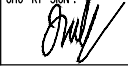
HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÀ NHÀ: VỊ, VỊNH PHU VICTORIA
 KẾT VÁN KHU / QUẬN HÀ ĐÔNG



WWW.HMP.VN

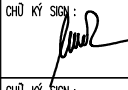
P. GIÁM ĐỐC:
 CEO DIRECTOR
 THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN: 

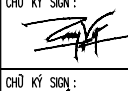
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 CHIEF ARCHITECT:
 THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN: 


THIẾT KẾ:
 DESIGNED BY:
 KTS. BÙI QUANG MINH

CHỮ KÝ SIGN: 

THIẾT KẾ:
 DESIGNED BY:
 KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỮ KÝ SIGN: 

QUẢN LÝ:
 CHECKED BY:
 THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỮ KÝ SIGN: 

ĐƠN MÔN THIẾT KẾ:
 ITEM
KIẾN TRÚC

QUẢN ĐOẠN THIẾT KẾ:
 PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ:
 DRAWING TITLE
HM: NHÀ ĐA NĂNG MẶT BẰNG TẦNG 1

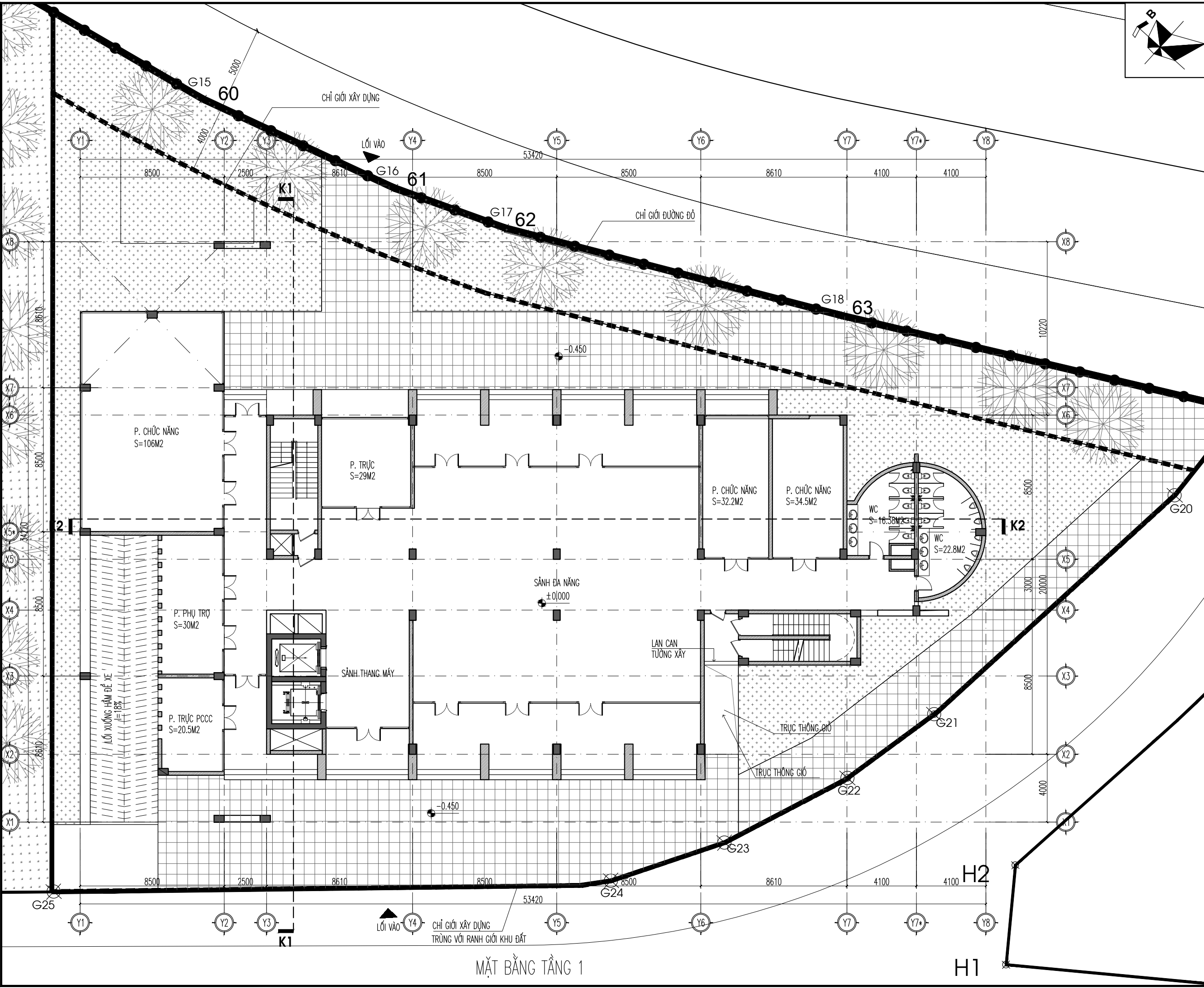
KÝ HIỆU BẢN VẼ:
 DRAWING NO.
KT.04-03

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỤC BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ: SCALE: 1:200

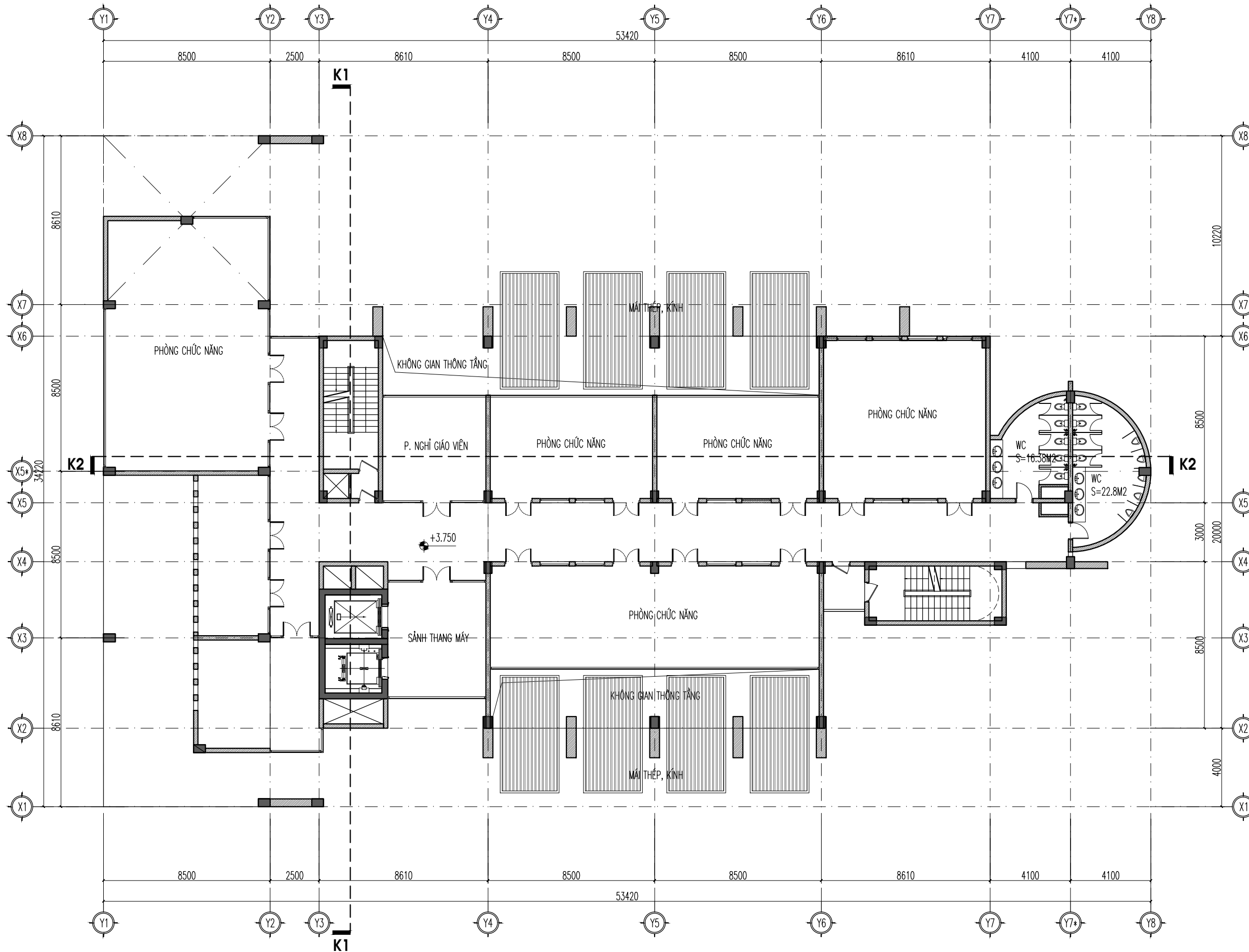
KHỔ GIẤY IN: A3



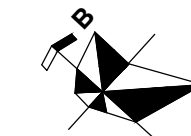
MẶT BẰNG TẦNG 1

H2

H1

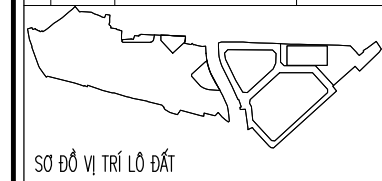


MẶT BẰNG TẦNG 2



SỬA ĐỔI - REVISION

STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT : TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DT5 THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TÍP BATHOUSES DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ - KOC, NHÀ THỜ CHỨNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- BẾ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1
Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà V1, Vinhomes Victoria
KĐT Vinhomes / Quận Hà Đông

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
**HM: NHÀ ĐA NĂNG
MẶT BẰNG TẦNG 2**

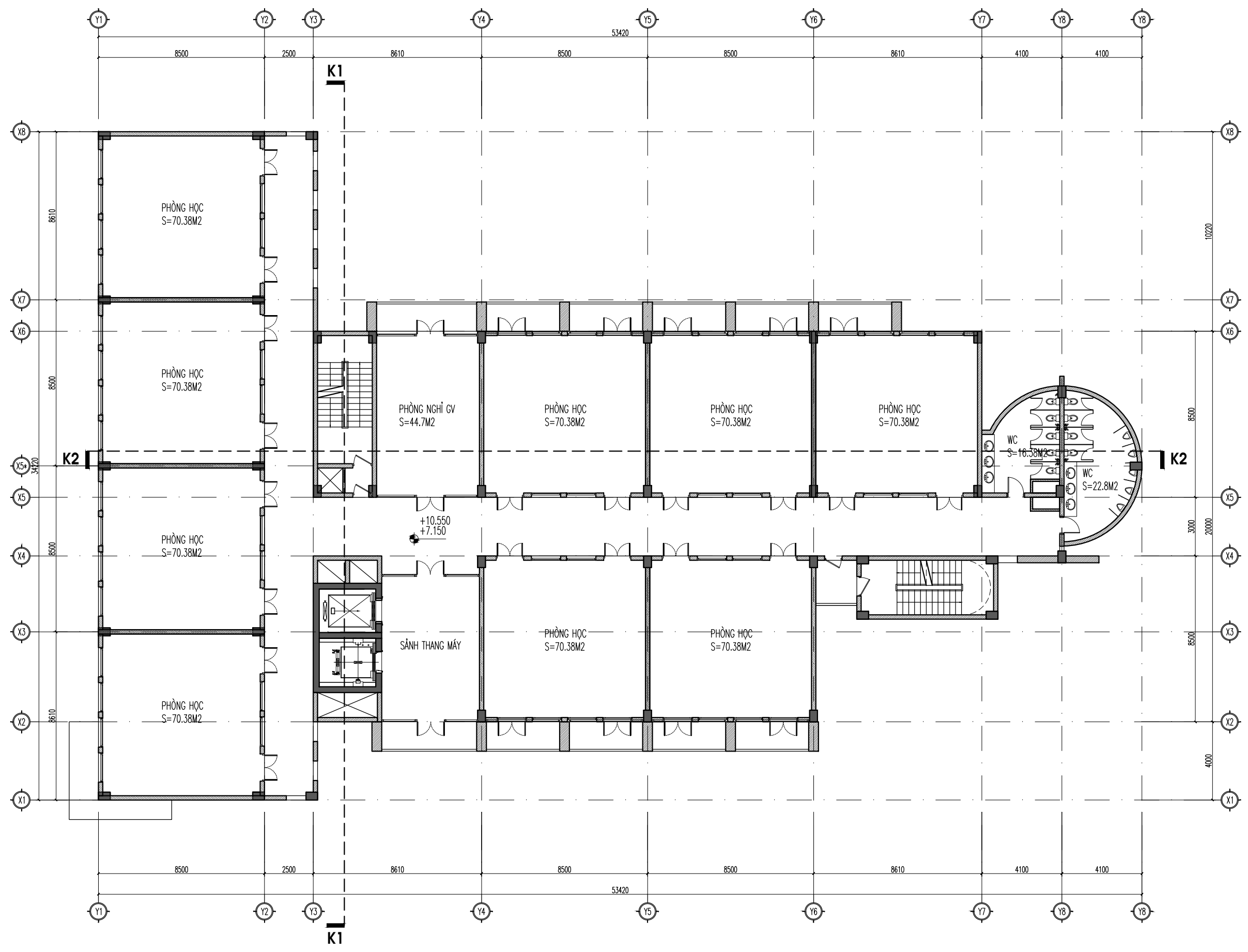
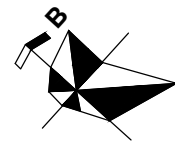
KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.04-04

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

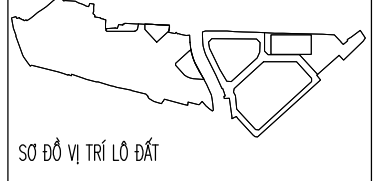
TỶ LỆ :
SCALE: 1:200

KHOẢNG GIẤY IN
A3



SỬA ĐỔI - REVISION

STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN :
PROJECT
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DT5 THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TẬP QUÂN CƯ DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ- KOC, NHÀ THỂ CHẤT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG AN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1
Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

**CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP**

HMP
ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
CONSTRUCTION CO.,LTD
Tòa nhà VI, Vingroup Victoria
KĐT Văn Phú / Quận Hà Đông

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :
[Signature]

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỮ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỮ KÝ SIGN :
[Signature]

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỮ KÝ SIGN :
[Signature]

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

QUẢN ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ ĐA NĂNG
MẶT BẰNG TẦNG 3, 4

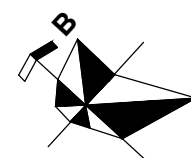
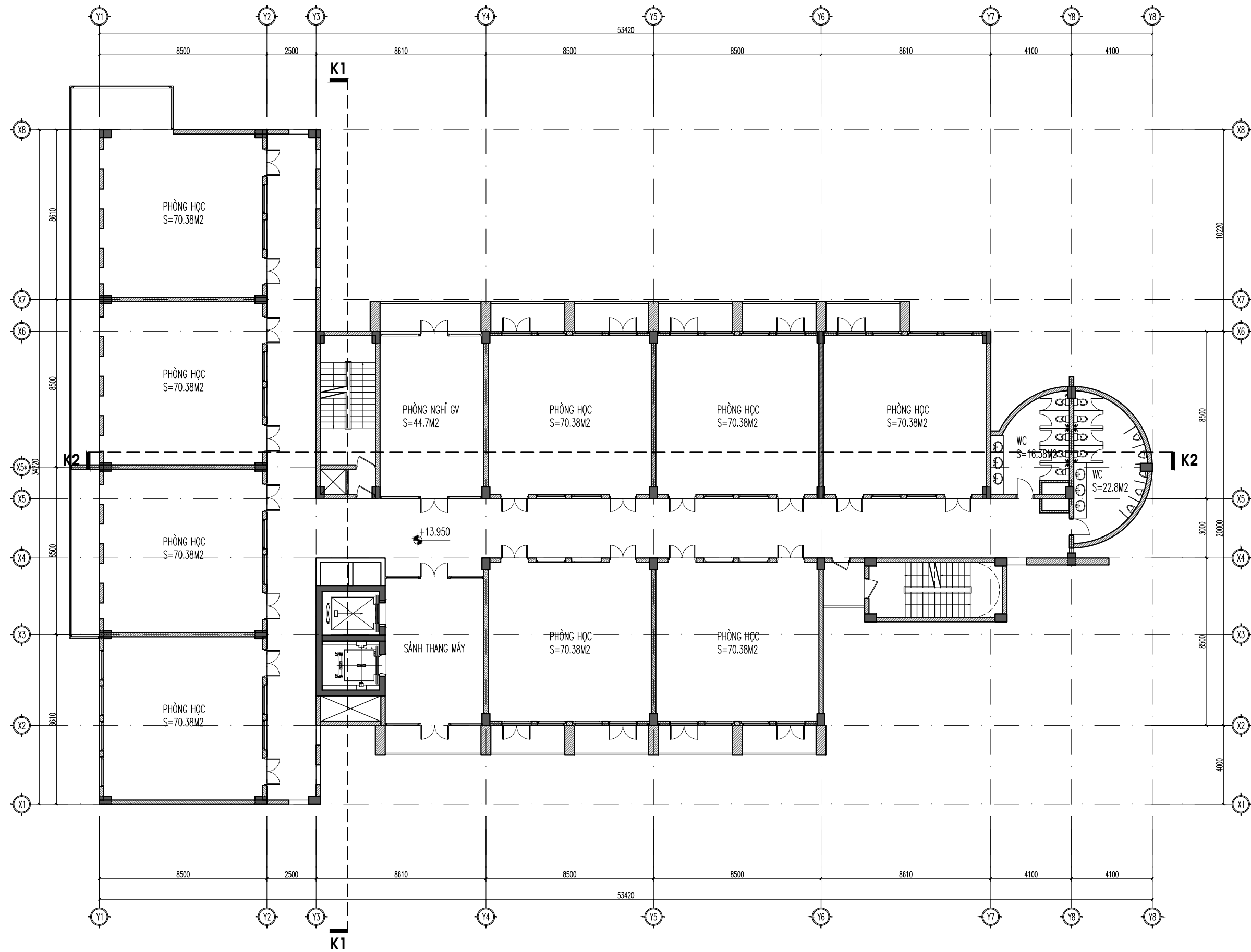
KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.04-05

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE
2023

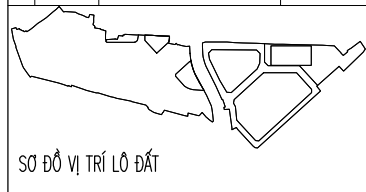
TỶ LỆ :
SCALE
1:200

KHỔ GIẤY IN
A3

MẶT BẰNG TẦNG 3, 4



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY	NỘI DUNG SỬA ĐỔI	CHẤP THẬN
NO.	DATE	CONTENT	APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DT5 THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TYPHOLOGIES DƯ LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ- KOC, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ VỊ, VINH PHU VICTORIA
KINH MỸ PHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỮ KÝ SIGN :

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỮ KÝ SIGN :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

QUẢN ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ ĐA NĂNG
MẶT BẰNG TẦNG 5

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.04-06

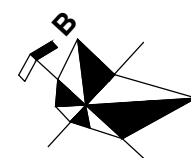
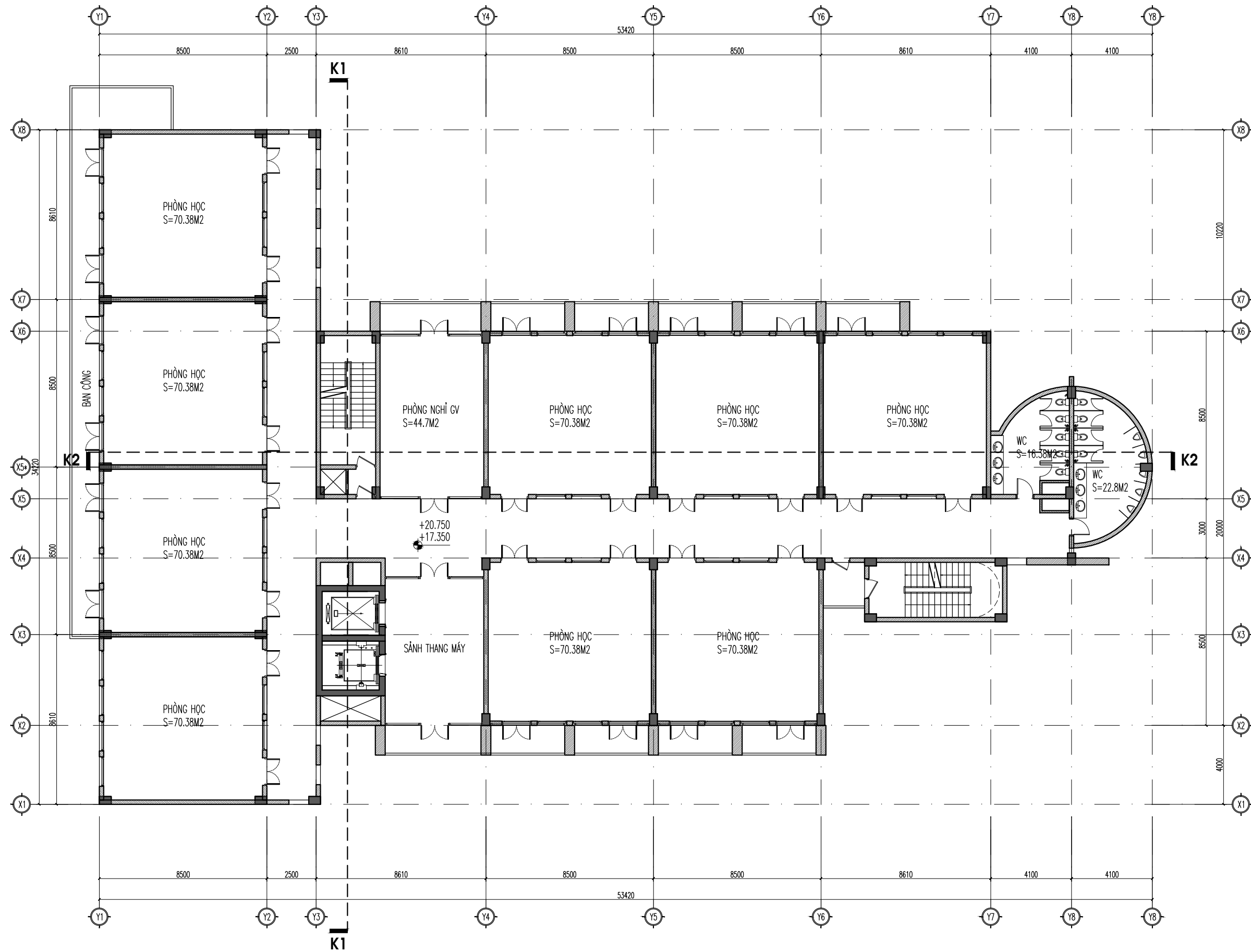
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE
2023

TỶ LỆ :
SCALE
1:200

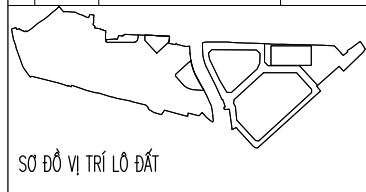
KHOẢNG GIẤY IN
A3

MẶT BẰNG TẦNG 5



SỬA ĐỔI - REVISION

STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT : TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐS THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TYPHOLOGIES DƯ LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ- KOC, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NANG KHU 1
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ VỊ, VINHOU VICTORIA
KINH MỸ KHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN : *[Signature]*

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN : *[Signature]*

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỮ KÝ SIGN : *[Signature]*

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỮ KÝ SIGN : *[Signature]*

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỮ KÝ SIGN : *[Signature]*

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
TAG
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
**HM: NHÀ ĐA NANG
MẶT BẰNG TẦNG 6, 7**

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.04-07

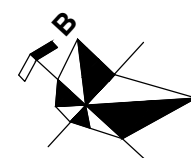
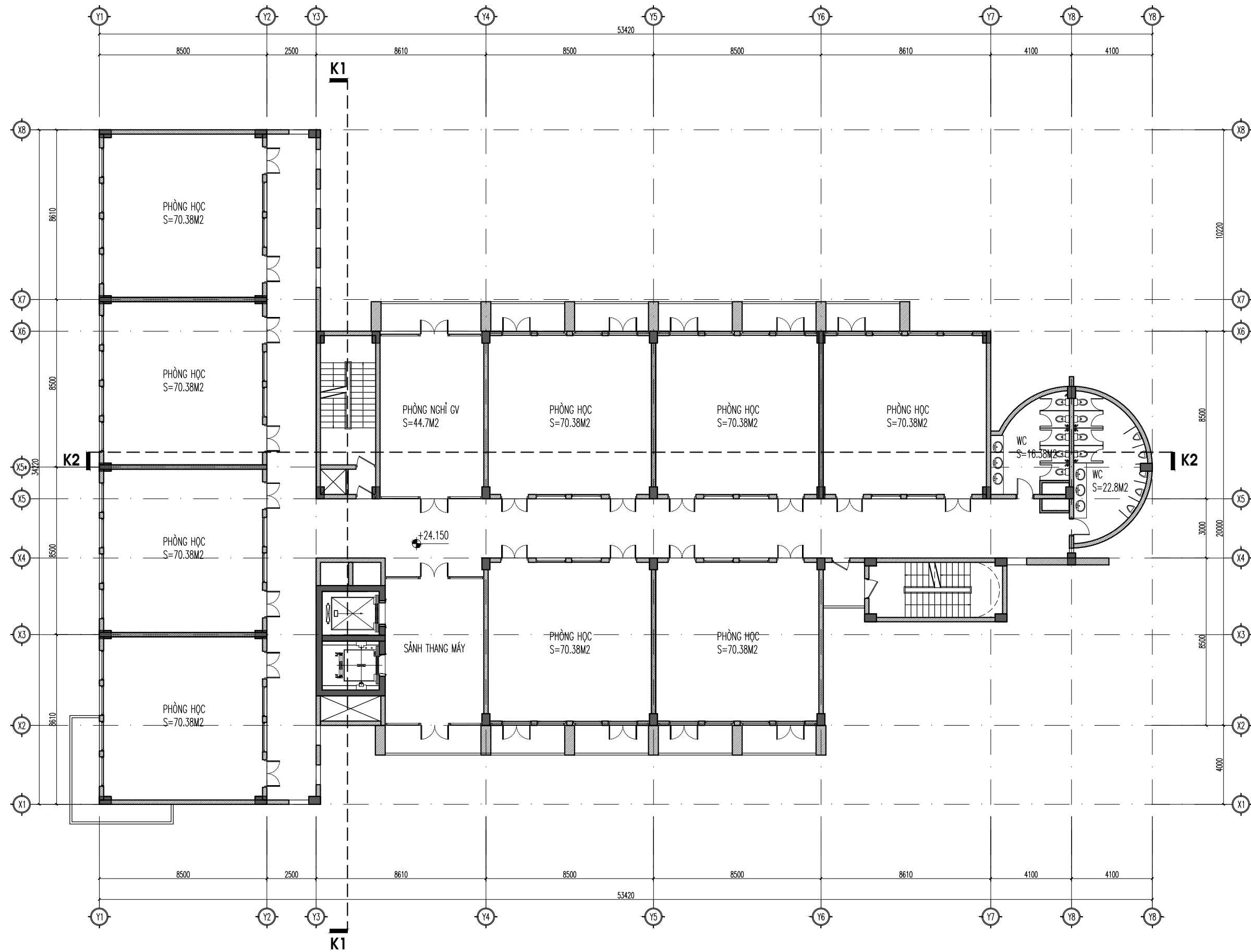
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ :
SCALE: 1:200

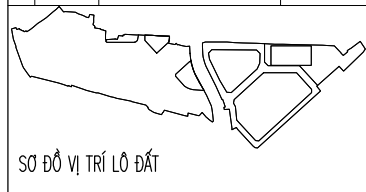
KHO GIẤY IN
A3

MẶT BẰNG TẦNG 6, 7



SỬA ĐỔI - REVISION

STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT : TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐS THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWER KHU 3 ĐU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ-KI, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NANG KHU 1
Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà V1, Vinhomes Victoria
KĐT Văn Phú / Quận Hà Đông

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỮ KÝ SIGN :

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỮ KÝ SIGN :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
**HM: NHÀ ĐA NANG
MẶT BẰNG TẦNG 8**

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.04-08

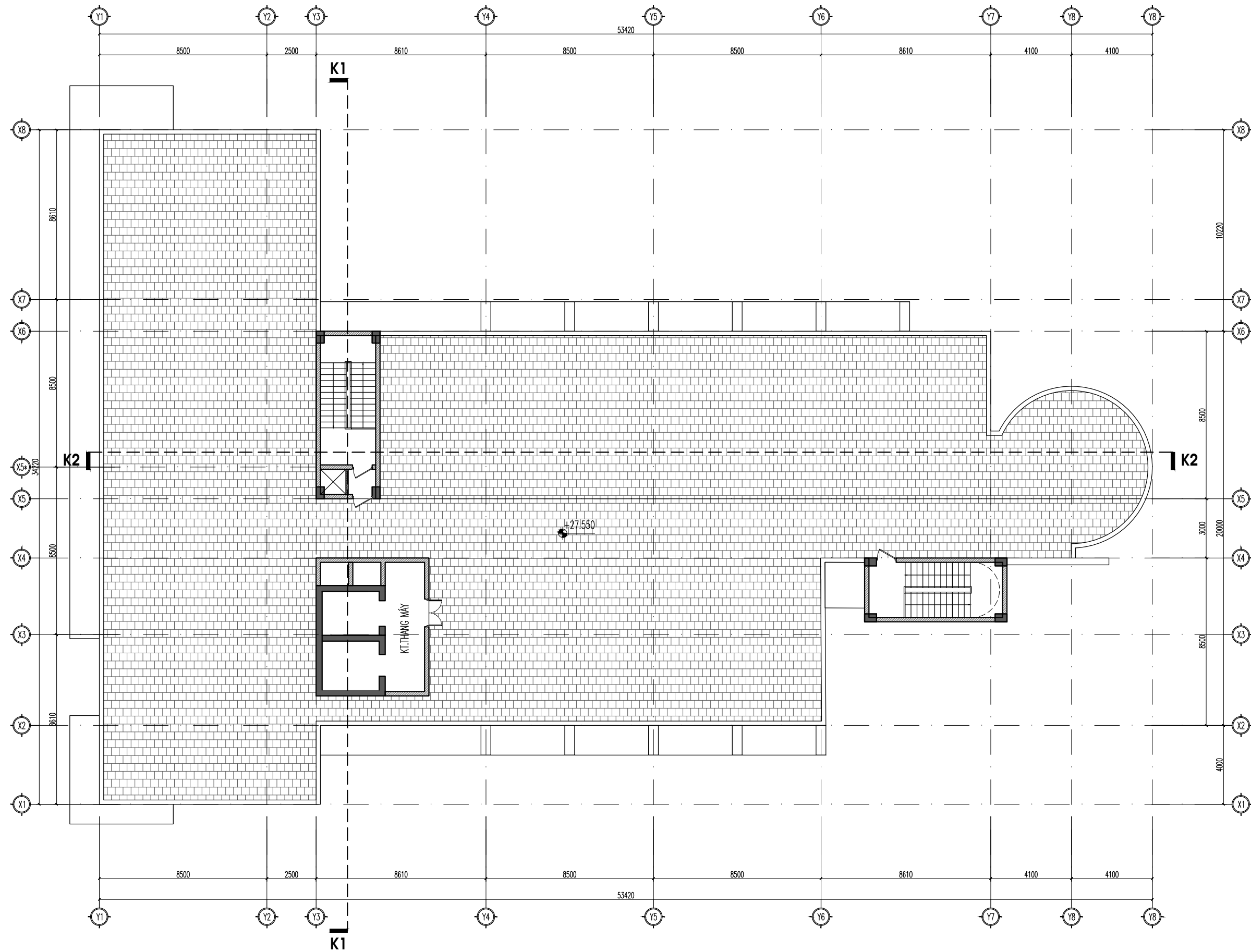
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ :
SCALE: 1:200

KHỔ GIẤY IN
A3

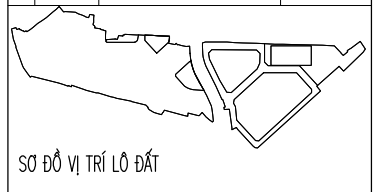
MẶT BẰNG TẦNG 8



MẶT BẰNG TẦNG TUM

SỬA ĐỔI - REVISION

STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
ĐỊA CHỈ : 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DT5 THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWERHOUSE DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯỞNG-KINH DOANH, NHÀ THỜ CHỨNG ĐẠO HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1
ĐỊA CHỈ : 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÒA NHÀ VỊ, VINH PHU VICTORIA, KINH MỸ PHƯỚC / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

QUẢN ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ ĐA NĂNG
MẶT BẰNG TẦNG TUM

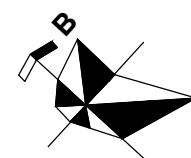
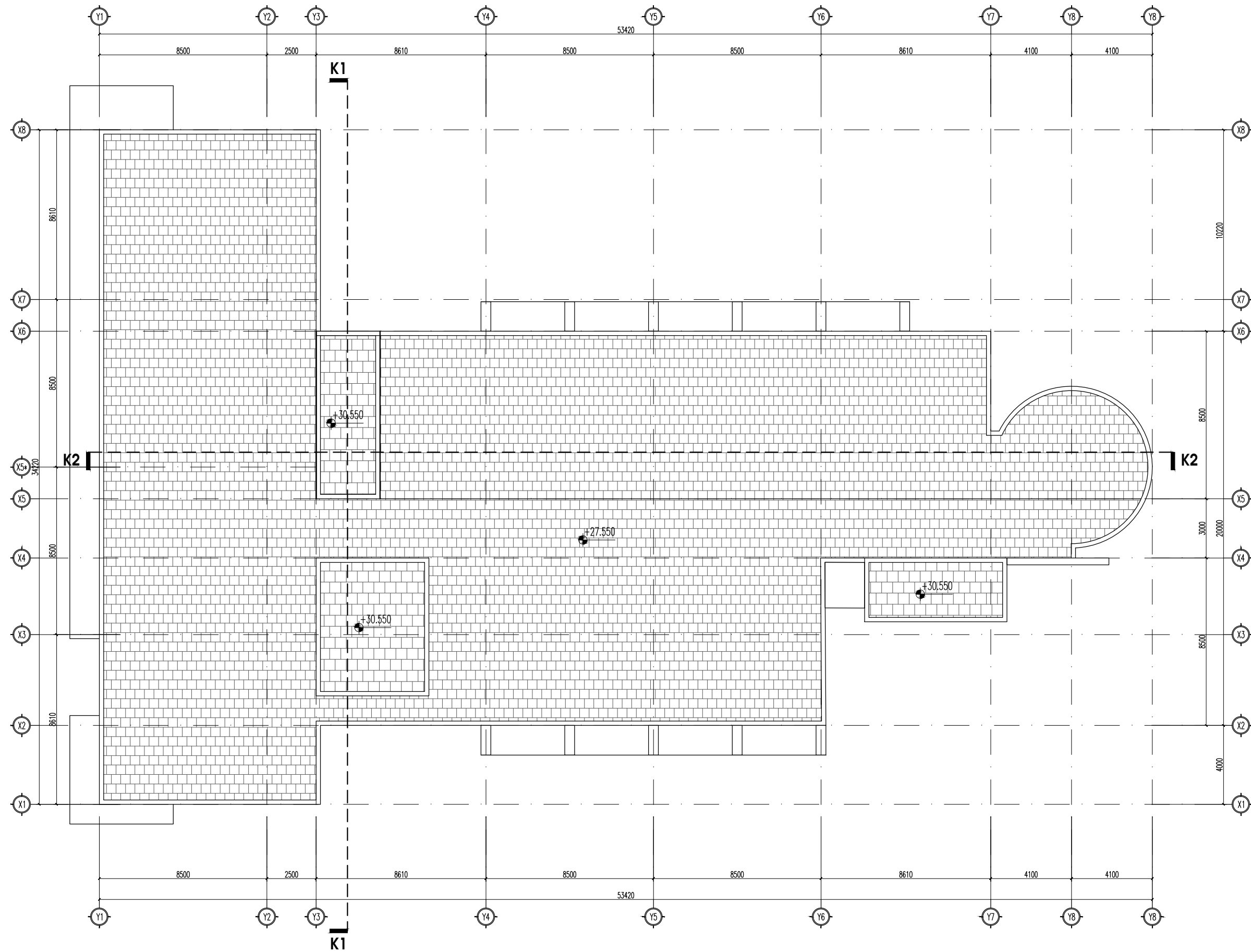
KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.04-09

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

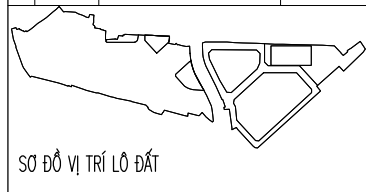
TỶ LỆ :
SCALE: 1:200

KHOẢNG GIẤY IN
A3



SỬA ĐỔI - REVISION

STT NO.	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
ĐỊA CHỈ : 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
(TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT BỊS THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWERHOUSE DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ - KOC, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1
ĐỊA CHỈ : 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

**CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP**

HMP
ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
CONSTRUCTION CO.,LTD
TÒA NHÀ VỊ, WINGHU VICTORIA
KINH MÂN KHU / QUẬN HÀ ĐÔNG
WWW.HMPVN

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

QUẢN ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ ĐA NĂNG
MẶT BẰNG TẦNG MÁI

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.04-10

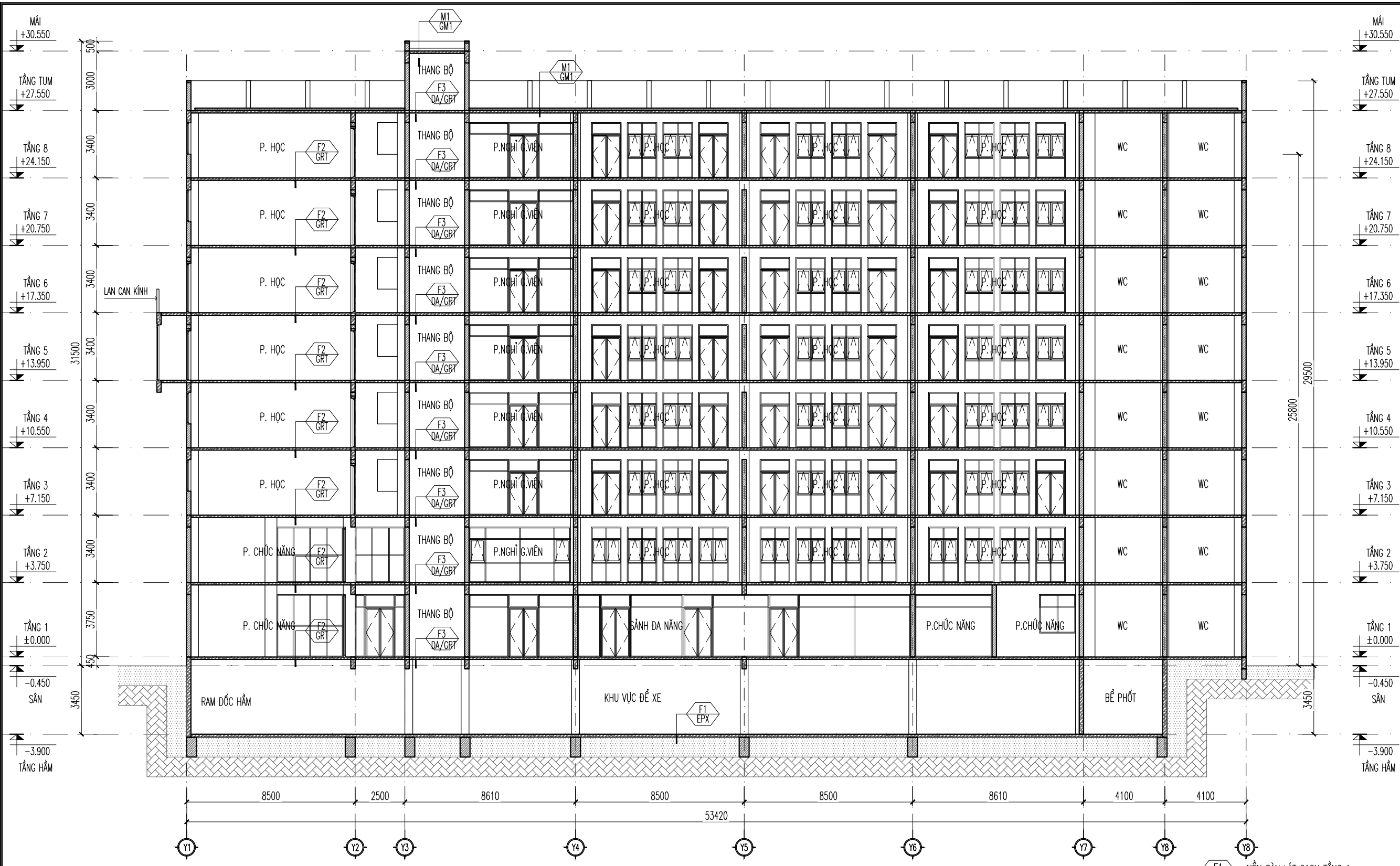
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

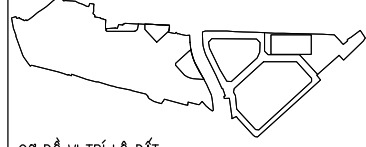
TỶ LỆ :
SCALE: 1:200

KHO GIẤY IN
A3

MẶT BẰNG TẦNG MÁI



SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ: TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

ĐỊA CHỈ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

ĐỊA CHỈ: 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
 DỰ ÁN: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐETS THUỘC KHU 1)
 HẠNG MỤC:
 - QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ HÌNH TITANIUMS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ-KI, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
 - ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC NHÀ ĐA NĂNG KHU 1

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ: CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP
 HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD
 TÒA NHÀ VỊ, VINHOMA VICTORIA KINH VĂN PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC: THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

THIẾT KẾ: KTS. BÙI QUANG MINH

THIẾT KẾ: KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

QUẢN LÝ: THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

BỘ MÔN THIẾT KẾ: KIẾN TRÚC

QUY TRÌNH THIẾT KẾ: HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ: HM: NHÀ ĐA NĂNG

MẶT BẰNG CẮT K1-K1

KÝ HIỆU BẢN VẼ: KT.04-11

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH: 2023
 TỶ LỆ: 1:200
 KHỔ GIẤY IN: A3

MẶT CẮT K1-K1

- GHI CHÚ:
- F0 TERR: SÂN NGOÀI NHÀ
 - LỚP GẠCH TERRAZO DÀY 30
 - LỚP Vữa XM LIÊN KẾT # 100 VÀ LÓT DÀY 50
 - LỚP BT MẮC 200 DÀY 170
 - LỚP GIẤY DẦU
 - LỚP CÁT ĐEN TÓN NỀN ĐẢM CHẶT K=90
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

- F1 EPX: NỀN SÀN TẦNG HẦM
 - SƠN PHỦ EPOXY CHỐNG MÀU MỜN
 - PHUN LỚP DUNG DỊCH THẨM THẤU VÀ TĂNG CỨNG BỀ MẶT
 - LỚP SÀN BÊ TÔNG CT
 - LỚP CHỐNG THẤM SÀN
 - LỚP BT LÓT
 - ĐÁT NỀN ĐẢM CHẶT
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

- F2 GRT: SÀN TẦNG
 - LỚP GẠCH GRANITE LÁT SÀN DÀY 10-12MM
 - LỚP Vữa LIÊN KẾT
 - LỚP SÀN BTCT
 - LỚP TRẦN GIẢ

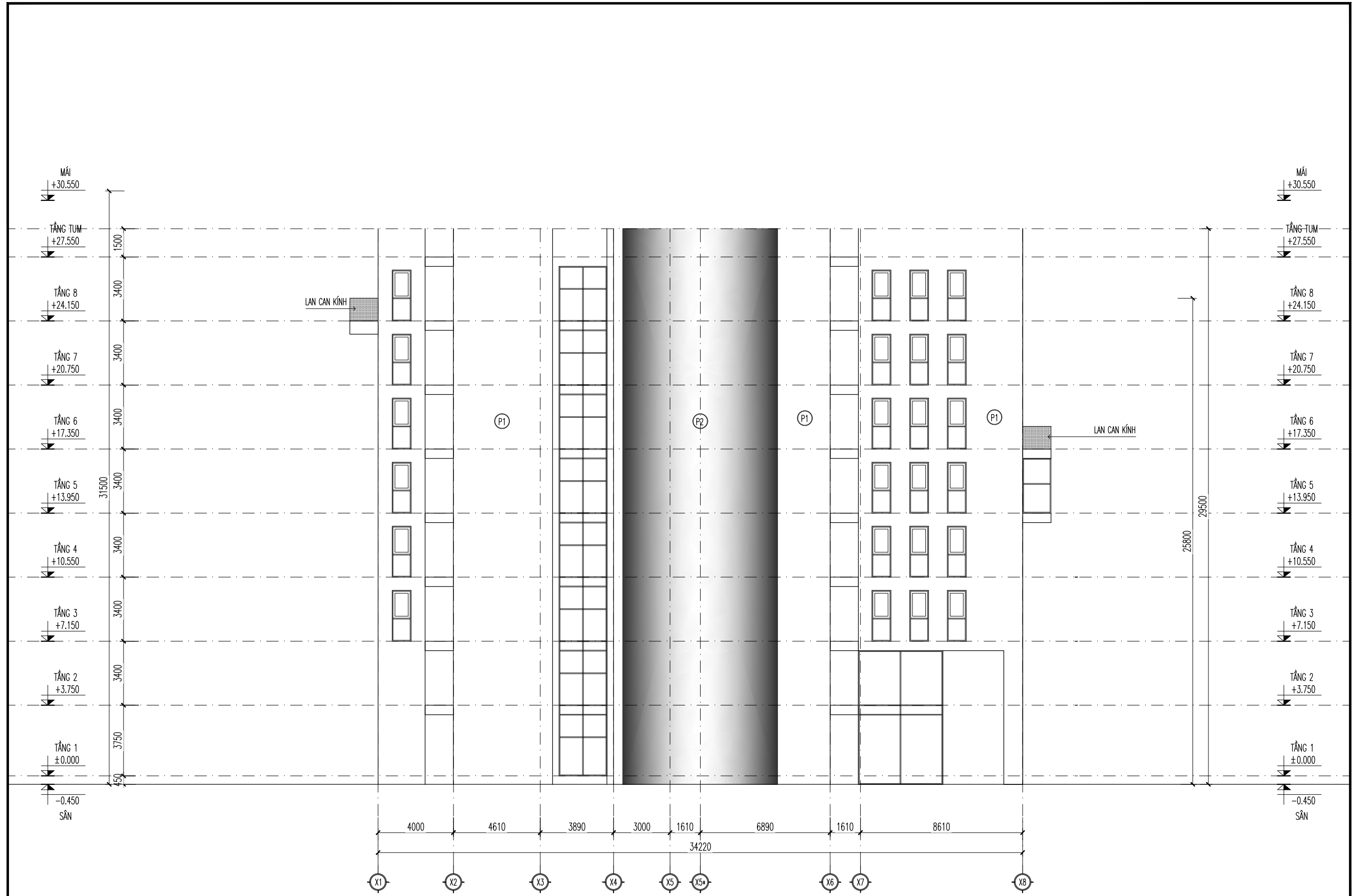
- F2 TH: SÀN TẦNG CÁN HỘ
 - LỚP SÀN TRẢI THẨM MÀU XANH BLUE XẨM DÀY 7MM KÈM HỆ KEO DÁN CHUYÊN DỤNG
 - LỚP VL CHỐNG THẤM
 - LỚP Vữa XM TẠO THẲNG M75 DÀY 30
 - SÀN BTCT LÂM PHẲNG
 - LỚP TRẦN GIẢ

- F3 DA/GRT: THANG BỘ (TRONG NHÀ)
 - MẶT BẠC SỬ DỤNG ĐÁ GRANITE TỰ NHIÊN MÀU GHI
 - CỎ BẠC TRẮT XM #75, SƠN NƯỚC MÀU GHI XẨM
 - LỚP Vữa/ KEO ỐP LÁT CHUYÊN DỤNG
 - LỚP GẠCH XAY TẠO BẠC
 - LỚP BẢN THANG KẾT CẤU BTCT
 - LỚP Vữa TRẮT TRẦN #75 DÀY 15
 - LỚP SƠN HOÀN THIÊN CÙNG MÀU TRẮNG KEM

- M1 GM1: MÁI BTCT CHỐNG NÓNG
 - LỚP GẠCH GÓM CHỐNG NÓNG V 300X300
 - LỚP Vữa XM LIÊN KẾT #75
 - LỚP LƯỚI THÉP KỸ THUẬT CHỐNG NỨT
 - CỐ ĐỊNH BẰNG ĐINH VÍT VỚI SÀN
 - LỚP XÓP CHỐNG NÓNG EPS DÀY 75
 - LỚP VẬT LIỆU/ MÀNG CHỐNG THẤM
 - LỚP SÀN BTCT
 - LỚP TRẦN GIẢ

F1 GRT: NỀN SÀN LÁT GẠCH TẦNG 1

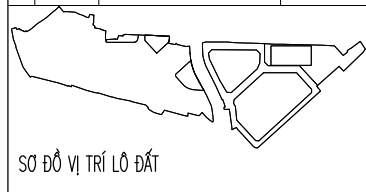
- LỚP GẠCH GRANITE LÁT SÀN DÀY 10-12MM
- LỚP Vữa LIÊN KẾT #75, DÀY TB 30
- LỚP SÀN BT M 100 ĐÓ TẠO CHỖ DÀY 150



MẶT ĐỨNG TRỰC X1-X8

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG	GHI CHÚ
01	(P1)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG KEM	CÁC TƯỜNG TRONG, NGOÀI
02	(P2)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU GHI SÁNG	
03	(P3)	TƯỜNG SƠN MÀU CHOCOLATE	SƠN GAI SẦN
04	(LV)	HỆ LOUVER MÀU GHI SÁNG	
05			
06			

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ PROJECT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DT5 THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MÔ TYPHOLOGIES DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRỞ-KIẾ, NHÀ THỂ CHẤT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- BẾ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NANG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà VJ, Vinhomes Victoria
KĐT Văn Phú / Quận Hà Đông

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỮ KÝ SIGN :

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỮ KÝ SIGN :

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỮ KÝ SIGN :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM
KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE
HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ ĐA NANG
MẶT ĐỨNG TRỰC X1-X8

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.04-12

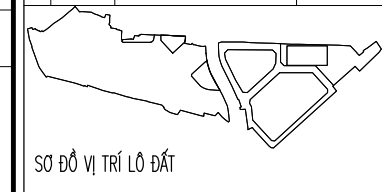
PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ :
SCALE: 1:200

KHO GIẤY IN
A3

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐÔNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
(TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT BỊS THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3: XÂY MỘT TOWERHOUSE DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI TRƯ- KOC, NHÀ THÉ CHẤT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- BẾ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NANG KHU 1

ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐÔNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

**CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP**

HMP
ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
CONSTRUCTION CO.,LTD

TÀA NHÀ VỊ, VINH PHU VICTORIA
KINH VĂN KHU / QUẬN HÀ ĐÔNG

WWW.HMPVN

P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	CHỮ KÝ SIGN :
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : CHIEF ARCHITECT: THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	CHỮ KÝ SIGN :
THIẾT KẾ : DESIGNED BY: KTS. BÙI QUANG MINH	CHỮ KÝ SIGN :
THIẾT KẾ : DESIGNED BY: KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ	CHỮ KÝ SIGN :
QUẢN LÝ : CHECKED BY: THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG	CHỮ KÝ SIGN :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM

KIẾN TRÚC

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
**HM: NHÀ ĐA NANG
MẶT ĐỨNG TRỤC Y8-Y1**

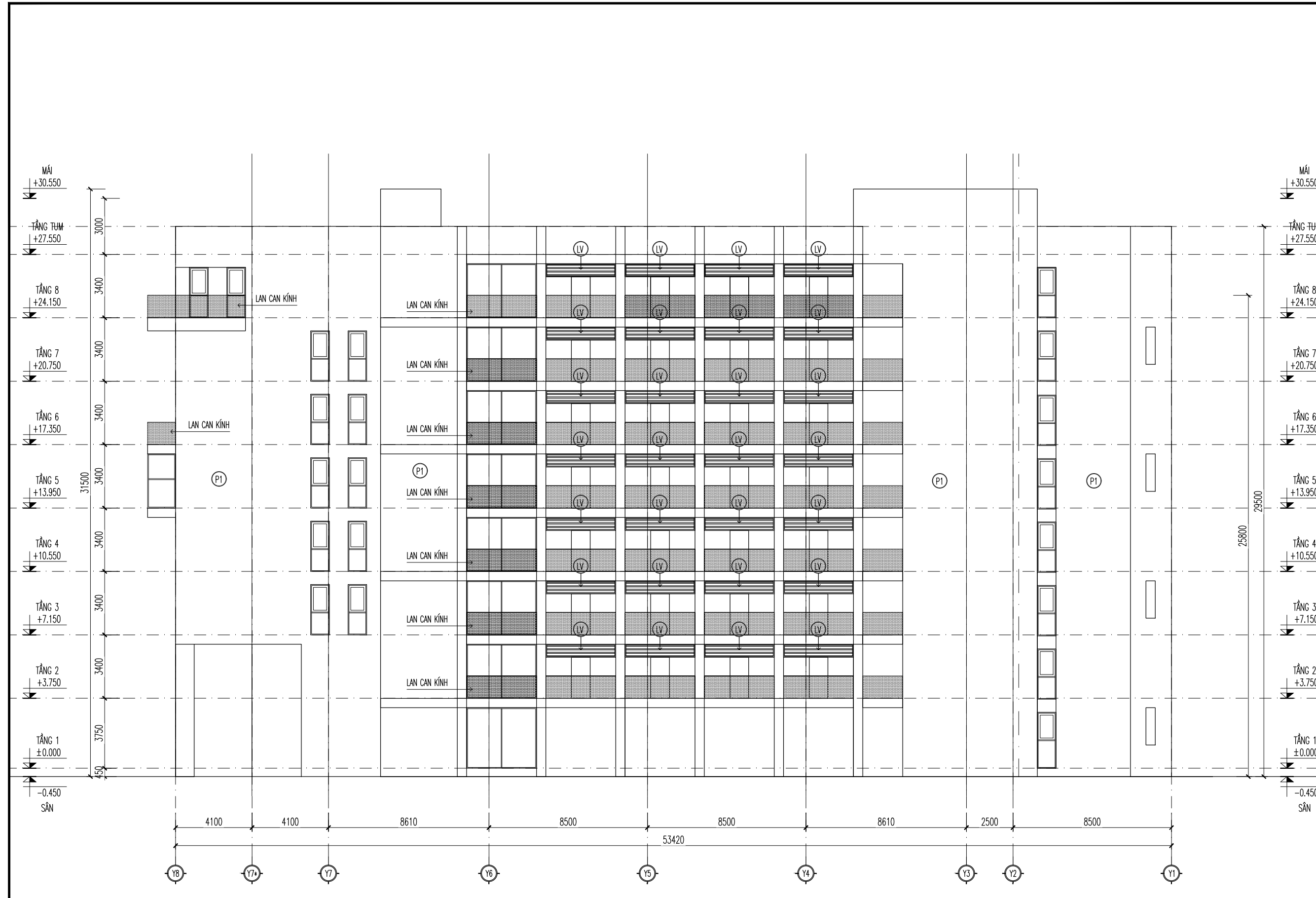
KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.04-13

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỨ TỰ BẢN VẼ

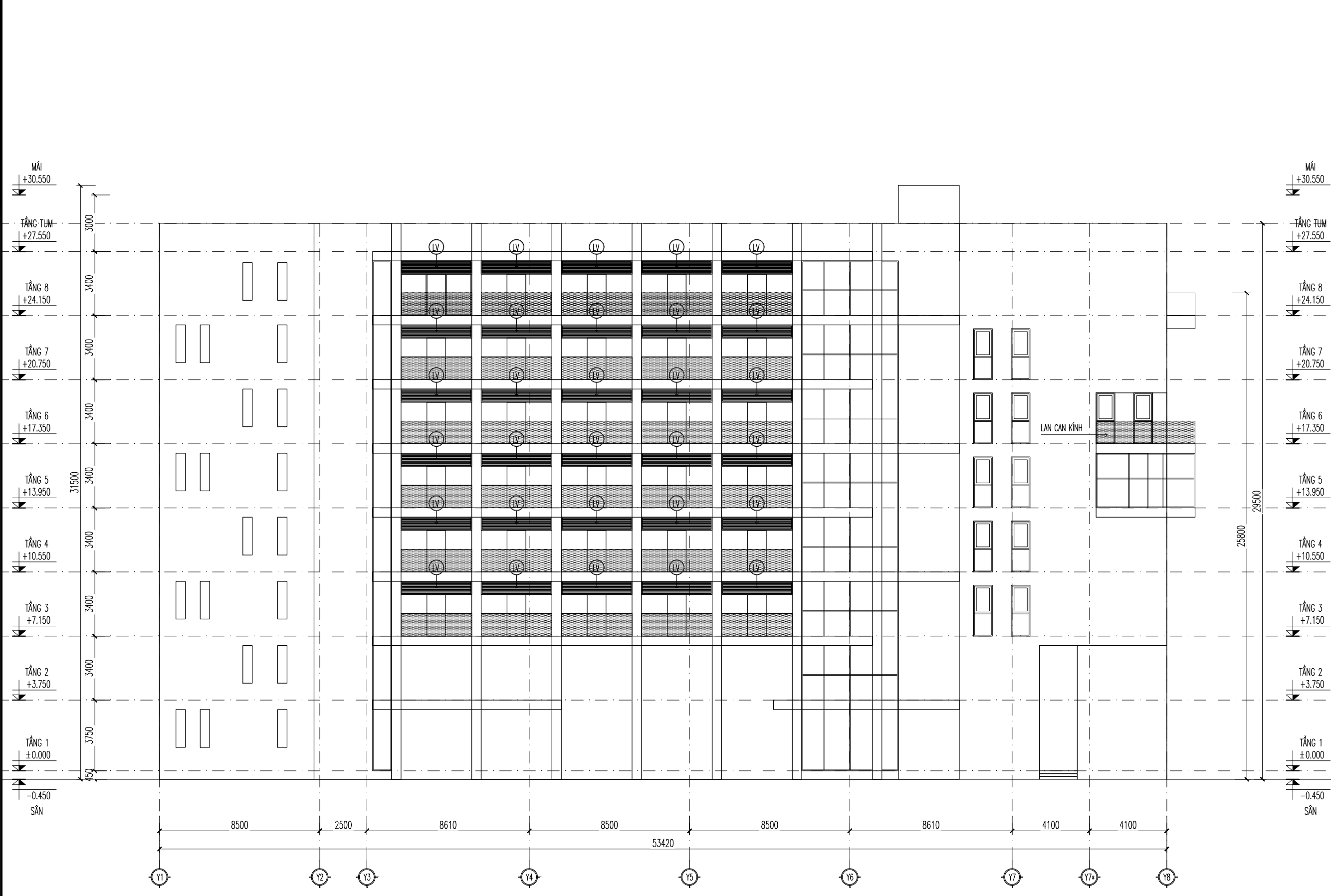
NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ :
SCALE: 1:200

KHỔ GIẤY IN
A3



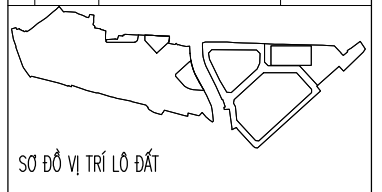
STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG	GHI CHÚ
01	(P1)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG KEM	CÁC TƯỜNG TRONG, NGOÀI
02	(P2)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU GHI SÁNG	
03	(P3)	TƯỜNG SƠN MÀU CHOCOLATE	SƠN GAI SẦN
04	(LV)	HỆ LOUVER MÀU GHI SÁNG	
05			
06			



MẶT ĐỨNG TRỤC Y1-Y8

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG	GHI CHÚ
01	(P1)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG KEM	CÁC TƯỜNG TRONG, NGOÀI
02	(P2)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU GHI SÁNG	
03	(P3)	TƯỜNG SƠN MÀU CHOCOLATE	SƠN GAI SẦN
04	(LV)	HỆ LOUVER MÀU GHI SÁNG	
05			
06			

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THẬN APPROVED



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LÔ ĐẤT

CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**

Địa chỉ : 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ
PROJECT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
(TẠI KHU 3 VÀ 0 ĐẤT ĐETS THUỘC KHU 1)

HẠNG MỤC:
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3 XÂY MỞ TRÊN THAI LỤC, NHÀ Ở NỘI TRƯ - KOC, NHÀ THỂ CHẤT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- ĐỀ XUẤT PHÒNG AN KIỆN TRƯỚC NHÀ ĐA NẰNG KHU 1

Địa chỉ : 207 GIÁO PHƯỜNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

**CTY TNHH
KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP**

HMP
ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF
CONSTRUCTION CO.,LTD

Tòa nhà V1, Vinhomes Victoria
KĐT Vạn Phúc / Quận Hà Đông

P. GIÁM ĐỐC :
CEO DIRECTOR
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ :
CHIEF ARCHITECT:
THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. BÙI QUANG MINH

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

THIẾT KẾ :
DESIGNED BY:
KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

QUẢN LÝ :
CHECKED BY:
THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG

CHỦ KÝ SIGN :
[Signature]

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :
ITEM

KIẾN TRÚC

QUẢN LÝ THIẾT KẾ :
TAG

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE

HM: NHÀ ĐA NẰNG
MẶT ĐỨNG TRỤC Y1-Y8

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.

KT.04-14

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

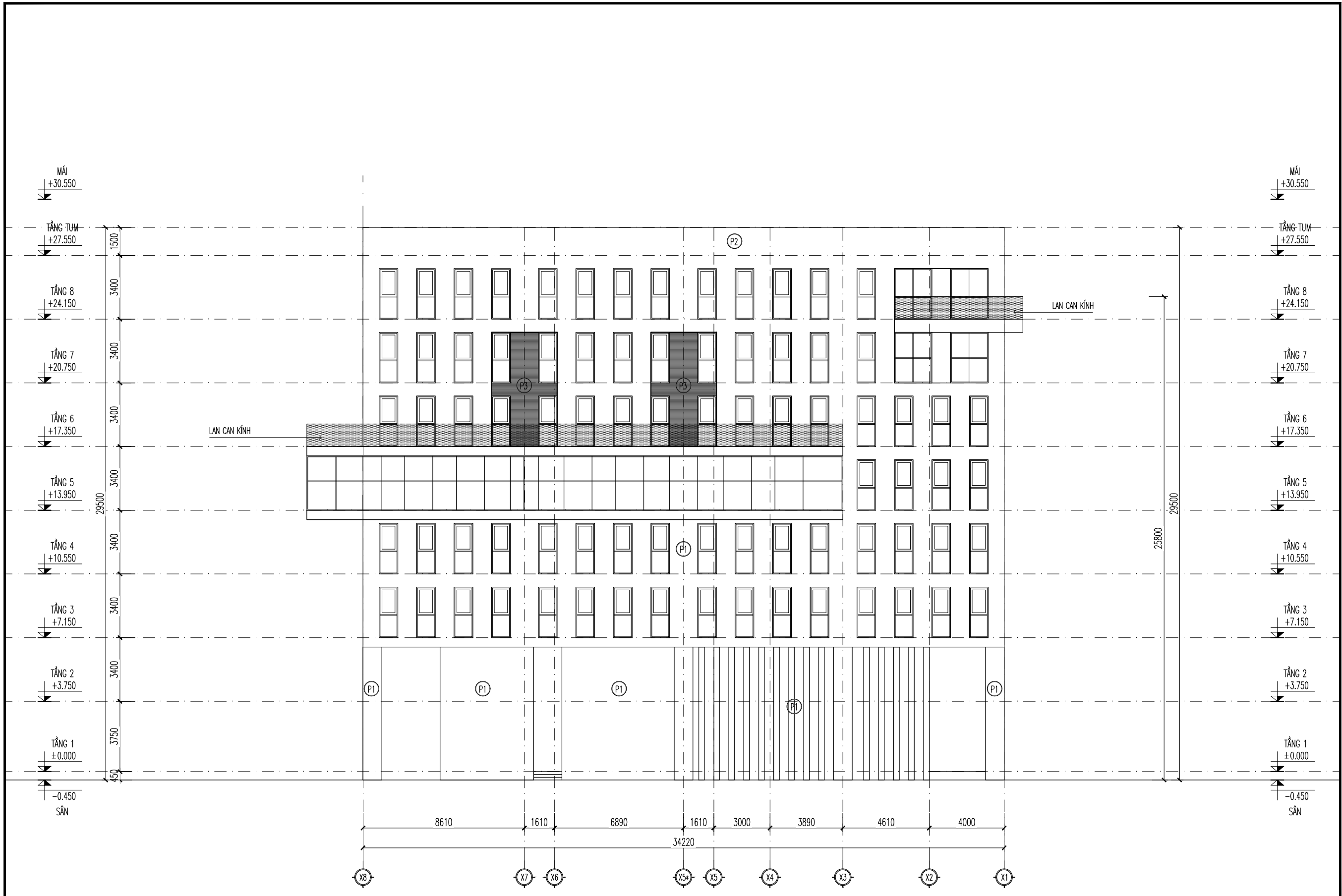
NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE

2023

TỶ LỆ :
SCALE

1:200

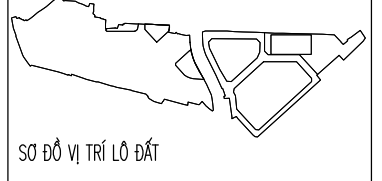
KHỔ GIẤY IN
A3



MẶT ĐỨNG TRỤC X8-X1

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG	GHI CHÚ
01	(P1)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG KEM	CÁC TƯỜNG TRONG, NGOÀI
02	(P2)	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU GHI SÁNG	
03	(P3)	TƯỜNG SƠN MÀU CHOCOLATE	SƠN GAI SẦN
04	(LV)	HỆ LOUVER MÀU GHI SÁNG	
05			
06			

SỬA ĐỔI - REVISION			
STT	NGÀY DATE	NỘI DUNG SỬA ĐỔI CONTENT	CHẤP THAM APPROVED



CHỦ ĐẦU TƯ :
CLIENT **TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN**
ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG

DỰ ÁN : ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, HOÀN THIỆN QUY HOẠCH TỔNG THỂ PROJECT
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN (TẠI KHU 3 VÀ Ô ĐẤT DT5 THUỘC KHU 1)
HẠNG MỤC :
- QUY HOẠCH TỔNG THỂ KHU 3 XÂY MÔ TYPOTHALUS DU LỊCH, NHÀ Ở NỘI THỜ-KIẾU, NHÀ THỜ CHỨT TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ QUỐC DÂN
- BẾ XUẤT PHƯƠNG ÁN KẾT TRÚC NHÀ ĐA NANG KHU 1

ĐỊA CHỈ : 207 GIẢI PHÓNG, ĐỒNG TÂM, HAI BÀ TRUNG
LOCATION

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ :
DEFINITE DESIGN

CTY TNHH KIẾN TRÚC & CGCN XÂY DỰNG HMP

HMP ARCHITECTURE & TECHNOLOGY OF CONSTRUCTION CO.,LTD

TÀA NHÀ VỊ, VINH PHU VICTORIA, KINH MỸ PHÚ / QUẬN HÀ ĐÔNG

P. GIÁM ĐỐC : CEO DIRECTOR THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	CHỮ KÝ SIGN :
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN / CHỦ TRÌ THIẾT KẾ : CHIEF ARCHITECT: THS. KTS. HOÀNG TUẤN MINH	CHỮ KÝ SIGN :
THIẾT KẾ : DESIGNED BY: KTS. BÙI QUANG MINH	CHỮ KÝ SIGN :
THIẾT KẾ : DESIGNED BY: KTS. PHAN ĐÌNH LONG VỸ	CHỮ KÝ SIGN :
QUẢN LÝ : CHECKED BY: THS.KTS. ĐẶNG QUANG NHUNG	CHỮ KÝ SIGN :

BỘ MÔN THIẾT KẾ :
ITEM

KIẾN TRÚC

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ :
PAGE

HỒ SƠ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ :
DRAWING TITLE
HM: NHÀ ĐA NANG
MẶT ĐỨNG TRỤC X8-X1

KÝ HIỆU BẢN VẼ :
DRAWING NO.
KT.04-15

PHẦN THIẾT KẾ - HẠNG MỤC THIẾT KẾ SỐ THỦ TỰ BẢN VẼ

NGÀY PHÁT HÀNH
ISSUE DATE: 2023

TỶ LỆ :
SCALE: 1:200

KHO GIẤY IN
A3



HMP ARCHITECTURE